

ПЛАНЕРИС

КУМАНОВО

**ДРУШТВО ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ
И ИНЖЕНЕРИНГ - КУМАНОВО**

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛА ЗА
ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
со намена А4.7-куќи за потребите на селски
туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379
КО Старо Нагоричане
од ОПШТ АКТ ЗА с.СТАРО НАГОРИЧАНЕ
ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ**

ОКТОМВРИ 2024

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛА ЗА
ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
со намена А4.7-куќи за потребите на селски
туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379
КО Старо Нагоричане
од ОПШТ АКТ ЗА с.СТАРО НАГОРИЧАНЕ
ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ**

објект куќи за потреби на селски туризам

локација: к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379
КО Старо Нагоричане

тех.број 15/24

инвеститор Ивица Додиќ

ПЛАНЕРИС дооел
Октомври 2024 г Куманово

Управител
Филип Илиевски



Број: 0805-50/151020240002794

Датум и време: 30.7.2024 г. 09:16

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6355218
Целосен назив:	Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг ПЛАНЕРИС ДООЕЛ увоз-извоз Куманово
Кратко име:	ПЛАНЕРИС ДООЕЛ Куманово
Седиште:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.1/9 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	21.4.2008 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4017008503588
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар



ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	307.500,00
Уплатен дел MKD:	307.500,00
Вкупно основна главнина MKD:	307.500,00

СОПСТВЕНИЦИ	
-------------	--

ЕМБГ/ЕМБС:	0904958425003
Име и презиме/Назив:	СНЕЖАНА ИЛИЕВСКА
Адреса:	БОШКО БУХА бр.3 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	307.500,00
Уплатен дел MKD:	307.500,00
Вкупен влог MKD:	307.500,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА

Управител

ЕМБГ:	3003985420017
Име и презиме:	ФИЛИП ИЛИЕВСКИ
Адреса:	БОШКО БУХА бр.3 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Овластувања:	Управител-работник-ССС Гимназија Гоце Делчев Куманово
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	planeris@yahoo.com

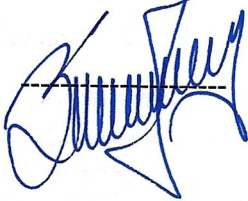
Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

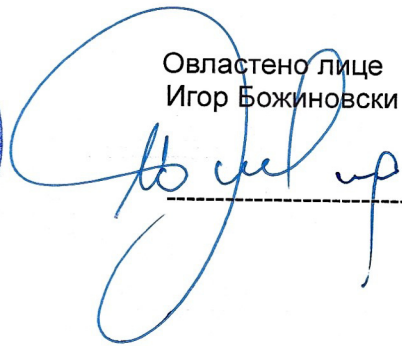
*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил,
Башким Јаија



Овластено лице
Игор Божиновски





Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
НА

**Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг
ПЛАНЕРИС ДООЕЛ увоз-извоз Куманово**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

**Ул. ОКТОМВРИСКА РЕВОЛУЦИЈА бр.12-2/17
КУМАНОВО, КУМАНОВО, ЕМБС: 6355218**

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 24.12.2025 година

Број: 0016

24.12.2018 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020, 111/2023) а во врска со изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ПЛАНЕРИС дооел Куманово го издава следното

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР

за изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане, тех.бр.15/24 како планер се назначуваат

1. Снежана Илиевска д.и.а.- овластување бр.0.0048
2. Меланија Калајциска д.и.а.- овластување бр.0.0617

Планерот е должен урбанистичката документација да ја изработи согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020, 111/2023), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Управител
Филип Илиевски



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

СНЕЖАНА ИЛИЕВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0048**

Издадено на: 28.10.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

МЕЛАНИЈА КАЛАЈЦИСКА
дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

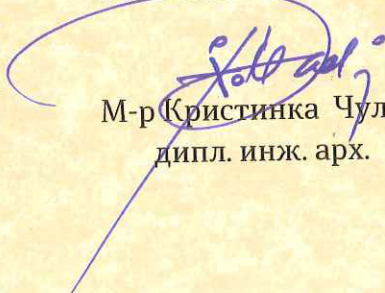
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0617**

Издадено на: 17.12.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

Содржина

1.ОПШТ ДЕЛ

- Потврда од регистрирана дејност
- Лиценца за изработување на урбанистички планови
- Решение за назначување на планери
- Овластување за изработување на урбанистички планови

2.ПЛАНСКИ ДЕЛ

2.1.1.Проектна програма

2.1. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

2.1.1.1. *Опис на проектниот опфат*

2.1.1.1. *Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат*

2.1.1.3. *Проектни барања за инфраструктура*

2.1.1.4 *Методологија*

2.1.2.Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и инфраструктура во рамки на проектниот опфат

Инвентаризација на сообраќајна инфраструктура

Инвентаризација на комунална инфраструктура

2.1.3.Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение во градежната парцела

2.1.3.1 *Дејност и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно*

2.1.3.2.*Внатрешни сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места*

2.1.3.3. *Партерно решение со хортикултура*

2.1.3.4. *Водови и инсталации на инфраструктурите*

2.1.4.Детални услови за проектирање и градење

2.1.5. Мерки за заштита

2.1.5. Прилози кон текстуален дел

-Полномошно од нарачател

-Имотен лист

-Проектна програма

-Извод од Општ акт

-Геодетски елаборат

-Податоци и информации

2.2.ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- 1.Извод од Урбанистички план со нанесен проектен опфат
- 2.Сателитска снимка
- 3.Ажурирана геодетска подлога.....P= 1;500
- 4.Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и инфраструктура.....P=1:500
- 5.Табела со нумерички показатели на урбанистички параметри за градба во проектниот опфат
- 6.Урбанистичко решение – Површина за градба.....P=1:500
7. Урбанистичко решение - Внатрешен сообраќај и нивелманско решение.....P=1:500
- 8.Урбанистичко решение – Приклучни точки за сите инфраструктурни водови.....P=1:500
9. Урбанистичко решение – Партерно уредување со хортикултура.....P=1:500
- 10.Урбанистичко решение – Синтезен приказ.....P=1:500

3.ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идеен проект за градба

Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

2.ПЛАНСКИ ДЕЛ

3.1. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

2.1.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

Постапката за изготвување на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане е започната со барање на Инвеститорот Ивица Додиќ, сопственик на предметните катастрски парцели

Локалитетот се наоѓа во планскиот опфат на с.Старо Нагоричане во зона со намена домување. Подрачјето е опфатено со Општа акт за с.Старо Нагоричане (Одлука бр,08-1025/14 од 22.09.2016)

Со Општиот акт за просторот каде се наоѓа предметната парцела предвидена е градба со намена А1-домување во куќи. Согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), во класа на намена А1-куќи за домување спаѓа и намената А4.7-куќи за потребите на селски туризам

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23) член 58 точка 5 Урбанистички проект за разработување на урбанистички план за село, каде што не се формирани градежни парцели, а катастрските парцели ги задоволуваат условите за формирање на градежна парцела пропишани согласно член од законот.

Оттаму е пристапено кон изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела согласно член 56 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023),

Самиот Урбанистички проект е изработен согласно зададените услови од Општиот акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане, во кои се применети Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16) и Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр,142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16) како и Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020, 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023), како и останатата законска и подзаконска регулатива од областа на урбанистичко планирање и проектирање

2.1.1.Проектна програма

Предмет: Проектна програма

Проект: Урбанистички проект од Општ акт

Намена : А4.7-куќи за потребите на селски туризам

Локација: к.п.389, к.п.390/1, к.п.379 КО Старо Нагоричане

2.1.1.1. Опис на проектниот опфат

Локалитетот се наоѓа во планскиот опфат на с.Старо Нагоричане во зона со намена домување. Подрачјето е опфатено со Општ акт за с.Старо Нагоричане (Одлука бр,08-1025/14 од 22.09.2016)

Со Општиот акт за просторот каде се наоѓа предметната парцела предвидена е градба со намена А1-домување во куќи. Согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), во класа на намена А1-куќи за домување спаѓа и намената А4.7-куќи за потребите на селски туризам

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23) член 58 точка 5 Урбанистички проект за разработување на урбанистички план за село, каде што не се формирани градежни парцели, а катастраските парцели ги задоволуваат условите за формирање на градежна парцела пропишани согласно член од законот.

Оттаму е пристапено кон изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела согласно член 56 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023),

Границата на проектниот опфат коинцидираат со границите на к.п.536/4 КО Добри Дол Општина Сопиште. Истата се движи како што следи:

Границата на проектниот опфат може да се опише и преку координатите на прекршните точки:

1. X= 570062.7400 Y= 675052.6000	19. X= 570011.4500 Y= 675072.4800
2. X= 570052.7900 Y= 675060.9200	20. X= 570018.2500 Y= 675072.3800
3. X= 570040.3200 Y= 675079.1100	21. X= 570031.8000 Y= 675045.4800
4. X= 570032.5500 Y= 675097.9100	22. X= 570052.4300 Y= 675015.3800
5. X= 570027.2300 Y= 675117.0200	23. X= 570040.8800 Y= 675010.7200
6. X= 570027.2200 Y= 675129.5800	24. X= 570042.9500 Y= 675007.3000
7. X= 570014.7500 Y= 675128.8500	25. X= 570049.0900 Y= 674988.8900
8. X= 570011.7400 Y= 675128.7400	26. X= 570052.1100 Y= 674939.6400
9. X= 570009.2800 Y= 675137.0900	27. X= 570068.2000 Y= 674943.0500
10. X= 570005.8600 Y= 675140.5700	28. X= 570069.8900 Y= 674943.1200
11. X= 570000.4800 Y= 675140.1700	29. X= 570068.2100 Y= 674967.0400
12. X= 569994.9600 Y= 675150.4400	30. X= 570070.7300 Y= 674983.0000
13. X= 569985.2500 Y= 675139.5300	31. X= 570072.9100 Y= 674991.0600
14. X= 569978.0600 Y= 675134.0500	32. X= 570072.4500 Y= 674997.1600
15. X= 569981.2300 Y= 675121.3800	33. X= 570093.0000 Y= 675005.0500
16. X= 569983.7800 Y= 675111.5000	34. X= 570111.0700 Y= 675012.2700
17. X= 570002.4500 Y= 675080.0700	35. X= 570098.8100 Y= 675024.0200
18. X= 570008.1800 Y= 675083.3200	36. X= 570082.0300 Y= 675038.6800

Согласно развојните планови и потребите на Инвеститорот Ивица Додиќ потребно е да се изработи Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане, а во согласност со Одредбите од важечкиот Општ акт за с.Старо Нагоричане (Одлука бр,08-1025/14 од 22.09.2016) како и член 58 точка 5 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020, 111/2023)

2.1.1.2. Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат

Во рамките на локацијата постои изграден објект

Се предвидува изградба на еден објект со намена Б1-ресторан со гаража и неколку објекти со намена А4.7-куќи за потребие на селски туризам со партерно уредување на локацијата. Објектите се планираат во внатрешниот дел на парцелата

Проектното решение на урбанистичкиот проект треба да биде основа за понатамошна изработка на основни проекти за градба.

2.1.1.3. Проектни барања за инфраструктура

2.1.1.3.1. Сообраќајна инфраструктура

Сообраќајниот пристап до локацијата треба да се прилагоди на планското решение од постојниот Општ акт и состојбата од лице место

Во внатрешноста на локацијата да се реши стациониран сообраќај согласно релевантните законски регулативи

2.1.1.3.2. Хидротехничка инфраструктура

На север од локацијата постои изведена водоводна мрежа, така да снабдување на вода ќе биде од идно приклучување на постојната водоводна мрежа. За потребите на базенот и за наводнување на зеленилото вода ќе се користи од постоен бунар. Отпадните води ќе се собираат во септичка јама

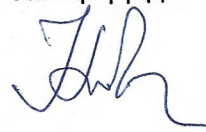
2.1.1.3.3. Електротехничка инфраструктура

Покрај предметната локација поминува нисконапонски воздушен ел.вод

2.1.1.4 Методологија

Самиот Урбанистички проект е изработен согласно зададените услови од Општиот акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане, во кои се применети Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16) и Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр,142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16) како и Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020, 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023), како и останатата законска и подзаконска регулатива од областа на урбанистичко планирање и проектирање

Нарачател на УП
Ивица Додиќ







2.1.2.Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и инфраструктура во рамки на проектниот опфат

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот извршено е детално истражување на просторот

Истражувањето е извршено по пат на директен увид на теренот

При увид на лице место, во рамките на проектниот опфат евидентирано е дека постојат изграден објект

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	м2	
 Ресторан со настрепници	271.7	3.84
 Неизградено земјиште	6676.0	94.42
 Асфалтиран пат	83.6	1.18
 Земјен пат	39.7	0.56
Вкупно	7071.0	100.00

Инвентаризација на сообраќајна инфраструктура

Главниот сообраќаен пристап до локалитетот е од постоен пристапен пат на к.п.441 од северната страна кој е заедничка сопственост, кој се надорзува на постоен општински пат к.п.433

Инвентаризација на комунална инфраструктура

Во дописот бр,10-15/5-92 од 26.03.2024 год од ЕВН Македонија се вели дека во предметниот проектн опфат нема постојни инсталации но во близина на пристапниот пат има 04кВ НН надземен кабел во надлежност на ЕВН Македонија.

Во дописот од МЕПСО 11-2461/1 од 01.04.2024 год е дадено известување дека предметниот опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО

Од страна на ЈКП Козјак Старо Нагоричане добиено е известување бр.03-88/2 од 18.03.2024 год за постојна водоводна мрежа.

Нема постојни постојни ТК инсталации се вели во дописот 60535 од 21.03.2024год одстрана на Телеком

2.1.3.Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение во градежната парцела

2.1.3.1 *Дејност и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно*

Локалитетот се наоѓа во планскиот опфат на с.Старо Нагоричане во зона со намена А1-домување во куќи. Подрачјето е опфатено со Општа акт за с.Старо Нагоричане (Одлука бр,08-1025/14 од 22.09.2016)







Со Општиот акт за просторот каде се наоѓа предметната парцела предвидена е градба со намена А1-домување во куќи. Согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), во класа на намена А1-куќи за домување спаѓа и намената А4.7-куќи за потребите на селски туризам

Границата на проектниот опфат се совпаѓа со границите к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

Намената е превземена од Општиот акт – А-домување, при што е усогласена со класификацијата на намената зададена во член 77 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023) и истата е одредена како

А4.7- куќи за потреби на селски туризам

Наменската употреба на земјиштето може да се претстави табеларно на следниов начин

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ		м2	%
 А4	Времено сместување	637.5	9.02
 Б1	Ресторан со гаража	288.0	4.07
	Отворен базен	76.4	1.08
	Интегрирана сообраќајница	1220.5	17.26
	Поплочена површина	917.2	12.97
	Зеленило	3931.4	55.60
Вкупно		7071.0	100.00

Задржан е постојниот објект и се предвидени уште 15 објекти со намена за селски туризам, кои се нумерирани со арапска цифра со единечна номенклатура со оглед дека се работи за повеќе објекти предвидени за градба

Примарната поединечна намена на градбата во парцелата е А4.7-куќи за потреби на селски туризам

Како компатибилна намена на основната намена е објект со намена Б1-ресторан со гаража

Број на Катастарска парцела	Површина на парцела	Максимална површина за градба	Развиена површина за градба	Висина на објект до венеч м	Катност на објект	Намена на објект	Компатабилни класи на намена	Макс.дозволен % на учес.на збир на комп.клас.на намена во однос на осн.клас на нам.во план	Процент на изграденост
379, 389, 390/1, 390/2	7072	Според УП	Според УП	Според УП	Според УП	А1	Според важечки правилник	Според важечки правилник	70%

Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА												
Класа на намена	Нумерација на градежна парцела	Нумерација на површина за градење	Намена на површина за градење	Објект	Компатибилна класа на намена	Катност на објект	Максимална височина	Површина на градежна парцела	Површина за градба (м ²)	Максимална дозволена развиена површина за градење (м ²)	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност
Б5-Хотел	1.2	1.1	Б1.5	Ресторан со гаража	А4.3-до 40%	П+1 П	7.0 3.4	7071.0	288.0	376.0	4.07	0.05
		1.2	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.3	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.4	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.5	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.6	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.7	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.8	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.9	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.10	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.11	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.12	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.13	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.14	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.15	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.16	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		Отворен базен									76.4	
ВКУПНО:									925.5	1013.5	13.08	0.14
Интегрирана сообраќајна површина							1220.5					
Поплочени површини							917.2					
Зеленило во рамки на ГП							3931.4					

За новопредвидените градби заедени се кота на приземје изразена во м.н.в.(метри надморска височина) а одредени согласно проектираното нивелетско решение на внатрешните сообраќајни површини од каде се пристапува во објектите. Максималната височина на градба до хоризонтален венес се пресметува во однос на утврдената кота

Од максимална височина на слемето и силуетата на покривот може да отстапуваат делови од градбата ; издадени појривни елементи, оџаци, издадени покривни елементи, односно сите архитектонско декоративни елементи со кои не се обзидува или оформува затворен корисен простор мад кота на горниот венес, а се во согласност со одредбите на член 126 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023)

Со постојниот Општ акт не постои парцелација, па затоа не е можна споредба на нумерички показатели од постоен план и од Урбанистичкиот проект

-Површина на парцела.....	7071.0м ²
-Површина за градба.....	925.5м ²
-Вкупна максимална бруто развиена површина.	1013.5м ²
-Процент на изграденост.....	13.08
-Коефициент на искористеност.....	0.14
-Процент на оззеленетост.....	55.6%

2.1.3.2.Внатрешни сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

Главниот сообраќаен пристап до парцелата е од северната страна од постојниот пристапен пат кој се надоврзува на општински пат. Веднаш кај влезот е предвиден паркинг простор за 8 возила. Низ парцелата поминува интегрирана сообраќајница со свртување на крајниот југ

Стационаран сообраќај

Во однос на решавањето на проблемот на стационирањето сообраќај, потребите за паркирање за градежната парцела се решени во рамките на сопствената парцела. Потребниот број на паркинг места е согласно со одредбите од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16) како и Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр,142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16) по кој е работен Општиот акт

За планираната и постојната градба се планира 13 паркинг места при што се запазени одредбите на член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16), каде се вели дека потребен број на паркинг места се утврдува од проектна документација во зависност од потребите за градбата.

Во 15-те објекти за куќи за селски туризам предвидени се по 2 легла или вкупно 30 легла

30 легла/ 8 легла=4 паркинг места

Објектот каде е предвиден ресторан со рецепција е наменет за корисниците на објектите за домување, За нерезистентни гости се предвидени уште 9 паркинг места

Паркинг просторот е покрај влезот, со 8паркинг места се со димензии од 2.5 x 5.0м, како и 5 гаражни места

Нивелетско решение

Со урбанистичкото решение на овој Урбанистички проект решена е нивелација на внатрешната интегрирана сообраќајница до паркинг просторот.

2.1.3.3. Партерно решение со хортикултура

За градежната парцела изработен е предлог на партерно уредување на парцелата. Предвидени се пешачки патеки. Пешачките патеки се со мин.ширина од 1.5м со минимални падови помали од 1%

Најголем дел од парцелата е наменет за зеленило

Со предлог партерно уредување на градежната парцела и урбанистичкото решение од овој урбанистички проект, одредени се површини под ниско, средно и високо зеленило и презентирани со информативни податоци за процент на оззеленетост на градежната парцела. Процентот на оззеленетост не смее да биде помал од 20% на ниво на градежната парцела во согласност со одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020, 111/2023) , Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023) Во предметниот УП истото завзема 55.6% од површината на парцелата

2.1.3.4. Водови и инсталации на инфраструктурите

2.1.3.4.1. Хидротехничка инфраструктура

Водоснабдување

Снабдување со вода ќе биде од постојната селска мрежа на север од парцелата. За потребите за наводнување на зелените површини како и за планираниот базен вода ќе се користи од постоен бунар

Фекална канализација

Канализационата мрежа е предвидена да биде од сепарационен тип и да се влива во пречистителна септичка јама од каде по доведување на водата до потребен квалитет истата ќе се испушта во реципиент . Местоположбата на канализационите цевки е вцртана. Димензиите на хидрауличката пресметка, со точно познати количини на отпадни води ќе се дадат во наредните идејни и главни проекти. Со добивање на потребните параметри за димензионирање на дренажната мрежа, истото ќе се изврши и ќе се добијат димензиите и наклоните на цевките.

2.1.3.4.2. Електротехничка инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура

Обезбедување на објектот со електрична енергија ќе биде преку директно приклучување на постојната НН електрична мрежа. Во согласност со ЕВН-КЕЦ Куманово ќе се утврди потреба од столбна трафостаница

Телекомуникациска инфраструктура

До предметниот проектен опфат не поминува МКТ инфраструктура така да не постои можност за приклучување на планираниот објект

2.1.4.Детални услови за проектирање и градење

1.Одредбите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел на урбанистичкиот проект и имаат дејство само врз градителската активност која ќе уследи по одобрување на урбанистичкиот проект

2. Изградбата на објектот, комуналните инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот какои овие параметри што се составен дел на документацијата

3. Параметрите се применуваат во рамките на утврдената граница на опфатот

4.Проектниот опфат ја опфаќа к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

5.Со Урбанистичкиот проект се одредени;
-Урбанистичко решение за проектниот опфат односно за к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379
-Регулациско и нивелациско решение во рамките на проектниот опфат
-Површина за градење ограничена со градежна линија
-Максимална дозволена висина до венец како и дозволена катност
-Решениена стационаран сообраќај
-Внатрешни водови на инфраструктура за опслужување на новопредвидена градба

6. Во графичките прилози од Планскиот дел на овој Урбанистички проект дадено е урбанистичко решение за проектниот опфат се зададени;

- површина за градење со градежни линии
- Намена на градба
- нумерација на поставена површина за градење
- вкупна површина на градежна парцела
- вкупна етажна површина за градење
- максимална височина на градба изразена во метри
- максимален број на спратови
- кота на нулта плоча
- процент на изграденост на земјиште
- коефициент на искористеност на земјиште

- стационаран сообраќај
- нивелманско решение
- партерно уредување со хортикултура
- инфраструктурни градби

7. Урбанистичкиот проект содржи и проектен дел, во кој е дадено идејно решение за новопредвидена градба

8.Намената на градба е превземена од постојниот Општа акт за с.Старо Нагоричане (Одлука бр,08-1025/14 од 22.09.2016)а при тоа усогласена со класификација на намени зададени во член 77 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023)и истата е одредена како;

А4.7- куќи за потреби на селски туризам

9. Примарна поединечна намена на градбата е
А4.7- куќи за потреби на селски туризам
Б1-ресторан (како компатибилна намена на основната намена А4.7)
Е1.8-трансформаторска станица

10. Со урбанистичкото решение прикажана е градежна парцела и дефинирана со

- број на градежна парцела
- површина на градежна парцела (м2)
- површина за градење (м2)
- вкупна етажна површина за градење (м2)
- максимална височина на градба изразена во метри
- максиален број на спратови
- кота на нулта плоча
- процент на изграденост на земјиште (%)
- коефициент на искористеност на земјиште (к)

11.За новопредвидените градби зададена е кота на приземје изразена во м.н.в.а одредени согласно проектираното нивелетско решение на заштитниот тротоар и пристапната патека одкаде се пристапува во објектот. При изработка на основниот проект дозволено е минимално отстапување од зададените вредности (до +_30 см)

12. Од максимална височина на слемето и силуетата на покривот може да отстапуваат делови од градбата ; издадени појривни елементи, ојаци, издадени покривни елементи, односно сите архитектонско декоративни елементи со кои не се обзидува или оформува затворен корисен простор мад кота на горниот венец, согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16)

13. Процентот на оззеленетост во рамките на парцелата претставува однос меѓу површината на градежното земјиште наменето за зеленило и вкупната површина на градежната парцела изразено во %

Со предлог партерно уредување на градежната парцела и урбанистичкото решение од овој урбанистички проект, одредени се површини под ниско, средно и високо зеленило и презентирани со информативни податоци за процент на оззеленетост на градежната парцела. Процентот на оззеленетост не смее да биде помал од 20% на ниво на градежната парцела во согласност со одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020, 111/2023) , Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023)

14. На кровните површини можно е поставување на фотоволтаични панели за задоволување на сопствени потреби







15. Доколку при реализација на Урбанистичкиот проект се појави археолошко наоѓалиште, да се постапи во согласност со одредбите на член 65 од Законот за заштита на културно наследство *Сл.весник на РМ бр.20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19)

Со постојниот Општ акт не постои парцелација, па затоа не е можна споредба на нумерички показатели од постоен план и од Урбанистичкиот проект

Со предметниот Урбанистички проект дадени се следните параметри

-Површина на парцела.....	7071.0м ²
-Површина за градба.....	925.5м ²
-Вкупна максимална бруто развиена површина.	1013.5м ²
-Процент на изграденост.....	13.08
-Коефициент на искористеност.....	..0.14
-Процент на оззеленетост.....	55.6%

Наменската употреба на земјиштето може да се претстави табеларно на следниов начин

НАМЕНА НА ПОВРШНИ		м ²	%
	Времено сместување	637.5	9.02
	Ресторан со гаража	288.0	4.07
	Отворен базен	76.4	1.08
	Интегрирана сообраќајница	1220.5	17.26
	Поплочена површина	917.2	12.97
	Зеленило	3931.4	55.60
Вкупно		7071.0	100.00

Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

Табела со нумерички податоци

Број на Катастарска парцела	Површина на парцела	Максимална површина за градба	Развиена површина за градба	Висина на објект до венеч м	Катност на објект	Намена на објект	Компатабилни класи на намена	Макс.дозволен % на учес.на збир на комп.клас.на намена во однос на осн.клас на нам.во план	Процент на изграденост
379, 389, 390/1, 390/2	7072	Според УП	Според УП	Според УП	Според УП	A1	Според важечки правилник	Според важечки правилник	70%

Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА												
Класа на намена	Нумерација на градежна парцела	Нумерација на површина за градење	Намена на површина за градење	Објект	Компатибилна класа на намена	Катност на објект	Максимална височина	Површина на градежна парцела	Површина за градба (м2)	Максимална дозволена развиена површина за градење (м²)	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност
Б5-Хотел	1.2	1.1	Б1.5	Ресторан со гаража	А4.3-до 40%	П+1 П	7.0 3.4	7071.0	288.0	376.0	4.07	0.05
		1.2	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.3	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.4	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.5	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.6	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.7	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.8	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.9	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.10	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.11	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.12	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.13	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.14	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.15	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.16	А4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		Отворен базен									76.4	
ВКУПНО:									925.5	1013.5	13.08	0.14
Интегрирана сообраќајна површина							1220.5					
Поплочени површини							917.2					
Зеленило во рамки на ГП							3931.4					

2.1.5. Мерки за заштита

Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 81/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, РСМ 215/21). Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр. 168/17-Пречистен текст, 152/19) и Законот за управување со кризи (Сл.в. на РМ бр. 29/05,36/11,41/14,104/15,39/16, 83/18, РСМ 215/21), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Законот за заштита и спасување, Законот за пожарникарство како и: Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.весник на РСМ бр.231/20).и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, Системот за заштита и спасување се остварува преку:

- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средствата за заштита и спасување;
- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди и други несреќи. Планот се изработува врз основа на Процена на загрозеност од природни непогоди и други несреќи. Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување.

Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата. Во функција на превенција се следните мерки и активности:

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на РМ бр. 105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и
- При изградба на објект и инфраструктура.

Согласно член 54 од Законот за заштита и спасување а во функција на уредување на просторот задолжително се, обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулација на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снеготаштитни појаси и пошумување на голините
- Обезбедување на противпожарни пречки
- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфраструктура

Согласно член 61 од Законот за заштита и спасување се предвидуваат:

.Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградба на градбите. Инвеститорот во проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на елаборатите се иземаат станбени градби со висина на венцот до 10 м. и јавните градби со капацитет за истовремен престој до

25 лица. Согласно за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување согласно член 70, од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 81/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, РСМ 215/21). Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Законот за пожарникарство (Сл. весник на РМ бр. 168/17-Пречистен текст, 152/19), Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.весник на РСМ бр.231/20), и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, планскиот опфат, во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица од Старо Нагоричане. Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари.

Сите сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат несметан пристап за пожарни возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњациите на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0 см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до градбите. Се планира изградба на хидрантската мрежа со која ќе се задоволат сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар, согласно Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожари (Сл.Весник на РМ број 31/06);

Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата со цевоводи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат ПП возила

За надворешната хидранрска мрежа се предвидува прстенаст систем на цевоводи со минимален пречник Ф100мм, а притисокот од најмалку 2,5 бари (член 21 од Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожари). Хидрантите се поставуваат на меѓусебно растојание од 80м

Заштита на објектите ќе се обезбеди преку правилен избор на вградени материјали и применета конструкција, како и обезбедување на противпожарни пречки.

Согласно прописите треба да се вгради и громобранската инсталација.

Заштита од урнатини

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени MS3 потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

Во урбанистичките решенија ќе се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос кон слободните површини и степенот на проодноста на сообраќајниците, така да не настануваат тесни грла на сообраќајниците во зоните на поголеми урнатини.

Густијата на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко проектирање, со висини на градби кои се на соодветно меѓусебно растојание и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РМ, изградени со помала количина градежен материјал и со помали тежини.

При реализација на Урбанистичкиот план, согласно членовите 13,14,34 и 35 мора да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 81/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18) и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и Изградбата на објектите (Сл.Весник на РМ број 105/05).

Заштита од поплави

Во близина на проектниот опфат не поминува воден тек, па не постои опасност од полави

Засолнување

Заштита на територијата од интересот на заштита и спасување подразбира систем на мерки како заштита на жителите и материјалниот имот од воени разорувања, природни непогоди и дтуѓи несреќи . Со просторната концепција на урбанистичкиот опфат-зонингот и потребните маерки за заштита ќе биде овозможено максимално намалување на последиците што би можеле да настанат во катастрофите на војната. Во контекст на тие корекции потребно е да се предвидат:

-изградба на системи на јавни засолништа во објектите како и на слободни површини на територија на проектниот опфат, со што единствено би се овозможила ефикасна заштита на корисниците на просторот

Согласно критериумот од член 62 и 64 од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 81/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, РСМ 215/21) засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавни засолништа. Потребен број на засолнишни места се утврдува според намената на објектот и новопроектираната корисна површина, а степенот на заштита се определува според утврдениот потребен број на засолнишни места.

Согласно член 25, став 1 од Уредба за начин на изградба на јавни засолништа (Сл.весник на РМ бр.153/10) вкупен број на засолнишни места во РМ што по потреба утврдена со закон и во согласност со планови за заштита и спасување можат едновремено да се стават во функција, треба да овозможат засолнување на мин.30% од населението на РМ.

Во оценка на степенот на загроеност од воени разорувања. Предвидувањето на планските мерки за заштита и евакуација на населението, во определувањето на концептот за планирање и изградба на засолништа, определувањето на конкретни локации и утврдување на минимални услови за изградба, потребно е да се оствари максимална соработка со органите надлежни за одбрана и органи надлежни за заштита и спасување

Мерки за заштита на животната средина

Законската регулатива врз основа на која се уредува планскиот опфат, од аспект на заштита на животната средина и која е потребно да се примени при изработка на урбанистичкиот план е следна:

- Закон за животната средина (Службен весник на Република Македонија, број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18);
- Закон за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15);
- Закон за управување со отпадот (Службен весник на Република Македонија, број 39/16 и 63/16);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Службен весник на Република Македонија, број 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
- Закон за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18);
- Закон за водите (Службен весник на Република Македонија, број 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16);
- Уредба за класификација на водите (Службен весник на Република Македонија, број 18/99);
- Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Службен весник на Република Македонија, број 18/99 и 71/99);
- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. в. на РМ бр. 225/20, 219/21, 104/22); - -
- и други законски и подзаконски акти.

Право и должност е на Република Македонија, Општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е регулирано со Закон за животна средина (Сл. в. на РМ 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18);

Цели на овој Закон се:

- зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- заштита на животот и на здравјето на луѓето;
- заштита на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатства и
- спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и на глобалните проблеми на животната средина.

Секој е должен при преземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната организација на урбаниот опфат.

Мерки за заштита на културното наследство

Од страна на Управа за заштита на културно наследство не е добиено известување за заштитено културно благо.

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита и културно наследство ((Сл.весник на РМ 20/04, 71/04, 115/07, 18/11,148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18)

Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;
 2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
 3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.
- (2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:
1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
 2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

Услови за движење на инвалидизирани лица

Условите за движење на инвалидизирани лица се пропишани во точка 13, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21, 104/22). Според овој Правилник составен дел на урбанистичките планови се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на инвалидизирани лица во рамките на планскиот опфат.

- Површините за движење на пешаците (тротоари, пешачки улици, пешачки патеки, плоштади и плоштатки), секаде каде дозволуваат условите мора да се со

континуирана нивелета, без скалести денивелации, со подолжен наклон од најмногу 8,33 %;

- Доколку јавните пешачки површини се на терен со големи висински разлики кои мора да се совладаат со скали, со урбанистички план задолжително се предвидува алтернативна врска со рампа со пад мак. 8,33 % или 1:12. Овие рампи се димензионираат за двосмерно движење на лица во колички при што нејзината најмала ширина е 1,65 м. а оптимална ширина 1.80 м.

- Во зависност од наклонот на рампата, ограничена е нејзината должина: за наклон 8,33 % (1:12) мак. должина на рампата е 9,0 м, за наклон 6,66 % (1:15) мак. должина на рампата е 12.0 м. за наклон 5.0 % (1:20) мак. должина на рампата е 15.0 м, а за неопходни поголеми должини на рампата, задолжително се планира одморалиште, со најмала должина е 1.50 м, а оптимална должина е 1.80 м.

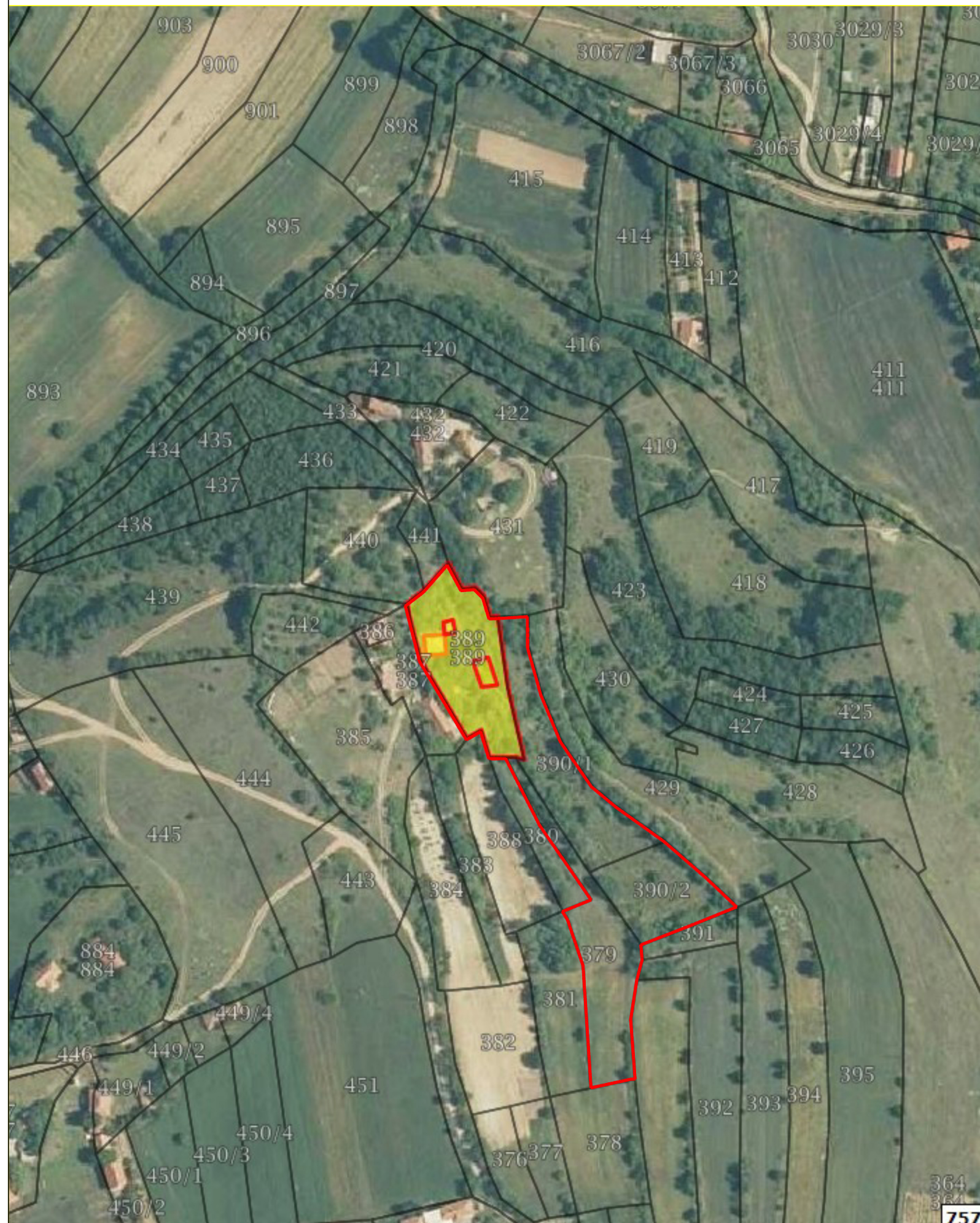
- При планирање на елементи на уличната мрежа, задолжително се предвидуваат рампи за секој пешачки премин за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот:

- Минималната ширина на рампата е 1.00 м, а оптималната ширина е 1.80 м; најголем наклон на рампата е 20 % (1:5), а оптималниот наклон е 8,33 % (1:12).

Постојната и времената урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува сообраќајот на пешаците, а особено на инвалидизирани лица со колички

3.2. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Урбанистички проект за села за формирање
 на градежна парцела со намена
 А4.7-куќи за потребите на селски туризам
 на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379
 КО Старо Нагоричане
 од Општ акт за с.Старо Нагоричане
 Општина Старо Нагоричане



Граница на УП 7071.0 м²



Проектен опфат на УП

АВИОНСКА СНИМКА

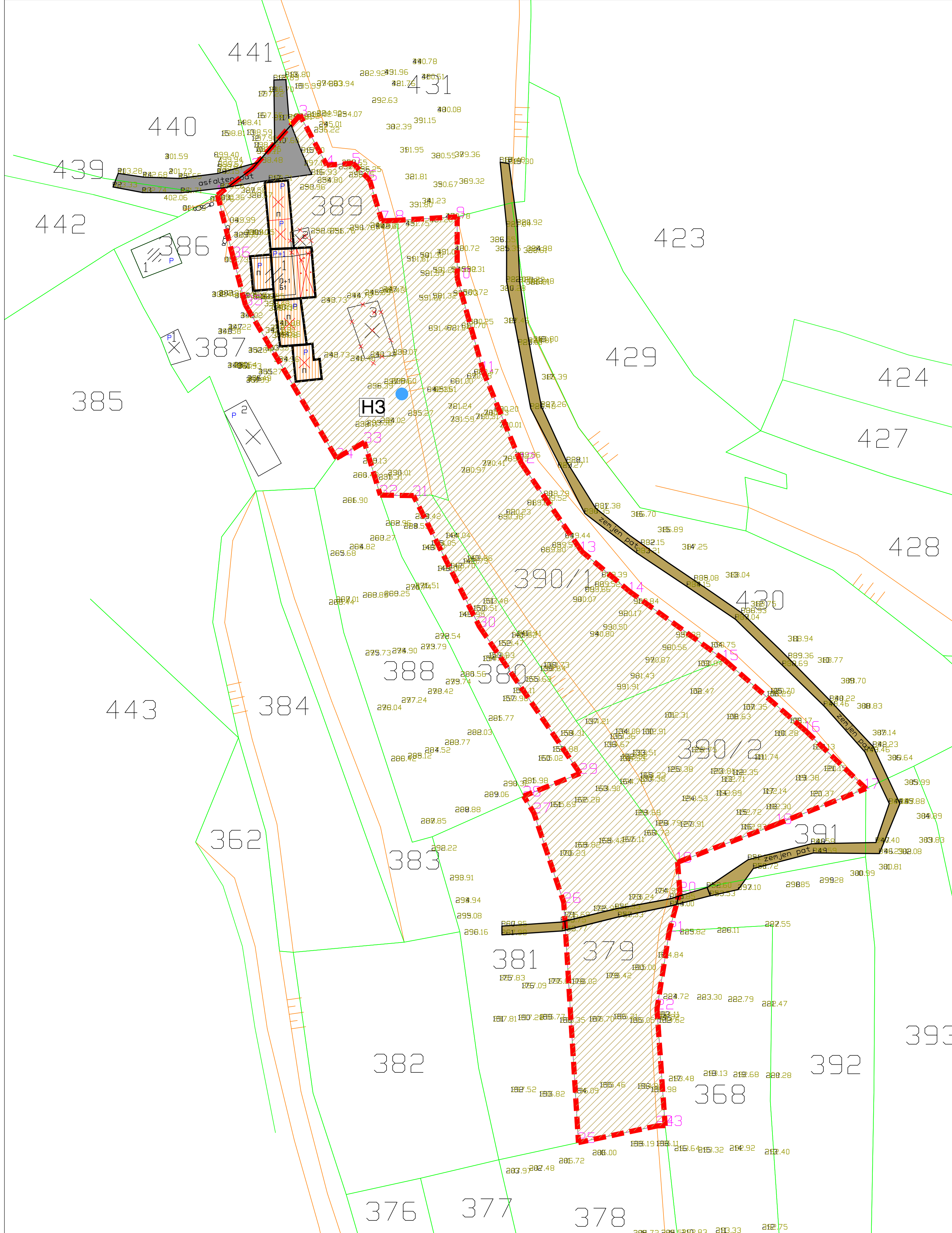


планер
 Снежана Илиевска д.и.а.
 овластување бр.0048
 соработник
 Меланија Калајциска д.и.а.
 овластување бр.0617
 управител
 Филип Илиевски

содржина	Авионска снимка		
фаза	Урбанистички проект	У	
доносител	Општина Старо Нагоричане		
план	УП за формирање ГП од Општ акт за с.Старо Нагоричане		
	т.број	дата	лист
	15/24	10.2024	2

Урбанистички проект за села за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

--- Граница на УП 7071.0 м2



НАМЕНА НА ПОВРШНИ		м2	
	Ресторан со настрешници	271.7	3.84
	Неизградено земјиште	6676.0	94.42
	Асфалтиран пат	83.6	1.18
	Земјен пат	39.7	0.56
	Вкупно	7071.0	100.00

ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЕН ВОЗДУШЕН НН ВОД
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- БУНАР ЗА ВОДА

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

1:1000



планиер Снежана Илиевска д.и.а. визелување бр.0048	доцрина Инвентаризација
Меланија Калајциска д.и.а. визелување бр.0817	фаза Урбанистички проект
управител Филип Илиевски	доносител Општина Старо Нагоричане
	план УП за формирање ГП од Општ акт за с.Старо Нагоричане
	т.број 15/24
	дата 10.2024
	лист 4

Урбанистички проект за села за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

--- Граница на УП 7071.0 м2

Р.Л.	Регулациона линија
Г.Л.	Граница на парцела
Г.Л.	Градежна линија според УП
П.Г.Л.	Подземна градежна линија
—	Елементи на сообраќајници
▲	Влез во градежна парцела
▲	Влез во објект
1250.7	Нулта плоча на објект
—	Нивелманско решение
→	Правец на движење на возила

НАМЕНА НА ПОВРШНИ	м2	%
A4	637.5	9.02
B1	288.0	4.07
Отворен базен	76.4	1.08
Интегрирана сообраќајница	1220.5	17.26
Поплочена површина	917.2	12.97
Зеленило	3931.4	55.60
Вкупно	7071.0	100.00

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА												
Класа на намена	Нумерација на градежна парцела	Нумерација на површина за градење	Намена на површина за градење	Објект	Компатибилна класа на намена	Клнест на објект	Максимална височина	Површина на градежна парцела	Површина за градба (м2)	Максимална дозволена развнана површина за градење (м2)	Процент на изграденост (%)	Кофициент на искористеност
Б5-Хотел	1.2	1.1	Б1.5	Ресторан со гаража	А4.3 до 40%	П+1	7.0	7071.0	288.0	376.0	4.07	0.05
		1.2	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.3	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.4	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.5	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.6	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.7	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.8	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.9	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.10	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.11	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.12	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.13	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.14	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.15	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.16	А4.7	Куќи за селски туризам	/	п	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
Отворен базен									76.4			
ВКУПНО:									925.5	1013.5	13.08	0.14
Интегрирана сообраќајна површина									1220.5			
Поплочени површини									917.2			
Зеленило во рамки на ГП									3931.4			

Табела со нумерички податоци									
Број на катастарска парцела	Површина на парцела	Максимална површина за градба	Развнана површина за градба	Висина на објект до вентилацион	Клнест на објект	Намена на објект	Компатибилна класа на намена	Макс. дозволена висина на објект	Процент на изграденост
379, 389, 390/1, 390/2	7072	Според УП	Според УП	Според УП	Според УП	А1	Според важечки правилник	Според важечки правилник	70%



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ

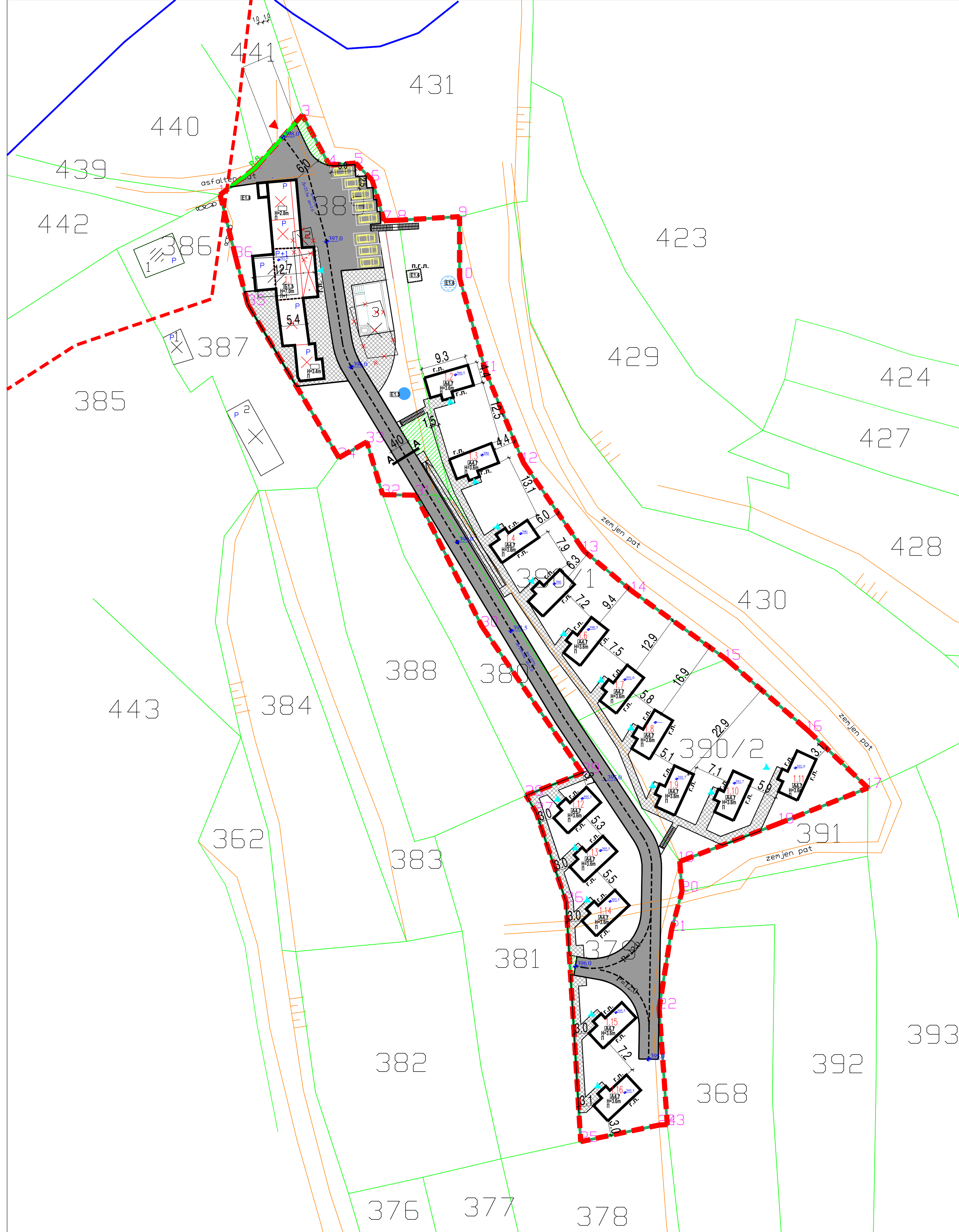
-ПОВРШНИ ЗА ГРАДБА-

1:1000

		содржина Поврнини за градба	
главен Снежана Илиевска д.и.а. сопственик Меланија Калајиска д.и.а. уредник Филип Илиевски		фаза Урбанистички проект	
доносила Општина Старо Нагоричане		УП за формирање ГП од Општ акт за с.Старо Нагоричане	
15/24		датум 10.2024	
06		текст	

Урбанистички проект за села за формирање
на градежна парцела со намена
А4.7-куќи за потребите на селски туризам
на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379
КО Старо Нагоричане
од Општ акт за с.Старо Нагоричане
Општина Старо Нагоричане

--- Граница на УП 7071.0 м2

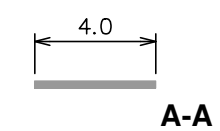


	Р.Л. Регулациона линија
	Граница на парцела
	Г.Л. Градежна линија според УП
	П.Г.Л. Подземна градежна линија
	Елементи на сообраќајници
	Влез во градежна парцела
	Влез во објект
	Нулта плоча на објект
	Нивелманско решение
	Правец на движење на возила

	Поплочена површина
	Интегрирана сообраќајница
	Паркинг

ГАРАЖИРАЊЕ И ПАРКИРАЊЕ	
П	8 паркинга за автомобили
	5 гаражни места за автомобили

ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНИЦА



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ
-ВНАТРЕШЕН СООБРАЌАЈ СО НИВЕЛМАН-

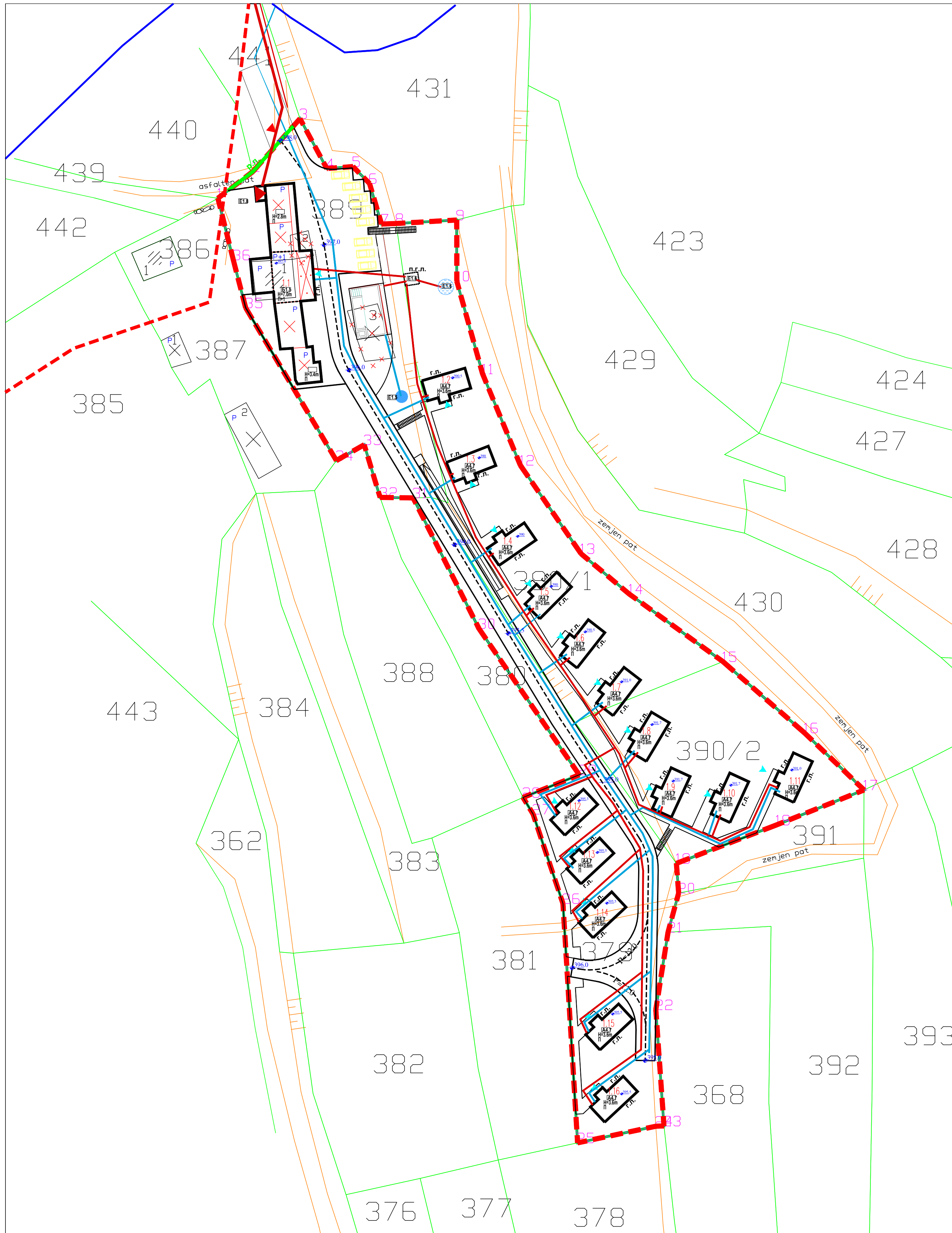
1:1000



планиер Снежана Илиевска д.и.а. Селастување Бр.0048	додржина Сообраќај и нивелман
сообраќајник Меланија Калајиска д.и.а. Селастување Бр.0617	фаза Урбанистички проект У
управител Филип Илиевски	доносиател Општина Старо Нагоричане
	план УП за формирање ГП од Општ акт за с.Старо Нагоричане
	Т.Бр.ОД 15/24
	дата 10.2024
	Лист 7

Урбанистички проект за села за формирање
на градежна парцела со намена
А4.7-куќи за потребите на селски туризам
на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379
КО Старо Нагоричане
од Општ акт за с.Старо Нагоричане
Општина Старо Нагоричане

--- Граница на УП 7071.0 м2



	Р.Л. Регулациона линија
	Граница на парцела
	Градежна линија според УП
	Подземна градежна линија
	Елементи на сообраќајници
	Влез во градежна парцела
	Влез во објекти

	ПЛАНИРАН ВОЗДУШЕН НН ВОД
	ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
	ВОДОВОДНА МРЕЖА ВО ПАРЦЕЛА
	ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ВО ПАРЦЕЛА
	СЕПТИЧКА ЈАМА
	ПОПИВАТЕЛЕН БУНАР
	БУНАР ЗА ВОДА
	СТОЛБНА ТС

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ
-ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ-

1:1000



планир Снежана Илиевска д.и.а. вселување бр.0048	доносиател Општина Старо Нагоричане
проектант Меланија Калајциска д.и.а. вселување бр.0617	план УП за формирање ГП од Општ акт за с.Старо Нагоричане
управител Филип Илиевски	т.б/о 15/24
	дата 10.2024
	лист 8

содржина Инфраструктурни водови	
фаза Урбанистички проект	У

Урбанистички проект за села за формирање
на градежна парцела со намена
А4.7-куќи за потребите на селски туризам
на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379
КО Старо Нагоричане
од Општ акт за с.Старо Нагоричане
Општина Старо Нагоричане

--- Граница на УП 7071.0 м2

	Р.Л. Регулациона линија
	Граница на парцела
	Г.Л. Градежна линија според УП
	П.Г.Л. Подземна градежна линија
	Елементи на сообраќајници
	Влез во градежна парцела
	Влез во објекти

Намена на зелени површини

	Високо зеленило
	Средно зеленило
	Ниско зеленило

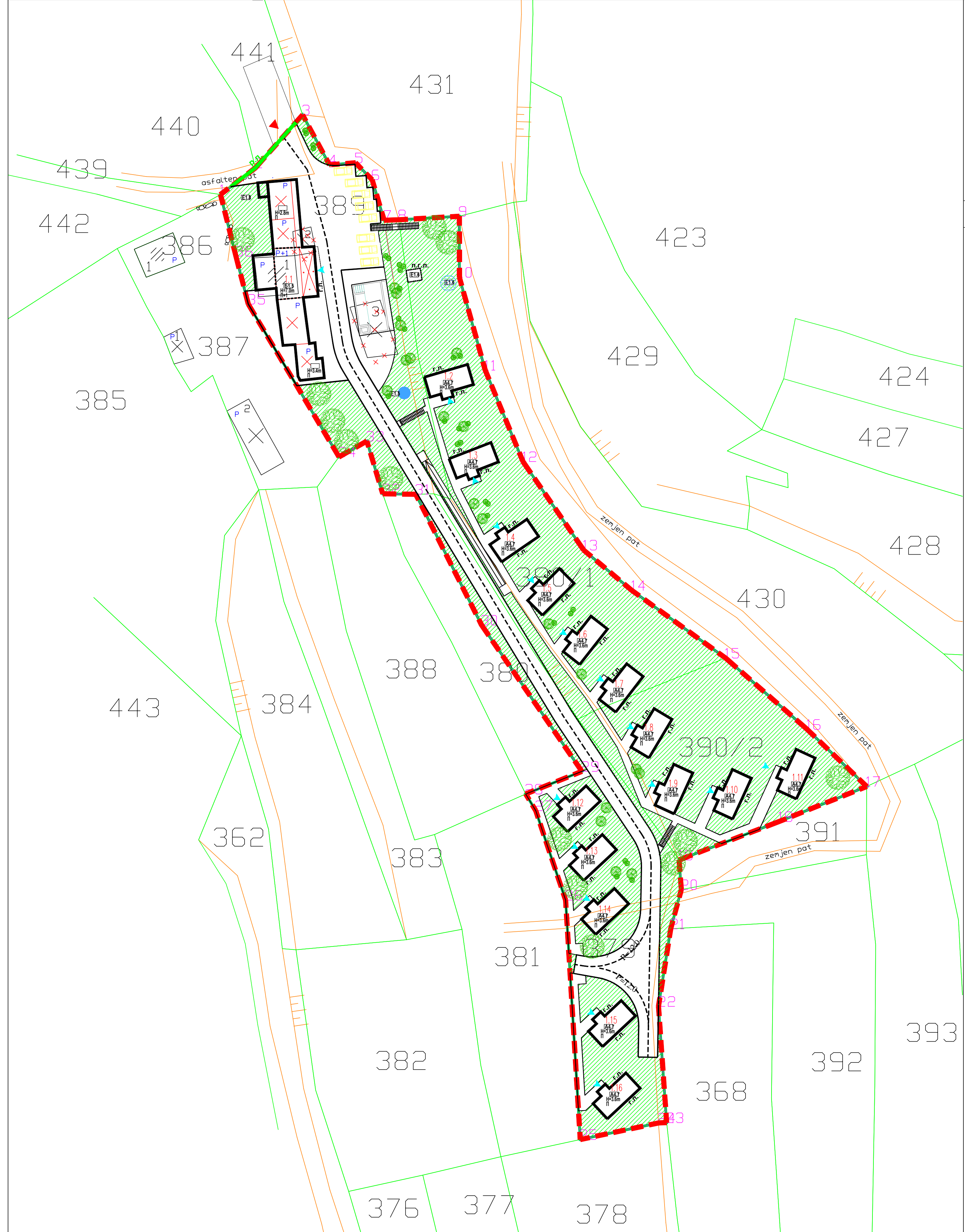
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ

ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ СО ХОРТИКУЛТУРА

1:1000



планер	Снежана Илиевска д.и.а. вселување бр.0048	додржина	Зеленило
соавтор	Меланија Калајциска д.и.а. вселување бр.0617	фаза	Урбанистички проект У
управител	Филип Илиевски	доносиател	Општина Старо Нагоричане
		план	УП за формирање ГП од Општ акт за с.Старо Нагоричане
		Т.Број	15/24
		дата	10.2024
		лист	8



Урбанистички проект за села за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

Граница на УП 7071.0 м²

Број на Катастарна парцела	Површина на парцела	Максимална површина за градеба	Развиена површина за градеба	Висина на објект до катот	Катност на објект	Намена на објект	Компартат класа на намена	Макс.дозвол. % на учесла збир.накомпл.клас.а намена во однос на осклас на намен.во план	Процент на изградност
379, 389, 390/1, 390/2	7072	Според УП	Според УП	Според УП	Според УП	A1	Според валежлив правилник	Според валежлив правилник	70%

Класа на намена	Нумерација на градежна парцела	Нумерација на површина за градење	Намена на површина за градење	Објект	Компартбилна класа на намена	Катност на објект	Максимална височина	Површина на градежна парцела	Површина за градеба (м ²)	Максимална дозволена развиена површина за градење (м ²)	Процент на изградност (%)	Коэффициент на испористеност
Б5-Хотел	1.2	1.1	Б1.5	Ресторан со гаража	A4.3-до 40%	П+1	7.0	7071.0	288.0	376.0	4.07	0.05
		1.2	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.3	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.4	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.5	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.6	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.7	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.8	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.9	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.10	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.11	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.12	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.13	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.14	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.15	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
		1.16	A4.7	Куќи за селски туризам	/	П	3.6		42.5	42.5	0.60	0.006
Отворен базен									76.4			
ВКУПНО:												
Интегрирана сообраќајна површина									1220.5			
Полочени површини									917.2			
Зеленило во рамки на ГП									3931.4			

Симбол	Означба
Р.Л.	Регулациона линија
Г.Л.	Граница на парцела
Г.Л.	Градежна линија според УП
П.Г.Л.	Подземена градежна линија
—	Елементи на сообраќајници
▲	Влез во градежна парцела
▲	Влез во објект
1250.7	Нулта плоча на објект
—	Нивелманско решение
→	Правец на движење на возила

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	м ²	%
Времено сместување	637.5	9.02
Ресторан со гаража	288.0	4.07
Отворен базен	76.4	1.08
Интегрирана сообраќајница	1220.5	17.26
Полочена површина	917.2	12.97
Зеленило	3931.4	55.60
Вкупно	7071.0	100.00

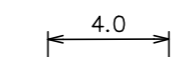
Намена на зелени површини

- Високо зеленило
- Средно зеленило
- Ниско зеленило

- Полочена површина
- Интегрирана сообраќајница
- Паркинг

- ГАРАЖИРАЊЕ И ПАРКИРАЊЕ
- П 8 паркинга за автомобили
 - 5 гаражни места за автомобили

ИНТЕГРИРАНА СООБРАЌАЈНИЦА



A-A

- ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН СМ ВОД СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- ПОСТОЕН ВОЗДУШЕН НН ВОД
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ВОДОВОДНА МРЕЖА ВО ПАРЦЕЛА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ВО ПАРЦЕЛА
- СЕПТИЧКА ЈАМА
- ПОПИВАТЕЛЕН БУНАР
- БУНАР ЗА ВОДА
- СТОЛБНА ТС

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ СИНТЕЗЕН ПЛАН

1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО		Синтезен план	
автор	Снежана Илиевска д.и.а.	фаза	Урбанистички проект
автор	Меланија Калајиска д.и.а.	доносиел	Општина Старо Нагоричане
автор	Филип Илиевски	план	УП за формирање ГП од Општ акт за с.Старо Нагоричане
автор		11.05.24	10.2024
автор		10	10

ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

2.1.6. Прилози кон текстуален дел

- 1. Полномошно од нарачател**
 - 2.Имотен лист**
 - 3.Проектна програма**
 - 4.Извод од Општ акт**
 - 5.Геодетски елаборат**
- Податоци и информации**

ПОЛНОМОШНО

Јас, Ивица Додиќ со ЕМБГ 1105982420016 со живеалиште на ул.„Бранко Богдански Гуцман“ бр 63 Куманово ја овластуваме Снежана Илиевска д.и.а. од Куманово како планер во ДУПИ Планерис дооел Куманово со ЕМБ 6355212 со седиште на ул.“11-ти Октомври“ бр.1 локалитет Црвен крст локал 9 Куманово, да може во мое име и за моја сметка да ги превзема сите потребни дејствија пред надлежните органи на Општина Старо Нагоричане со цел изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

Ополномоштил

Ивица Додиќ



Јас, НОТАР Даниел Живачки
за подрачје на Основен суд Куманово со службено
седиште на ул.11-ти Октомври бр. 1-2/9

Потврдувам дека
Ивица Додиќ, ул.Б.Богдански-Гуцман бр.63, Куманово,
во мое присуство го призна потписот на писменото за
свој,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа
на лична карта бр.: Р0001857 Издадена од МВР
Куманово

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.
Согласно чл. 86 став (4) од Законот за
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е
одговорен за содржината на писменото ниту е должен
да испитува дали учесниците се овластени за таа
правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10
т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од
100 денари.

Број УЗП 2455/2024

Во Куманово 23.05.2024

НОТАР

Даниел Живачки





Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 29.01.2024 во 09:59:29
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 115 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	1105982420016	ИВИЦА ДОДИК	БРАНКО БОГДАНСКИ-ГУЦМА 63, КУМАНОВО	1/1	ПОДАРОК ОДУ.БР.1718/2018 НОТАР МАТИН БОЖИНОВСКИ КУМАНОВО ОД 04.12.2018 РЕШЕНИЕ ЗА ФИЗ.ДЕЛБА ВПП1-25/20 ОСНОВЕН СУД КУМАНОВО ОД 02.04.2021	1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	основен	дел	Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
				култура	класа							
1954			СЕРАВА	зз	пс	3	1028	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	гз	гиз		494	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	гз	зпз 1		66	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	гз	зпз 2		21	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	гз	зпз 3		71	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	зз	пс	4	1297	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	основен	дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
							Влез	Кат	Број									
389		0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	1		A1-1	001	ПО	000	П	20		СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53	
389		0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	1		A1-1	001	ПР	001	СТ	48		СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53	
389		0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	2		A1-1	001	ПР	000	П	34		СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53	



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-2126/2024 од 29.01.2024 09:59:07



ИМОТЕН ЛИСТ број: 115 ПРЕПИС
 Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																
Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Број									
основен	дел															
389	0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	01	000		13			831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
389	0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		13			831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
A1-1	стамбени куќи со дворови – самостојни
пс	Пасишта
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
СТ	стан
зпз	Земјиште под зграда
гиз	градежно изградено земјиште
гз	Вештачки неплодни земјишта
ПОМОШНИ ЗГРАДИ	
П	помошна просторија
зз	Плодните земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист





ИМОТЕН ЛИСТ број: 115 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 29.01.2024 во 10:07:28
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 102 ПРЕПИС

Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	1105982420016	ИВИЦА ДОДИК	БРАНКО БОГДАНСКИ-ГУЦМА 63, КУМАНОВО	1/1	ПОДАРОК ОДУ.БР.1718/2018 НОТАР МАРТИН БОЖИНОВСКИ КУМАНОВО ОД 04.12.2018	1112-6063/2018	14.12.2018 15:12:57

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
1026		УМА	16000	3	413		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
379		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	11000	5	1849		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
390	1	БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	11000	6	1960		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
390	2	БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	14000	4	1314		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
392		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	11000	5	2964		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
422		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	16000	5	958		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
426		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	16000	4	690		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
436		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	16000	5	1416		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
437		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	14000	5	412		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
438		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	11000	7	637		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
523		ДЕМИРОВ БУНАР	11000	4	764		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
525		ДЕМИРОВ БУНАР	11000	4	2211		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
915		УМА	11000	5	2754		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
919		УМА	11000	5	817		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
921		УМА	11000	5	267		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
934		УМА	11000	5	2889		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50



ИМОТЕН ЛИСТ број: 102 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС

Адреса / Седиште

ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ

0000000000000

СТ.НАГОРИЧАНЕ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележуваеото	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
525	0	ДЕМИРОВ БУНАР	11000	4	2211	0							ДА СЕ ЕКСПРОПРИРА ДЕЛ ОД КП 525 (НОВОФОРМИРАНИ КП 525/2 И КП 525/3) СО ПОВРШИНА ОД 6М2 И 3М2.	ПРЕДЛОГ ЗА ПОТПОЛНА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА БР.15-139 ОД 04.02.2020 НА ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ И БР.25 114/1 ОД 13.02.2020 НА МИН.ЗА ФИНАНСИИ,УПРАВА ЗА ИМОТНО-ПРАВНИ РАБОТИ,ПО КУМАНОВО.	1116-1192/2022	09.12.2022 15:32:13

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
11000	НИВА
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
16000	ПАСИШТЕ
14000	ЛОЗЈЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

2.1.1.Проектна програма

Предмет: Проектна програма

Проект: Урбанистички проект од Општ акт

Намена : А4.7-куќи за потребите на селски туризам

Локација: к.п.389, к.п.390/1, к.п.379 КО Старо Нагоричане

2.1.1.1. Опис на проектниот опфат

Локалитетот се наоѓа во планскиот опфат на с.Старо Нагоричане во зона со намена домување. Подрачјето е опфатено со Општ акт за с.Старо Нагоричане (Одлука бр,08-1025/14 од 22.09.2016)

Со Општиот акт за просторот каде се наоѓа предметната парцела предвидена е градба со намена А1-домување во куќи. Согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23), во класа на намена А1-куќи за домување спаѓа и намената А4.7-куќи за потребите на селски туризам

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23) член 58 точка 5 Урбанистички проект за разработување на урбанистички план за село, каде што не се формирани градежни парцели, а катастраските парцели ги задоволуваат условите за формирање на градежна парцела пропишани согласно член од законот.

Оттаму е пристапено кон изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела согласно член 56 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023),

Границата на проектниот опфат коинцидираат со границите на к.п.536/4 КО Добри Дол Општина Сопиште. Истата се движи како што следи:

Границата на проектниот опфат може да се опише и преку координатите на прекршните точки:

1. X= 570062.7400 Y= 675052.6000	19. X= 570011.4500 Y= 675072.4800
2. X= 570052.7900 Y= 675060.9200	20. X= 570018.2500 Y= 675072.3800
3. X= 570040.3200 Y= 675079.1100	21. X= 570031.8000 Y= 675045.4800
4. X= 570032.5500 Y= 675097.9100	22. X= 570052.4300 Y= 675015.3800
5. X= 570027.2300 Y= 675117.0200	23. X= 570040.8800 Y= 675010.7200
6. X= 570027.2200 Y= 675129.5800	24. X= 570042.9500 Y= 675007.3000
7. X= 570014.7500 Y= 675128.8500	25. X= 570049.0900 Y= 674988.8900
8. X= 570011.7400 Y= 675128.7400	26. X= 570052.1100 Y= 674939.6400
9. X= 570009.2800 Y= 675137.0900	27. X= 570068.2000 Y= 674943.0500
10. X= 570005.8600 Y= 675140.5700	28. X= 570069.8900 Y= 674943.1200
11. X= 570000.4800 Y= 675140.1700	29. X= 570068.2100 Y= 674967.0400
12. X= 569994.9600 Y= 675150.4400	30. X= 570070.7300 Y= 674983.0000
13. X= 569985.2500 Y= 675139.5300	31. X= 570072.9100 Y= 674991.0600
14. X= 569978.0600 Y= 675134.0500	32. X= 570072.4500 Y= 674997.1600
15. X= 569981.2300 Y= 675121.3800	33. X= 570093.0000 Y= 675005.0500
16. X= 569983.7800 Y= 675111.5000	34. X= 570111.0700 Y= 675012.2700
17. X= 570002.4500 Y= 675080.0700	35. X= 570098.8100 Y= 675024.0200
18. X= 570008.1800 Y= 675083.3200	36. X= 570082.0300 Y= 675038.6800

Согласно развојните планови и потребите на Инвеститорот Ивица Додиќ потребно е да се изработи Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане, а во согласност со Одредбите од важечкиот Општ акт за с.Старо Нагоричане (Одлука бр,08-1025/14 од 22.09.2016) како и член 58 точка 5 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020, 111/2023)

2.1.1.2. Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат

Во рамките на локацијата постои изграден објект

Се предвидува изградба на еден објект со намена Б1-ресторан со гаража и неколку објекти со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам со партерно уредување на локацијата. Објектите се планираат во внатрешниот дел на парцелата

Проектното решение на урбанистичкиот проект треба да биде основа за понатамошна изработка на основни проекти за градба.

2.1.1.3. Проектни барања за инфраструктура

2.1.1.3.1. Сообраќајна инфраструктура

Сообраќајниот пристап до локацијата треба да се прилагоди на планското решение од постојниот Општ акт и состојбата од лице место

Во внатрешноста на локацијата да се реши стациониран сообраќај согласно релевантните законски регулативи

2.1.1.3.2. Хидротехничка инфраструктура

На север од локацијата постои изведена водоводна мрежа, така да снабдување на вода ќе биде од идно приклучување на постојната водоводна мрежа. За потребите на базенот и за наводнување на зеленилото вода ќе се користи од постоен бунар. Отпадните води ќе се собираат во септичка јама

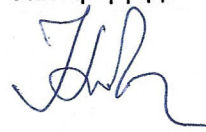
2.1.1.3.3. Електротехничка инфраструктура

Покрај предметната локација поминува нисконапонски воздушен ел.вод

2.1.1.4 Методологија

Самиот Урбанистички проект е изработен согласно зададените услови од Општиот акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане, во кои се применети Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16) и Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр,142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16) како и Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020, 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/2020, 219/2021, 104/2022, 99/2023), како и останатата законска и подзаконска регулатива од областа на урбанистичко планирање и проектирање

Нарачател на УП
Ивица Додиќ





ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ

Одделение за урбанизам, комунални
дејности и заштита на животната
средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 15-636/1

од 26.09.2023 год

Одлука бр. 08-1025/14 од 22.09.2016

Намена на градба: А1

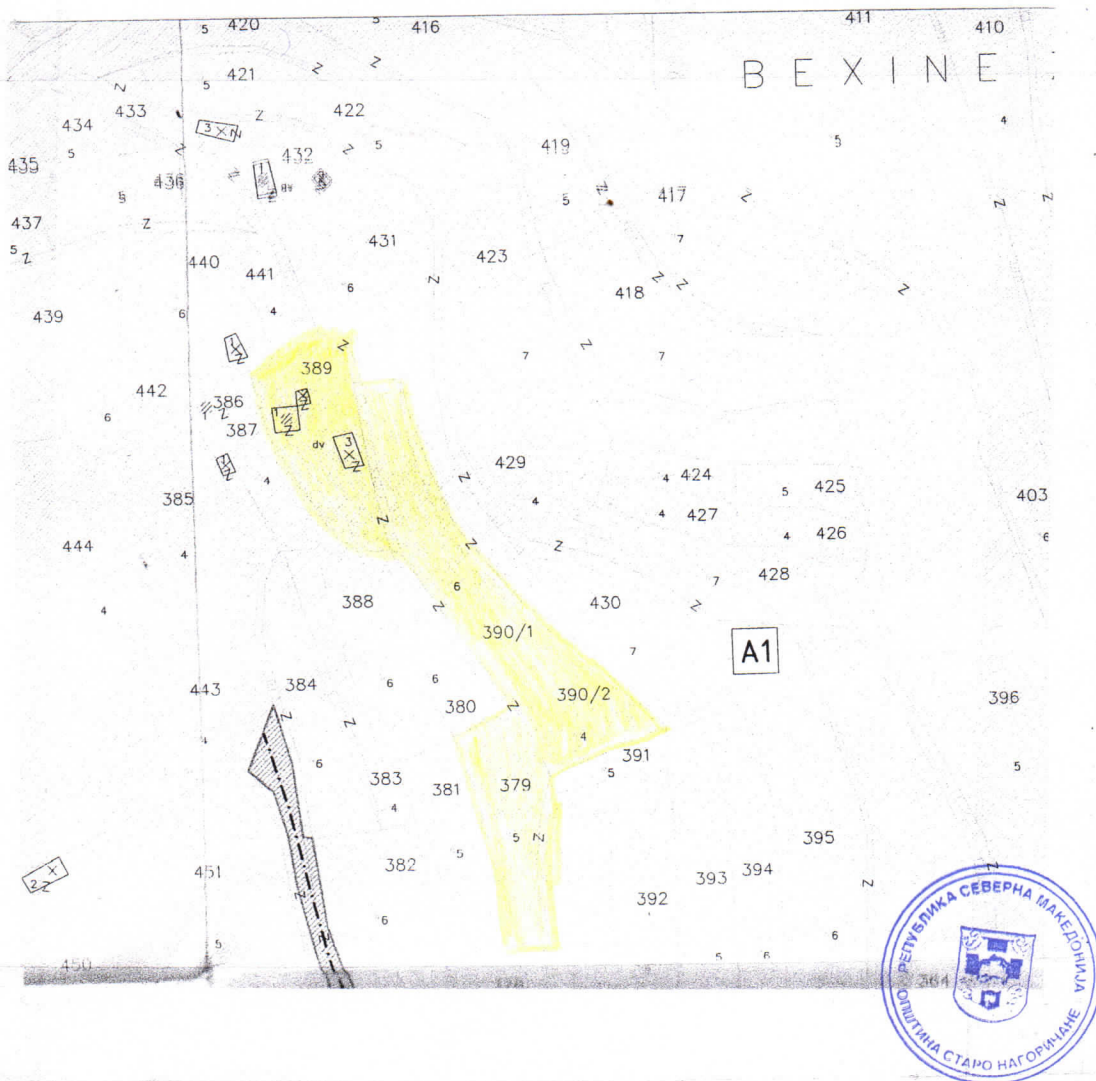
Плански опфат: КП 379, КП389, КП 390/1
и КП 390/2

К.О. Старо Нагоричане

ДЛ: М 1:2500

ИЗВОД од Општ Акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ



Табела со нумерички податоци

Број на Катастарска парцела	Површина на парцела	Максимална површина за градба	Развиена површина за градба	Висина на објект до венеч м	Катност на објект	Намена на објект	Компатабилни класи на намена	Макс.дозволен % на учес.на збир на комп.клас.на намена во однос на осн.клас на нам.во план	Процент на изграденост
379, 389, 390/1, 390/2	7072	Според УП	Според УП	Според УП	Според УП	A1	Според важечки правилник	Според важечки правилник	70%


2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- Планска документација

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ


ЈП Водовод:/
ЕВН Македонија КЕЦ Куманово: /
Т-HOME: /

Изготвил:


Мирослав Славковски

Заменик градоначалник

Контролирал:


Саша Кузмановиќ


Бобан Цветановски



2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПФАТ НА СЕЛОТО

Подрачјето на опфатот на Општ акт за село Старо Нагоричане бил предмет на разработка на следната документација:

- Генерален урбанистички план за нас. Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане, Одлука бр. 07-426/10 од 05.01.1999 год.

3. ОПИС НА НАМЕНИ СПОРЕД ДЕФИНИРАНИ НАМЕНСКИ ЗОНИ

Согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16), со оваа документација се планираат следните наменски зони:

А - Домување, односно класите на намени:

А1 - домување во станбени куќи и домување во станбени куќи во селско-стопански двор;

Б - Комерцијални и деловни намени, односно класите на намени:

Б1 - мали комерцијални и деловни намени;

Б2 - големи трговски единици.

Б5 - хотели

В - Јавни институции, односно класите на намени:

В1 - образование и наука;

В2 - здравство и социјална заштита;

В3 - култура;

В4 - државни институции;

В5 - верски институции.

Г - производство, дистрибуција и сервиси, односно класите на намени:

Г2 - лесна и незагадувачка индустрија;

Г3 - сервиси;

Г4 - стоваришта.

Д - Зеленило, рекреација и меморијални простори, односно класите на намени:

Д1 - парковско зеленило;

Д2 - заштитно зеленило;

Д3 - спорт и рекреација;

Д4 - меморијални простори (гробишта).

Е - Инфраструктура, односно класите на намени:

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура);

Е2 - комунална суптраструктура (бензинска пумпна станица).



4. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

4.1. Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите се применуваат за сите катастарските парцели во рамки на опфатот во чии граници се дефинирани наменски зони за домување, јавни институции, производство, дистрибуција и сервиси, зеленило и рекреација и инфраструктура.

4.2. Во рамки на градежните парцели со класа на намена А1 (домување во станбени куќи) може да се предвидат и објекти со намена Б1 (мали комерцијални и деловни намени) како компатибилна класа на намена во однос на основната, под услов да не се надмине максимално дозволеният процент на учество согласно табелата од Прилог 1 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

4.3. Формирањето на градежната парцела, површината за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност да се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

4.4. При формирањето на градежните парцели потребно е да се почитуваат имотно-правните односи, односно една или повеќе катастарски парцели да претставуваат градежна парцела. Основните услови за оформување на градежна парцела се дефинирани во член 21, 22 и 23 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

4.5. Површината за градење може да се протега во рамки на една или повеќе катастарски парцели, при што минималното растојание од површината за градење до границата на парцелата кон постоечката сообраќајница не треба да е помало од три (3) метри, согласно член 83 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

4.6. За секоја градежна парцела во зависност од наменската зона важат максимално дозволени урбанистички величини и параметри: процент на изграденост, коефициент на искористеност, висина на венец и катност и ги имаат следните вредности:

ред. бр.	основна класа на намена	процент на изграденост	коефициент на искористеност	катност	максимална висина на венец
		%	К		м ²
1	A1 - домување во станбени куќи	70%	2,80	П+2+Пк	10,20
2	B1 - мали комерцијални и деловни намени	50%	1,50	П+1	8,00
3	B2 - голени трговски единици	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
4	B5 - хотели	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
5	B1 - образование и наука	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
6	B2 - здравство и социјална заштита	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
7	B3 - култура	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
8	B4 - државни институции	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
9	B5 - верски институции	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
10	G2 - лесна и загадувачка индустрија	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
11	G3 - сервиси	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
12	G4 - стоваришта	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
13	D3 - спорт и рекреација	70%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
14	D4 - неиндустријални простори	50%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП
15	E2 - ионална супраструктура (бензинска пумпа)	50%	согласно АУП	согласно АУП	согласно АУП



4.7. Процентот на изграденост на земјиштето е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градбата и вкупната површина на градежното земјиште изразен во процент.

4.8. Коефициентот на искористеност (k) на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште и се пресметува како однос помеѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени спратови на градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен со рационален број со две децимали.

4.9. Максимално дозволената висина на венец е планска одредба со која се утврдува височината на градбата и се одредува за онаа страна на површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела (страната од каде што се пристапува преку јавна сообраќајна површина), во согласност со член 42 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16):

- За рамен терен максималната височина на градбата се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата во должни метри;
- За терен во пад, доколку тротоарот долж лицето на парцелата е во пад, максималната височина се одредува помеѓу висинската кота на тротоарот во средината на страната на површината за градење долж падот на теренот и завршниот венец на градбата.

4.10. При спроведување на општиот акт, со архитектонско-урбанистички проекти може да се утврдат градежни парцели со класи на намени кои се компатибилни во однос на намената на зоната во која се наоѓаат. Притоа, збирот на површините на градежните парцели со компатибилни класи на намени не треба да зафати повеќе од максимално дозволениот процент на учество од површината на наменската зона за да не се смени карактерот на зоната.

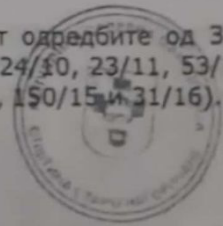
4.11. Во рамки на наменската зона А1 - домување во станбени куќи, со архитектонско-урбанистички проекти може да се утврдат градежни парцели со намена А3 - групно домување како сродна намена на наменската зона, а во согласност со реалните потреби на населеното место. Притоа, потребно е да се сочува карактерот на зоната така што нема да се надмине максимално дозволениот процент на учество на други намени во рамки на наменската зона согласно табелата од Прилог 1 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

4.12. При спроведување на општиот акт, со архитектонско-урбанистички проекти можат да се формираат градежни парцели за градби за кои со закон е утврден јавниот интерес.

4.13. Стационарниот сообраќај - паркирањето да се решава во рамки на сопствена градежна парцела. Потребниот број на паркинг места да се утврди согласно член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16). Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места е основен услов за постигнување на максимално дозволените урбанистички величини и параметри (процент на изградност, коефициент на искористеност, висина на венец и катност).

4.14. Колски пристап до градежните парцели да се обезбеди согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16). Доколку не е обезбеден колски пристап до парцелата и ако инвеститорот не може сам да го обезбеди, не може да се утврдат услови за градба.

4.15. При спроведување на општиот акт да се почитуваат одредбите од Законот за јавни патишта (Сл. Весник на РМ бр 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15 и 31/16).



4.16. Надлежните институции кои стопанисуваат со комуналните инфраструктури (водовод, канализација, електрично напојување, фиксна телефонија...) обезбедат услови за приклучок на градежните парцели кон своите мрежи.

4.17. При спроведување на општиот акт во чиј плански опфат има води, општ интерес во сопственост на Република Македонија, да се почитува нивната заштита на начин и под услови одредени од Законот за водите (Сл. весник на РМ бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14 и 146/15) и Законот за водите, во населените места ширината на крајбрежниот појас определуваат Советот на општините и Советот на Градот Скопје, на претходна согласност со градначалникот на општините и на Градот Скопје, по претходна согласност со надлежната државна управа надлежен за вршење на работите од областа на животна средина. Реализација на општиот акт во крајбрежниот појас од 50 м е услов за реализација на наведените обврски од Законот за водите.

4.18. Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на гасоводот, спроведување да се почитува заштитниот појас на гасоводот, а за парцелите наоѓаат во рамките на истиот, задолжително да се обезбеди позитивно мислење на надлежно претпријатие кое стопанисува со гасоводот.

4.19. Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на далекуводот, спроведување да се почитува заштитниот појас на далекуводот, а за парцелите наоѓаат во рамките на истиот задолжително да се обезбеди позитивно мислење на надлежно претпријатие кое стопанисува со далекуводот.

4.20. Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на железницата, спроведување да се почитува заштитниот појас на железницата, а за парцелите наоѓаат во рамките на истиот задолжително да се обезбеди позитивно мислење на Македонски Железници во однос на постојната или планираната траса на железницата и нејзиниот заштитен појас.

4.21. При реализација на намената E2 - комунална супраструктура (бензинска станица) да се запазат одредбите од член 348 од Законот за безбедност во сообраќај (Сл. весник на РМ 169/15) и одредбите од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

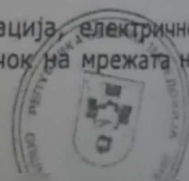
4.22. Во рамките на опфатот на селото, потребно е обезбедување на услови соодветно собирање, чување, предtretман, tretман, рециклирање или уништување создадениот комунален отпад кој ќе се одлага во заеднички контейнери. Определувањето на нивните локации да се изврши со Одлука на Советотот на Општина Старо Нагоричане.

4.23. При изградбата на новите објекти да се почитува важечката законска подзаконска регулатива која го регулира градењето.

4.24. Сите параметри за уредување на просторот во опфатот на селото кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите од овој Општ акт, мора да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

5. НАЧИН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ГРАДБИ

Постојната инфраструктурна мрежа (водовод, канализација, електрично напојување, фиксна телефонија,...) потребно е да овозможи приклучок на мрежата на секој објект кој се наоѓа во опфатот на селото.



Доколку се утврдат потреби за напојување кои ги надминуваат капацитетите на постојната инфраструктура, изградбата на нови инфраструктурни мрежи и објекти ќе се врши со изработка на Проекти за инфраструктура, во согласност со член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16).

6. ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ ВО СЕЛСКО-СТОПАНСКИ ДВОР

Во рамки на наменската зона за домување можна е реализација на објекти со основна класа на намени:

A1 - домување во станбени куќи во селско-стопански двор.

Во рамките на градежните парцели со класа на намена A1 (домување во станбени куќи - во селско-стопански дворови) освен објектот за домување, можат да се предвидат и помошни градби во функција на селско-стопанскиот двор (штали, складишта, гаражи и сл.).

Урбанистичките параметри (процентот на изграденост и коефициентот на искористеност) кои ги детерминираат условите за градба во градежните парцели со намена A1 - домување во станбени куќи во селско-стопански двор не ги опфаќаат помошните градби во функција на селско-стопанскиот двор.

7. ОПИС НА ОСНОВНИТЕ ВЛЕЗНИ И ИЗЛЕЗНИ ПОСТОЈНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО И НЕГОВАТА СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ СО ПОШИРОКОТО ОКРУЖУВАЊЕ

Со Општиот акт за село Старо Нагоричане се дефинирани сите постоечки влезни и излезни правци во селото и неговата сообраќајна поврзаност со поширокото опкружување:

- на север: од/кон граница со Р.Србија (ГП Пелинце);
- на запад: од/кон с.Жегљане;
- на југ: од/кон с.Младо Нагоричане;
- на озапад: од/кон с.Никчуљане.

Низ опфатот на селото поминуваат постоечки траси на следните државни патишта:

- регионален пат Р1207, делница Младо Нагоричане (врска со А2) - граница со р.Србија (ГП Пелинце); и
- регионален пат Р2244, делница врска со Р1207 - Жегљане.

При спроведување на општиот акт, задолжително да се почитуваат одредбите од Законот за јавни патишта (Сл. Весник на РМ бр 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15 и 31/16).

8. СООБРАЌАЈНИ УСЛОВИ ЗА ПРИСТАП ДО ГРАДБИТЕ И НАЧИН НА РЕШАВАЊЕ НА СТАЦИОНАРНИОТ СООБРАЌАЈ

Стационарниот сообраќај - паркирањето да се решава во рамки на сопствена градежна парцела. Потребниот број на паркинг места да се утврди согласно член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16). Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места е основен услов за постигнување на максимално дозволените урбанистички величини и параметри (процент на изграденост, коефициент на искористеност, висина на венец и катност).

Колски пристап до градежните парцели да се обезбеди согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16). Доколку не е обезбеден колски пристап до парцелата и ако инвеститорот не може сам да го обезбеди, не може да се утврдат услови за градба.



ИМОТЕН ЛИСТ број: 102 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

М.П.





Центар за вештачење и проценка
„ТУМБА ГеоАрт“ ДОО
tumbageoart2017@gmail.com
Бр. 0801-815/3
27.11.2023 година
Куманово

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ
ЗА АЖУРИРАЊЕ НА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

К.О.СТАРО НАГОРИЧАНЕ
к.п.379, к.п.389, к.п.390/1 и к.п.390/2



ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ
ЦВП „ТУМБА ГеоАрт“ ДОО КУМАНОВО
Изготвил:

м-р Ненад Антевски _____ М.П.
Име, Презиме и потпис на овластен геодет

**NENAD
ANTEVSKI**

Digitally signed by NENAD ANTEVSKI
DN: C=MK, O=Makedonski Telekom,
CN=Makedonski Telekom CA, OU=TUMBA
GEOART DOO:4017017533937,
SERIALNUMBER=CRT3559464 +
CN=NENAD ANTEVSKI
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2023.11.27 18:25:14+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 11.2.2

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Насловна страна
2. Содржина на елаборатот
3. Технички извештај
4. Теренска скица на премерување размер 1:1000
5. Список на координати од опфат
6. Список на координати на снимени детални точки
7. Податоци од теренско мерење
8. Скица од МакЕДИТ(дигитален катастарски план)
9. Координати за точки од геодетска референтна мрежа
10. Потврда за извршена уплата за заверка на геодетски елаборат

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Податоци за недвижноста предмет на премерот:

По барање на Ивица Додиќ од Куманово ул.Б.Б.Гуцман бр.63 со наш арх. бр. 0801-815/1 од 30.10.2023 година за изработка на геодетски елаборат за геодетски работи од посебни намени за ажурирана геодетска подлога за К.О.Старо Нагоричане и тоа на опфат од к.п.379, к.п.390/1 и к.п.390/2 од И.Л.102 за К.О.Старо Нагоричане и к.п.389 од И.Л.115 за К.О.Старо Нагоричане, се излезе на лице место, се изврши увид и снимање на непосредна фактичка состојба на лице место.

2. Податоци за методата на премер и инструменти, време и точност:

Мерењата на терен се извршени на ден 10.11.2023 година со геодетски инструмент GPS Leica Viva GNSS и тоа со сантиметарска точност.

3. Краток опис на утврдена состојба од извршеното споредување на податоците од премерот на фактичка состојба со податоците од катастарот на недвижностите и приложената документација:

Елаборатот е изработен врз основа на податоци добиени од Агенција за катастар на недвижности .zip file (МакЕДИТ) со бр.1109-2349/2023 од 10.11.2023 година и Список на координати од геодетската основа со бр.1109-2423/2023 од 16.11.2023 година.

Согласно извршениот премер и податоците од ГКИС изработена е скица на премерување. Во рамките на истата граници на парцелите се прикажани со линии во зелена боја, висините се прикажани со сепиа боја и помошните линии со кафеава боја, а во останатиот дел согласно приложената легенда на скицата на премерување.

4. Извршители на премерот:

Елаборатот за Ажурирана геодетска подлога, со излегување на терен на ден 10.11.2023 година, го изработија: дипл.геод.инж. Горјан Арсовски и геод.инж.Лазар Димитријевиќ, вработени во ТУМБА ГеоАрт ДОО Куманово.

 ТУМБА
ГеоАрт

Изготвил:

геод.инж. Лазар Димитријевиќ

М.П.

ЦЕНТАР ЗА ВЕШТАЧЕЊЕ И ПРОЦЕНКА

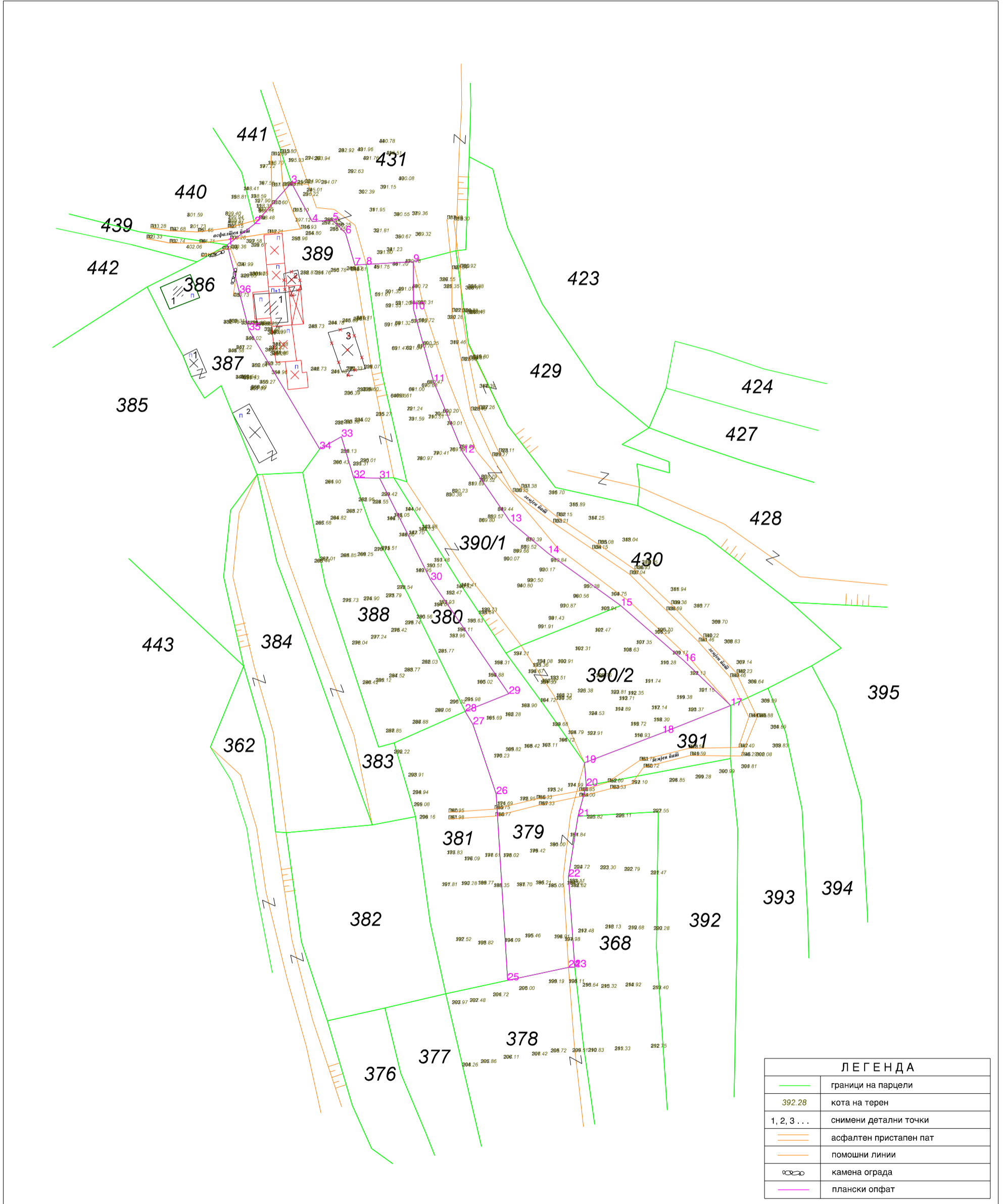
"ТУМБА ГеоАрт" ДОО КУМАНОВО

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

Размер 1 : 1000

К.О. СТАРО НАГОРИЧАНЕ

К.П.379, К.П.389, К.П.390/1 И К.П.390/2



Место и дата:

Куманово 27.11.2023 година

Изготвил

М.П.

геод.инж. Лазар Димитријевиќ

**СПИСОК НА КООРДИНАТИ НА
ДЕТАЛНИ ТОЧКИ ОД ОПФАТ**

Број на точка	Y	X
1	569978.06	675134.05
2	569985.25	675139.53
3	569994.96	675150.44
4	570000.48	675140.17
5	570005.86	675140.57
6	570009.28	675137.09
7	570011.74	675128.74
8	570014.75	675128.85
9	570027.22	675129.58
10	570027.23	675117.02
11	570032.55	675097.91
12	570040.32	675079.11
13	570052.79	675060.92
14	570062.74	675052.60
15	570082.03	675038.68
16	570098.81	675024.02
17	570111.07	675012.27
18	570093.00	675005.05
19	570072.45	674997.16
20	570072.91	674991.06
21	570070.73	674983.00
22	570068.21	674967.04
23	570069.89	674943.12
24	570068.20	674943.05
25	570052.11	674939.64
26	570049.09	674988.89
27	570042.95	675007.30
28	570040.88	675010.72
29	570052.43	675015.38
30	570031.80	675045.48
31	570018.25	675072.38
32	570011.45	675072.48
33	570008.18	675083.32
34	570002.45	675080.07
35	569983.78	675111.50
36	569981.23	675121.38

СПИСОК НА КООРДИНАТИ НА СНИМЕНИ ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

Број на точка	Y	X	Z	Број на точка	Y	X	Z	Број на точка	Y	X	Z
1	569995.881	675140.162	397.123	41	570019.997	675157.849	390.507	103	570076.733	675037.468	390.943
P1	569957.679	675138.502	403.283	42	570013.888	675156.483	391.758	104	570079.389	675041.289	390.754
P2	569956.623	675135.703	403.330	43	570012.414	675158.791	391.965	105	570091.613	675031.835	390.696
P3	569962.688	675134.559	402.743	44	570018.149	675160.986	390.778	106	570090.899	675031.249	391.290
P4	569962.836	675137.731	402.676	45	570016.724	675127.750	391.748	107	570086.030	675028.533	391.352
P5	569970.174	675137.457	401.646	46	570021.637	675128.515	391.199	108	570082.652	675026.558	391.625
P6	569970.611	675134.517	401.713	47	570024.952	675129.258	390.785	109	570095.619	675025.753	391.170
P7	569978.739	675135.451	400.257	48	570026.841	675122.636	390.716	110	570092.447	675023.154	391.280
P8	569978.084	675138.472	400.147	49	570023.153	675121.912	391.009	111	570088.389	675018.269	391.736
P9	569986.326	675140.749	398.482	50	570019.738	675121.226	391.302	112	570083.873	675015.123	392.348
P10	569989.766	675144.765	397.600	51	570016.992	675120.472	391.607	113	570081.520	675013.730	392.710
P11	569989.767	675149.465	397.066	52	570019.795	675117.533	391.529	114	570080.471	675010.879	392.892
P12	569989.628	675157.651	395.889	53	570022.388	675118.204	391.199	115	570084.558	675006.956	392.723
P13	569992.032	675158.298	395.804	54	570026.174	675118.312	390.817	116	570085.561	675003.944	392.927
P14	569992.711	675149.589	396.806	55	570028.300	675118.352	390.309	117	570090.084	675011.283	392.143
P15	569995.348	675142.777	397.097	56	570028.578	675113.628	390.721	118	570090.682	675008.087	392.302
P16	569997.394	675138.274	396.934	57	570026.568	675113.421	390.730	119	570096.710	675014.010	391.385
P17	569988.648	675137.078	398.207	58	570022.329	675112.904	391.318	120	570099.755	675010.753	391.368
O1	569971.019	675130.899	401.932	59	570019.512	675112.497	391.608	121	570102.612	675015.923	391.148
O2	569976.696	675132.750	400.760	60	570029.724	675107.587	390.249	122	570100.256	675020.366	391.131
O3	569978.862	675133.078	400.359	61	570028.232	675106.807	390.699	123	570079.304	675015.381	392.807
O4	569980.680	675128.425	399.994	62	570025.300	675106.319	391.044	124	570073.491	675009.769	393.532
O5	569979.576	675120.334	400.725	63	570021.473	675106.247	391.472	125	570070.500	675015.751	393.383
2	569968.167	675138.445	401.730	64	570021.181	675093.683	392.351	126	570075.397	675019.783	392.746
3	569967.363	675141.491	401.594	65	570022.619	675093.723	391.612	127	570073.111	675004.497	393.913
4	569967.124	675133.027	402.063	66	570025.960	675095.399	390.996	128	570068.016	675004.728	394.788
5	569978.120	675139.318	399.839	67	570029.354	675096.460	390.682	129	570063.863	675006.871	394.677
6	569978.292	675139.910	399.572	68	570030.797	675097.294	390.467	130	570064.843	675013.779	394.358
7	569978.146	675140.867	399.936	69	570034.979	675089.676	390.199	131	570060.722	675017.979	394.526
8	569977.441	675141.832	399.398	70	570032.818	675088.918	390.330	132	570061.111	675018.355	393.924
9	569986.242	675142.561	398.106	71	570031.121	675088.141	390.510	133	570063.304	675019.155	393.511
10	569985.997	675142.962	397.946	72	570025.467	675090.266	391.240	134	570059.815	675023.523	393.076
11	569985.617	675143.860	398.349	73	570025.921	675087.584	391.592	135	570058.685	675022.521	393.357
12	569985.224	675145.228	397.897	74	570036.003	675086.414	390.008	136	570057.455	675020.849	394.665
13	569984.168	675146.441	398.594	75	570039.192	675080.262	389.861	137	570053.612	675025.576	394.210
14	569982.247	675148.443	398.405	76	570036.742	675079.484	389.991	138	570044.388	675036.421	393.643
15	569978.968	675146.238	398.809	77	570032.448	675078.546	390.409	139	570045.130	675037.150	392.726
16	569986.331	675149.910	397.546	78	570028.121	675077.139	390.967	140	570038.481	675043.299	393.523
17	569986.534	675154.339	397.221	79	570044.580	675071.384	389.516	141	570039.735	675043.659	392.414
18	569988.711	675155.241	396.701	80	570045.090	675072.308	388.788	142	570028.527	675058.464	393.726
19	569994.075	675155.958	395.929	81	570041.722	675070.445	389.687	143	570029.378	675059.075	392.858
20	569993.918	675149.750	396.519	82	570037.369	675068.546	390.227	144	570024.992	675063.720	394.036
21	569996.517	675150.158	396.022	83	570035.792	675067.559	390.384	145	570022.006	675062.165	394.053
22	569998.528	675150.392	394.897	84	570049.456	675063.712	389.437	146	570020.158	675061.272	394.172
23	569997.969	675146.972	396.218	85	570046.810	675061.773	389.573	147	570025.934	675057.520	393.696
24	569998.980	675148.110	395.014	86	570044.508	675060.798	389.797	148	570023.308	675056.965	393.996
25	570002.807	675150.160	394.067	87	570056.976	675055.687	389.392	149	570027.774	675047.538	393.952
26	570001.014	675156.425	393.938	88	570055.565	675053.725	389.516	150	570030.663	675048.809	393.515
27	569998.559	675156.501	394.328	89	570053.570	675052.667	389.658	151	570032.586	675050.290	393.483
28	570007.389	675158.552	392.924	90	570051.053	675050.615	390.073	152	570035.802	675041.626	393.472
29	570009.857	675153.012	392.634	91	570063.503	675050.239	389.843	153	570033.873	675039.145	393.929
30	570012.758	675147.587	392.389	92	570060.469	675047.722	390.168	154	570032.618	675038.497	394.073
31	570015.570	675142.857	391.952	93	570057.280	675044.922	390.501	155	570041.429	675034.239	393.633
32	570016.651	675137.361	391.811	94	570054.566	675043.509	390.799	156	570038.769	675031.910	394.114
33	570017.538	675131.618	391.798	95	570072.203	675043.349	390.377	157	570036.683	675030.287	393.956
34	570020.095	675132.392	391.225	96	570069.399	675040.759	390.558	158	570048.556	675023.173	394.307
35	570022.419	675135.753	390.669	97	570065.943	675038.170	390.874	159	570046.923	675019.890	394.875
36	570027.706	675136.421	389.315	98	570062.892	675034.931	391.428	160	570043.972	675018.046	395.021
37	570026.825	675141.893	389.364	99	570060.098	675032.690	391.905	161	570046.422	675008.542	395.690
38	570022.010	675141.654	390.547	100	570065.319	675023.497	392.910	162	570051.410	675009.485	395.276
39	570018.424	675148.878	391.151	101	570069.895	675026.894	392.307	163	570055.677	675011.822	394.900
40	570023.243	675151.107	390.081	102	570075.144	675031.783	391.465	164	570060.679	675013.235	394.716

СПИСОК НА КООРДИНАТИ НА СНИМЕНИ ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

Број на точка	Y	X	Z	Број на точка	Y	X	Z	Број на точка	Y	X	Z
165	570064.915	675014.517	394.227	183	570068.372	674965.475	394.106	245	570008.390	675113.581	396.687
166	570065.624	675002.715	394.720	184	570067.757	674964.960	394.924	246	570011.340	675114.012	396.434
167	570061.166	675001.370	395.111	185	570062.789	674964.256	395.045	247	570012.145	675114.282	395.712
168	570056.424	675001.116	395.423	186	570059.468	674965.015	395.207	248	570010.654	675127.151	395.614
169	570051.482	675000.244	395.817	187	570054.433	674964.515	395.701	249	570009.528	675127.358	396.528
170	570048.399	674998.550	396.226	188	570048.374	674964.289	396.350	250	570005.293	675126.892	396.784
171	570049.306	674985.927	396.688	189	570044.250	674964.954	396.768	251	570001.219	675126.217	396.762
172	570055.276	674987.197	395.949	190	570039.832	674964.823	397.283	252	569997.310	675126.245	396.869
173	570062.539	674989.554	395.243	191	570034.679	674964.540	397.811	253	569995.041	675135.230	396.963
174	570067.905	674990.816	394.994	192	570038.336	674950.037	397.524	254	569998.657	675136.658	396.800
P18	570036.039	675140.803	387.480	193	570044.193	674949.134	396.820	255	570005.110	675137.749	396.446
P19	570037.874	675140.474	387.299	194	570051.297	674949.805	396.088	256	570006.527	675138.861	395.248
P20	570039.561	675127.979	386.921	195	570056.640	674951.007	395.456	257	570003.003	675139.400	396.208
P21	570037.383	675127.612	387.036	196	570064.343	674950.740	394.908	258	570003.662	675140.236	395.652
P22	570037.363	675116.293	387.065	197	570067.092	674950.063	394.984	259	570008.002	675079.043	396.128
P23	570040.059	675116.201	386.734	198	570068.227	674938.955	395.112	260	570006.000	675076.115	396.426
P24	570041.945	675103.735	386.806	199	570062.878	674938.909	395.190	261	570003.855	675070.951	396.899
P25	570039.857	675103.383	386.996	200	570055.089	674937.100	396.005	262	570012.679	675066.267	395.965
P26	570042.319	675090.240	387.482	201	570048.207	674935.429	396.720	263	570009.469	675063.217	396.267
P27	570044.514	675090.626	387.256	202	570042.079	674933.915	397.481	264	570005.261	675061.418	396.816
P28	570049.747	675079.252	387.111	203	570037.370	674933.368	397.973	265	570001.320	675060.090	397.682
P29	570047.988	675078.165	387.268	204	570040.099	674916.895	398.261	266	570001.002	675050.046	398.443
P30	570053.394	675068.714	388.350	205	570044.977	674917.775	397.861	267	570002.471	675050.625	398.013
P31	570055.616	675069.798	387.379	206	570050.983	674918.940	397.110	268	570007.959	675051.499	396.854
P32	570065.000	675062.305	387.146	207	570058.472	674919.768	396.423	269	570012.396	675051.788	396.248
P33	570064.049	675060.611	387.205	208	570063.474	674920.614	395.720	270	570016.822	675053.131	395.743
P34	570074.409	675053.700	388.145	209	570069.193	674920.690	395.508	271	570018.744	675053.444	395.506
P35	570075.932	675055.003	388.076	210	570073.370	674920.747	392.835	272	570022.843	675043.075	395.538
P36	570085.576	675048.314	388.929	211	570080.368	674921.161	393.326	273	570019.883	675040.909	395.785
P37	570084.329	675046.985	389.040	212	570089.921	674921.842	392.747	274	570014.007	675040.086	396.901
P38	570094.027	675037.451	389.692	213	570090.434	674937.269	392.396	275	570008.495	675039.643	397.728
P39	570095.249	675039.067	389.361	214	570083.224	674938.038	392.923	276	570010.936	675028.409	398.038
P40	570103.743	675030.306	389.224	215	570076.783	674937.658	393.320	277	570015.933	675029.941	397.244
P41	570102.509	675029.178	389.457	216	570071.893	674937.974	393.635	278	570021.300	675031.764	396.416
P42	570112.572	675020.869	389.234	217	570070.718	674952.302	393.478	279	570024.971	675033.734	395.737
P43	570110.880	675019.783	389.461	218	570077.878	674953.373	393.131	280	570028.026	675035.282	395.555
P44	570115.874	675009.197	389.869	219	570083.989	674953.121	392.683	281	570033.761	675026.231	395.769
P45	570118.048	675009.184	389.881	220	570090.682	674952.945	392.280	282	570029.431	675023.342	396.031
P46	570113.833	674998.925	390.288	221	570089.867	674967.648	392.466	283	570024.800	675021.276	396.765
P47	570113.142	675001.197	390.401	222	570082.908	674968.585	392.793	284	570020.727	675019.699	397.520
P48	570099.910	675000.947	391.578	223	570076.551	674969.017	393.298	285	570017.193	675018.521	398.119
P49	570100.297	674999.059	391.588	224	570069.623	674969.151	393.718	286	570013.753	675017.944	398.419
P50	570087.991	674995.890	392.716	225	570073.040	674982.413	393.823	287	570019.889	675005.155	398.851
P51	570086.924	674997.687	392.747	226	570080.682	674982.751	393.107	288	570026.929	675007.485	397.880
P52	570078.504	674991.973	393.599	227	570090.503	674983.996	392.548	289	570032.924	675010.598	397.060
P53	570079.159	674990.277	393.532	228	570016.393	675065.659	394.546	290	570036.825	675012.809	396.321
P54	570071.021	674988.178	394.997	229	570018.758	675067.660	394.420	291	570040.748	675013.440	395.984
P55	570070.948	674989.653	394.855	230	570013.138	675076.602	395.007	292	570022.046	674999.606	399.217
P56	570059.689	674987.576	395.327	231	570011.226	675075.736	395.314	293	570025.819	674993.502	398.911
P57	570060.299	674985.930	395.327	232	570006.445	675086.585	396.111	294	570027.006	674988.884	398.943
P58	570048.771	674983.050	396.770	233	570008.800	675086.840	395.355	295	570027.309	674985.686	399.082
P59	570048.556	674984.884	396.753	234	570011.625	675087.328	395.023	296	570028.794	674982.355	399.163
P60	570036.413	674984.043	397.946	235	570017.253	675088.833	395.269	297	570084.869	674991.546	393.101
P61	570036.409	674982.253	397.982	236	570008.935	675094.413	395.392	298	570094.787	674992.115	391.846
175	570036.012	674972.962	397.827	237	570012.347	675095.330	395.538	299	570101.705	674993.004	391.275
176	570040.585	674971.355	397.086	238	570013.830	675095.414	395.600	300	570107.939	674994.426	390.993
177	570046.031	674972.271	396.608	239	570014.138	675101.345	396.066	301	570113.811	674995.740	390.806
178	570050.911	674972.235	396.019	240	570009.523	675100.900	396.329	302	570117.742	674998.895	390.080
179	570057.887	674973.427	395.418	241	570005.442	675100.060	396.399	303	570122.062	675001.237	389.826
180	570063.194	674975.095	394.998	242	570000.036	675100.796	396.733	304	570121.559	675006.160	389.888
181	570068.545	674977.667	394.840	243	569999.468	675112.035	396.730	305	570119.079	675013.071	389.993
182	570068.733	674964.289	394.624	244	570004.715	675112.971	396.776	306	570115.607	675018.123	389.641

RTCM-Ref	Reference	11/10/2023	11:31:44	560427.0035	4665240.3355	355.0330	-	0.0000
1	Measured	11/10/2023	11:31:53	569995.8814	4675140.1621	397.1230	-	0.0171
P1	Measured	11/10/2023	11:33:29	569957.6786	4675138.5022	403.2834	-	0.0162
P2	Measured	11/10/2023	11:33:33	569956.6230	4675135.7029	403.3296	-	0.0189
P3	Measured	11/10/2023	11:33:39	569962.6881	4675134.5591	402.7432	-	0.0188
P4	Measured	11/10/2023	11:33:43	569962.8357	4675137.7310	402.6762	-	0.0195
P5	Measured	11/10/2023	11:33:50	569970.1740	4675137.4568	401.6457	-	0.0179
P6	Measured	11/10/2023	11:33:54	569970.6105	4675134.5170	401.7127	-	0.0212
P7	Measured	11/10/2023	11:34:02	569978.7394	4675135.4514	400.2569	-	0.0192
P8	Measured	11/10/2023	11:34:07	569978.0839	4675138.4717	400.1468	-	0.0199
P9	Measured	11/10/2023	11:34:16	569986.3258	4675140.7488	398.4821	-	0.0177
P10	Measured	11/10/2023	11:34:22	569989.7657	4675144.7651	397.6002	-	0.0200
P11	Measured	11/10/2023	11:34:27	569989.7671	4675149.4648	397.0660	-	0.0203
P12	Measured	11/10/2023	11:34:35	569989.6280	4675157.6509	395.8894	-	0.0195
P13	Measured	11/10/2023	11:34:39	569992.0323	4675158.2981	395.8037	-	0.0194
P14	Measured	11/10/2023	11:34:47	569992.7114	4675149.5889	396.8058	-	0.0219
P15	Measured	11/10/2023	11:34:54	569995.3483	4675142.7766	397.0968	-	0.0173
P16	Measured	11/10/2023	11:35:00	569997.3942	4675138.2744	396.9340	-	0.0142
P17	Measured	11/10/2023	11:35:09	569988.6475	4675137.0777	398.2067	-	0.0291
01	Measured	11/10/2023	11:35:32	569971.0191	4675130.8994	401.9319	-	0.0280
02	Measured	11/10/2023	11:35:41	569976.6960	4675132.7499	400.7596	-	0.0195
03	Measured	11/10/2023	11:35:54	569978.8618	4675133.0778	400.3591	-	0.0170
04	Measured	11/10/2023	11:36:09	569980.6804	4675128.4247	399.9940	-	0.0204
05	Measured	11/10/2023	11:36:21	569979.5757	4675120.3339	400.7250	-	0.0348
2	Measured	11/10/2023	11:36:53	569968.1671	4675138.4445	401.7298	-	0.0477
3	Measured	11/10/2023	11:37:01	569967.3634	4675141.4909	401.5939	-	0.0365
4	Measured	11/10/2023	11:37:12	569967.1237	4675133.0273	402.0625	-	0.0229
5	Measured	11/10/2023	11:37:24	569978.1200	4675139.3181	399.8394	-	0.0254
6	Measured	11/10/2023	11:37:28	569978.2924	4675139.9099	399.5724	-	0.0242
7	Measured	11/10/2023	11:37:32	569978.1456	4675140.8671	399.9360	-	0.0228
8	Measured	11/10/2023	11:37:38	569977.4410	4675141.8323	399.3978	-	0.0241
9	Measured	11/10/2023	11:37:56	569986.2424	4675142.5606	398.1060	-	0.0213
10	Measured	11/10/2023	11:38:00	569985.9967	4675142.9616	397.9458	-	0.0222
11	Measured	11/10/2023	11:38:08	569985.6172	4675143.8600	398.3489	-	0.0251
12	Measured	11/10/2023	11:38:16	569985.2236	4675145.2278	397.8971	-	0.0328
13	Measured	11/10/2023	11:38:38	569984.1675	4675146.4407	398.5936	-	0.0377
14	Measured	11/10/2023	11:38:44	569982.2468	4675148.4430	398.4050	-	0.0379

15	Measured	11/10/2023	11:38:50	569978.9684	4675146.2378	398.8093	-	0.0387
16	Measured	11/10/2023	11:39:08	569986.3312	4675149.9103	397.5462	-	0.0358
17	Measured	11/10/2023	11:39:19	569986.5337	4675154.3389	397.2210	-	0.0407
18	Measured	11/10/2023	11:39:23	569988.7110	4675155.2407	396.7006	-	0.0385
19	Measured	11/10/2023	11:39:31	569994.0747	4675155.9584	395.9285	-	0.0266
20	Measured	11/10/2023	11:39:42	569993.9177	4675149.7502	396.5192	-	0.0337
21	Measured	11/10/2023	11:39:51	569996.5171	4675150.1582	396.0215	-	0.0470
22	Measured	11/10/2023	11:39:56	569998.5280	4675150.3921	394.8967	-	0.0471
23	Measured	11/10/2023	11:40:04	569997.9692	4675146.9724	396.2175	-	0.0502
24	Measured	11/10/2023	11:40:10	569998.9797	4675148.1104	395.0138	-	0.0309
25	Measured	11/10/2023	11:42:02	570002.8073	4675150.1599	394.0670	-	0.7750
26	Measured	11/10/2023	11:42:12	570001.0135	4675156.4249	393.9377	-	0.6380
27	Measured	11/10/2023	11:42:17	569998.5588	4675156.5011	394.3276	-	0.5241
28	Measured	11/10/2023	11:42:30	570007.3887	4675158.5519	392.9240	-	0.4908
29	Measured	11/10/2023	11:43:00	570009.8574	4675153.0123	392.6336	-	0.0199
30	Measured	11/10/2023	11:43:09	570012.7577	4675147.5866	392.3889	-	0.0364
31	Measured	11/10/2023	11:43:16	570015.5699	4675142.8571	391.9521	-	0.0328
32	Measured	11/10/2023	11:43:25	570016.6510	4675137.3607	391.8111	-	0.0321
33	Measured	11/10/2023	11:43:33	570017.5380	4675131.6181	391.7983	-	0.0313
34	Measured	11/10/2023	11:43:39	570020.0952	4675132.3918	391.2251	-	0.0319
35	Measured	11/10/2023	11:43:47	570022.4193	4675135.7534	390.6690	-	0.0358
36	Measured	11/10/2023	11:43:55	570027.7060	4675136.4210	389.3151	-	0.0240
37	Measured	11/10/2023	11:44:02	570026.8250	4675141.8933	389.3637	-	0.0239
38	Measured	11/10/2023	11:44:07	570022.0098	4675141.6544	390.5465	-	0.0233
39	Measured	11/10/2023	11:44:14	570018.4244	4675148.8783	391.1508	-	0.0248
40	Measured	11/10/2023	11:44:19	570023.2427	4675151.1066	390.0810	-	0.0217
41	Measured	11/10/2023	11:44:26	570019.9969	4675157.8492	390.5066	-	0.0217
42	Measured	11/10/2023	11:44:31	570013.8882	4675156.4832	391.7578	-	0.0250
43	Measured	11/10/2023	11:44:34	570012.4142	4675158.7914	391.9646	-	0.0216
44	Measured	11/10/2023	11:44:41	570018.1491	4675160.9858	390.7783	-	0.0244
45	Measured	11/10/2023	11:45:13	570016.7237	4675127.7500	391.7480	-	0.0248
46	Measured	11/10/2023	11:45:19	570021.6372	4675128.5153	391.1986	-	0.0230
47	Measured	11/10/2023	11:45:25	570024.9515	4675129.2580	390.7845	-	0.0224
48	Measured	11/10/2023	11:45:40	570026.8406	4675122.6363	390.7164	-	0.0221
49	Measured	11/10/2023	11:45:44	570023.1531	4675121.9116	391.0085	-	0.0239
50	Measured	11/10/2023	11:45:47	570019.7375	4675121.2258	391.3022	-	0.0253
51	Measured	11/10/2023	11:45:51	570016.9916	4675120.4724	391.6069	-	0.0196
52	Measured	11/10/2023	11:46:03	570019.7950	4675117.5331	391.5287	-	0.0198

53	Measured	11/10/2023	11:46:31	570022.3878	4675118.2039	391.1994	-	0.0198
54	Measured	11/10/2023	11:46:35	570026.1741	4675118.3117	390.8171	-	0.0209
55	Measured	11/10/2023	11:46:39	570028.3003	4675118.3523	390.3085	-	0.0223
56	Measured	11/10/2023	11:47:35	570028.5780	4675113.6275	390.7205	-	0.0257
57	Measured	11/10/2023	11:47:38	570026.5682	4675113.4205	390.7304	-	0.0253
58	Measured	11/10/2023	11:47:42	570022.3291	4675112.9035	391.3183	-	0.0250
59	Measured	11/10/2023	11:47:47	570019.5120	4675112.4968	391.6077	-	0.0256
60	Measured	11/10/2023	11:48:02	570029.7240	4675107.5873	390.2491	-	0.0264
61	Measured	11/10/2023	11:48:06	570028.2316	4675106.8072	390.6985	-	0.0264
62	Measured	11/10/2023	11:48:09	570025.2995	4675106.3189	391.0444	-	0.0276
63	Measured	11/10/2023	11:48:13	570021.4729	4675106.2470	391.4719	-	0.0298
64	Measured	11/10/2023	11:48:30	570021.1813	4675093.6832	392.3506	-	0.0306
65	Measured	11/10/2023	11:48:33	570022.6191	4675093.7230	391.6121	-	0.0313
66	Measured	11/10/2023	11:48:38	570025.9596	4675095.3992	390.9963	-	0.0340
67	Measured	11/10/2023	11:48:44	570029.3542	4675096.4596	390.6819	-	0.0334
68	Measured	11/10/2023	11:48:55	570030.7971	4675097.2935	390.4672	-	0.0330
69	Measured	11/10/2023	11:49:12	570034.9787	4675089.6760	390.1988	-	0.0350
70	Measured	11/10/2023	11:49:15	570032.8175	4675088.9184	390.3302	-	0.0340
71	Measured	11/10/2023	11:49:18	570031.1205	4675088.1409	390.5097	-	0.0332
72	Measured	11/10/2023	11:49:32	570025.4672	4675090.2656	391.2404	-	0.0438
73	Measured	11/10/2023	11:49:38	570025.9206	4675087.5843	391.5921	-	0.0268
74	Measured	11/10/2023	11:50:24	570036.0025	4675086.4144	390.0081	-	0.0282
75	Measured	11/10/2023	11:50:37	570039.1922	4675080.2616	389.8612	-	0.0281
76	Measured	11/10/2023	11:50:41	570036.7421	4675079.4838	389.9913	-	0.0267
77	Measured	11/10/2023	11:50:45	570032.4482	4675078.5463	390.4091	-	0.0278
78	Measured	11/10/2023	11:50:53	570028.1208	4675077.1391	390.9670	-	0.0287
79	Measured	11/10/2023	11:51:16	570044.5802	4675071.3835	389.5159	-	0.0450
80	Measured	11/10/2023	11:51:20	570045.0904	4675072.3079	388.7884	-	0.0341
81	Measured	11/10/2023	11:51:25	570041.7221	4675070.4448	389.6868	-	0.1509
82	Measured	11/10/2023	11:51:32	570037.3694	4675068.5462	390.2271	-	0.1295
83	Measured	11/10/2023	11:51:51	570035.7916	4675067.5594	390.3836	-	0.1314
84	Measured	11/10/2023	11:52:19	570049.4564	4675063.7121	389.4372	-	0.0226
85	Measured	11/10/2023	11:52:25	570046.8096	4675061.7729	389.5728	-	0.0231
86	Measured	11/10/2023	11:52:31	570044.5083	4675060.7982	389.7968	-	0.0239
87	Measured	11/10/2023	11:52:52	570056.9757	4675055.6870	389.3916	-	0.0232
88	Measured	11/10/2023	11:52:56	570055.5649	4675053.7248	389.5159	-	0.0211
89	Measured	11/10/2023	11:52:59	570053.5697	4675052.6665	389.6576	-	0.0176
90	Measured	11/10/2023	11:53:03	570051.0534	4675050.6153	390.0729	-	0.0187

91	Measured	11/10/2023	11:53:54	570063.5033	4675050.2387	389.8430	-	0.0210
92	Measured	11/10/2023	11:54:00	570060.4694	4675047.7224	390.1678	-	0.0196
93	Measured	11/10/2023	11:54:04	570057.2798	4675044.9224	390.5005	-	0.0196
94	Measured	11/10/2023	11:54:09	570054.5655	4675043.5091	390.7991	-	0.0186
95	Measured	11/10/2023	11:54:34	570072.2027	4675043.3487	390.3774	-	0.0314
96	Measured	11/10/2023	11:54:40	570069.3988	4675040.7594	390.5578	-	0.0242
97	Measured	11/10/2023	11:54:44	570065.9427	4675038.1699	390.8736	-	0.0276
98	Measured	11/10/2023	11:54:51	570062.8918	4675034.9310	391.4282	-	0.0242
99	Measured	11/10/2023	11:54:57	570060.0980	4675032.6895	391.9052	-	0.0265
100	Measured	11/10/2023	11:55:15	570065.3193	4675023.4972	392.9100	-	0.0300
101	Measured	11/10/2023	11:55:29	570069.8950	4675026.8942	392.3068	-	0.0235
102	Measured	11/10/2023	11:55:38	570075.1439	4675031.7832	391.4652	-	0.0245
103	Measured	11/10/2023	11:55:48	570076.7330	4675037.4678	390.9425	-	0.0289
104	Measured	11/10/2023	11:55:55	570079.3892	4675041.2886	390.7537	-	0.0436
105	Measured	11/10/2023	11:56:23	570091.6127	4675031.8349	390.6964	-	0.0253
106	Measured	11/10/2023	11:56:26	570090.8990	4675031.2489	391.2900	-	0.0290
107	Measured	11/10/2023	11:56:34	570086.0298	4675028.5330	391.3523	-	0.0324
108	Measured	11/10/2023	11:56:42	570082.6515	4675026.5578	391.6250	-	0.0312
109	Measured	11/10/2023	11:57:08	570095.6194	4675025.7527	391.1701	-	0.0285
110	Measured	11/10/2023	11:57:15	570092.4474	4675023.1535	391.2795	-	0.0347
111	Measured	11/10/2023	11:57:24	570088.3886	4675018.2688	391.7363	-	0.0379
112	Measured	11/10/2023	11:57:33	570083.8729	4675015.1228	392.3478	-	0.0316
113	Measured	11/10/2023	11:57:38	570081.5199	4675013.7304	392.7096	-	0.0288
114	Measured	11/10/2023	11:58:03	570080.4709	4675010.8790	392.8921	-	0.0301
115	Measured	11/10/2023	11:58:13	570084.5580	4675006.9555	392.7225	-	0.0369
116	Measured	11/10/2023	11:58:18	570085.5607	4675003.9435	392.9271	-	0.0329
117	Measured	11/10/2023	11:58:31	570090.0844	4675011.2826	392.1427	-	0.0530
118	Measured	11/10/2023	11:58:37	570090.6815	4675008.0867	392.3020	-	0.0618
119	Measured	11/10/2023	11:59:32	570096.7104	4675014.0098	391.3845	-	0.0360
120	Measured	11/10/2023	11:59:38	570099.7549	4675010.7532	391.3679	-	0.0416
121	Measured	11/10/2023	11:59:48	570102.6121	4675015.9230	391.1484	-	0.0323
122	Measured	11/10/2023	11:59:56	570100.2563	4675020.3664	391.1309	-	0.0291
123	Measured	11/10/2023	12:01:11	570079.3035	4675015.3806	392.8073	-	0.0181
124	Measured	11/10/2023	12:01:42	570073.4906	4675009.7694	393.5321	-	0.0182
125	Measured	11/10/2023	12:01:58	570070.5001	4675015.7513	393.3832	-	0.0193
126	Measured	11/10/2023	12:02:10	570075.3974	4675019.7830	392.7458	-	0.0210
127	Measured	11/10/2023	12:03:35	570073.1109	4675004.4970	393.9125	-	0.0196
128	Measured	11/10/2023	12:03:47	570068.0162	4675004.7278	394.7881	-	0.0199

129	Measured	11/10/2023	12:04:16	570063.8627	4675006.8707	394.6772	-	0.0274
130	Measured	11/10/2023	12:04:29	570064.8433	4675013.7792	394.3579	-	0.0299
131	Measured	11/10/2023	12:04:40	570060.7224	4675017.9793	394.5259	-	0.0287
132	Measured	11/10/2023	12:04:44	570061.1107	4675018.3547	393.9235	-	0.0295
133	Measured	11/10/2023	12:04:51	570063.3041	4675019.1548	393.5113	-	0.0278
134	Measured	11/10/2023	12:05:02	570059.8154	4675023.5230	393.0758	-	0.0315
135	Measured	11/10/2023	12:05:07	570058.6847	4675022.5208	393.3573	-	0.0292
136	Measured	11/10/2023	12:05:19	570057.4548	4675020.8490	394.6650	-	0.0277
137	Measured	11/10/2023	12:05:35	570053.6115	4675025.5755	394.2096	-	0.0244
138	Measured	11/10/2023	12:05:57	570044.3884	4675036.4212	393.6428	-	0.0296
139	Measured	11/10/2023	12:06:03	570045.1297	4675037.1495	392.7257	-	0.0292
140	Measured	11/10/2023	12:06:28	570038.4809	4675043.2987	393.5230	-	0.0280
141	Measured	11/10/2023	12:06:33	570039.7349	4675043.6591	392.4139	-	0.0235
142	Measured	11/10/2023	12:07:07	570028.5267	4675058.4636	393.7256	-	0.0403
143	Measured	11/10/2023	12:07:11	570029.3780	4675059.0749	392.8580	-	0.0421
144	Measured	11/10/2023	12:07:22	570024.9921	4675063.7196	394.0364	-	0.0470
145	Measured	11/10/2023	12:07:27	570022.0063	4675062.1648	394.0533	-	0.0401
146	Measured	11/10/2023	12:07:31	570020.1583	4675061.2715	394.1722	-	0.0453
147	Measured	11/10/2023	12:07:41	570025.9335	4675057.5199	393.6962	-	0.0203
148	Measured	11/10/2023	12:07:46	570023.3082	4675056.9651	393.9964	-	0.0251
149	Measured	11/10/2023	12:08:01	570027.7739	4675047.5380	393.9522	-	0.0220
150	Measured	11/10/2023	12:08:06	570030.6628	4675048.8086	393.5148	-	0.0230
151	Measured	11/10/2023	12:08:11	570032.5859	4675050.2895	393.4830	-	0.0246
152	Measured	11/10/2023	12:08:23	570035.8018	4675041.6264	393.4720	-	0.0166
153	Measured	11/10/2023	12:08:28	570033.8727	4675039.1452	393.9293	-	0.0236
154	Measured	11/10/2023	12:08:31	570032.6178	4675038.4967	394.0728	-	0.0253
155	Measured	11/10/2023	12:08:50	570041.4287	4675034.2385	393.6329	-	0.0184
156	Measured	11/10/2023	12:08:54	570038.7691	4675031.9099	394.1144	-	0.0235
157	Measured	11/10/2023	12:08:58	570036.6831	4675030.2872	393.9557	-	0.1593
158	Measured	11/10/2023	12:09:15	570048.5564	4675023.1734	394.3069	-	0.0199
159	Measured	11/10/2023	12:09:21	570046.9231	4675019.8904	394.8754	-	0.0195
160	Measured	11/10/2023	12:09:27	570043.9719	4675018.0461	395.0211	-	0.0322
161	Measured	11/10/2023	12:09:40	570046.4216	4675008.5419	395.6903	-	0.0253
162	Measured	11/10/2023	12:09:46	570051.4102	4675009.4846	395.2764	-	0.0293
163	Measured	11/10/2023	12:09:52	570055.6772	4675011.8216	394.8995	-	0.0304
164	Measured	11/10/2023	12:09:57	570060.6789	4675013.2351	394.7158	-	0.0313
165	Measured	11/10/2023	12:10:02	570064.9151	4675014.5172	394.2271	-	0.0301
166	Measured	11/10/2023	12:10:22	570065.6242	4675002.7150	394.7195	-	0.0277

167	Measured	11/10/2023	12:10:29	570061.1658	4675001.3698	395.1105	-	0.0288
168	Measured	11/10/2023	12:10:37	570056.4237	4675001.1158	395.4225	-	0.0339
169	Measured	11/10/2023	12:10:44	570051.4817	4675000.2444	395.8165	-	0.0290
170	Measured	11/10/2023	12:10:51	570048.3994	4674998.5500	396.2262	-	0.0189
171	Measured	11/10/2023	12:13:11	570049.3057	4674985.9272	396.6879	-	0.0409
172	Measured	11/10/2023	12:13:20	570055.2757	4674987.1965	395.9485	-	0.0546
173	Measured	11/10/2023	12:13:30	570062.5392	4674989.5539	395.2425	-	0.0483
174	Measured	11/10/2023	12:13:40	570067.9053	4674990.8156	394.9943	-	0.0615
P18	Measured	11/10/2023	12:17:27	570036.0386	4675140.8025	387.4803	-	0.0352
P19	Measured	11/10/2023	12:17:29	570037.8743	4675140.4738	387.2994	-	0.0370
P20	Measured	11/10/2023	12:17:39	570039.5605	4675127.9789	386.9206	-	0.0378
P21	Measured	11/10/2023	12:17:41	570037.3831	4675127.6122	387.0364	-	0.0260
P22	Measured	11/10/2023	12:17:51	570037.3634	4675116.2931	387.0650	-	0.0345
P23	Measured	11/10/2023	12:17:54	570040.0589	4675116.2013	386.7340	-	0.0356
P24	Measured	11/10/2023	12:18:05	570041.9450	4675103.7352	386.8063	-	0.0276
P25	Measured	11/10/2023	12:18:07	570039.8566	4675103.3826	386.9964	-	0.0362
P26	Measured	11/10/2023	12:18:19	570042.3192	4675090.2397	387.4822	-	0.0689
P27	Measured	11/10/2023	12:18:23	570044.5144	4675090.6258	387.2562	-	0.0668
P28	Measured	11/10/2023	12:18:34	570049.7467	4675079.2521	387.1112	-	0.0867
P29	Measured	11/10/2023	12:18:38	570047.9884	4675078.1645	387.2681	-	0.3447
P30	Measured	11/10/2023	12:18:51	570053.3944	4675068.7137	388.3496	-	0.4051
P31	Measured	11/10/2023	12:19:03	570055.6157	4675069.7978	387.3785	-	0.3290
P32	Measured	11/10/2023	12:19:23	570065.0002	4675062.3045	387.1461	-	0.0257
P33	Measured	11/10/2023	12:19:27	570064.0486	4675060.6112	387.2053	-	0.0212
P34	Measured	11/10/2023	12:19:37	570074.4092	4675053.6998	388.1454	-	0.0629
P35	Measured	11/10/2023	12:19:40	570075.9323	4675055.0029	388.0763	-	0.0855
P36	Measured	11/10/2023	12:19:52	570085.5755	4675048.3144	388.9288	-	0.0804
P37	Measured	11/10/2023	12:19:56	570084.3294	4675046.9847	389.0399	-	0.0675
P38	Measured	11/10/2023	12:20:13	570094.0274	4675037.4511	389.6915	-	0.0676
P39	Measured	11/10/2023	12:20:17	570095.2490	4675039.0671	389.3611	-	0.0853
P40	Measured	11/10/2023	12:20:28	570103.7429	4675030.3055	389.2241	-	0.0870
P41	Measured	11/10/2023	12:20:33	570102.5090	4675029.1776	389.4574	-	0.0843
P42	Measured	11/10/2023	12:20:48	570112.5724	4675020.8690	389.2341	-	0.0757
P43	Measured	11/10/2023	12:20:52	570110.8795	4675019.7828	389.4612	-	0.0794
P44	Measured	11/10/2023	12:21:04	570115.8744	4675009.1968	389.8685	-	0.0763
P45	Measured	11/10/2023	12:21:08	570118.0482	4675009.1840	389.8813	-	0.0659
P46	Measured	11/10/2023	12:21:19	570113.8325	4674998.9249	390.2881	-	0.2741
P47	Measured	11/10/2023	12:21:24	570113.1421	4675001.1969	390.4014	-	0.2599

P48	Measured	11/10/2023	12:21:40	570099.9101	4675000.9472	391.5778	-	0.0253
P49	Measured	11/10/2023	12:21:45	570100.2973	4674999.0591	391.5882	-	0.0225
P50	Measured	11/10/2023	12:21:57	570087.9907	4674995.8898	392.7163	-	0.0373
P51	Measured	11/10/2023	12:22:01	570086.9241	4674997.6866	392.7468	-	0.0312
P52	Measured	11/10/2023	12:22:11	570078.5038	4674991.9732	393.5985	-	0.0440
P53	Measured	11/10/2023	12:22:14	570079.1589	4674990.2768	393.5316	-	0.0411
P54	Measured	11/10/2023	12:22:22	570071.0211	4674988.1777	394.9968	-	0.0611
P55	Measured	11/10/2023	12:22:26	570070.9477	4674989.6528	394.8545	-	0.0406
P56	Measured	11/10/2023	12:22:36	570059.6890	4674987.5764	395.3274	-	0.0212
P57	Measured	11/10/2023	12:22:39	570060.2992	4674985.9304	395.3274	-	0.0243
P58	Measured	11/10/2023	12:22:49	570048.7705	4674983.0499	396.7702	-	0.0207
P59	Measured	11/10/2023	12:22:52	570048.5561	4674984.8842	396.7526	-	0.0256
P60	Measured	11/10/2023	12:23:04	570036.4133	4674984.0425	397.9462	-	0.0205
P61	Measured	11/10/2023	12:23:07	570036.4093	4674982.2528	397.9824	-	0.0207
175	Measured	11/10/2023	12:23:43	570036.0115	4674972.9623	397.8272	-	0.0252
176	Measured	11/10/2023	12:23:51	570040.5850	4674971.3548	397.0864	-	0.1292
177	Measured	11/10/2023	12:24:07	570046.0310	4674972.2710	396.6075	-	0.0260
178	Measured	11/10/2023	12:24:14	570050.9108	4674972.2349	396.0193	-	0.0252
179	Measured	11/10/2023	12:24:26	570057.8871	4674973.4266	395.4183	-	0.0253
180	Measured	11/10/2023	12:24:34	570063.1942	4674975.0948	394.9976	-	0.0259
181	Measured	11/10/2023	12:24:40	570068.5447	4674977.6671	394.8396	-	0.0237
182	Measured	11/10/2023	12:25:08	570068.7331	4674964.2891	394.6242	-	0.3126
183	Measured	11/10/2023	12:25:35	570068.3718	4674965.4748	394.1057	-	0.0289
184	Measured	11/10/2023	12:25:38	570067.7573	4674964.9602	394.9240	-	0.0332
185	Measured	11/10/2023	12:25:45	570062.7892	4674964.2556	395.0453	-	0.0435
186	Measured	11/10/2023	12:25:50	570059.4681	4674965.0152	395.2066	-	0.0324
187	Measured	11/10/2023	12:25:56	570054.4334	4674964.5145	395.7013	-	0.0307
188	Measured	11/10/2023	12:26:07	570048.3743	4674964.2893	396.3498	-	0.0306
189	Measured	11/10/2023	12:26:16	570044.2498	4674964.9541	396.7678	-	0.0376
190	Measured	11/10/2023	12:26:22	570039.8319	4674964.8225	397.2831	-	0.0284
191	Measured	11/10/2023	12:26:28	570034.6793	4674964.5395	397.8109	-	0.0241
192	Measured	11/10/2023	12:26:44	570038.3359	4674950.0371	397.5242	-	0.0744
193	Measured	11/10/2023	12:26:53	570044.1930	4674949.1338	396.8201	-	0.0629
194	Measured	11/10/2023	12:27:12	570051.2969	4674949.8053	396.0881	-	0.0630
195	Measured	11/10/2023	12:27:19	570056.6404	4674951.0073	395.4562	-	0.0253
196	Measured	11/10/2023	12:27:36	570064.3434	4674950.7403	394.9076	-	0.0286
197	Measured	11/10/2023	12:27:44	570067.0922	4674950.0631	394.9836	-	0.0300
198	Measured	11/10/2023	12:29:00	570068.2267	4674938.9547	395.1120	-	0.0314

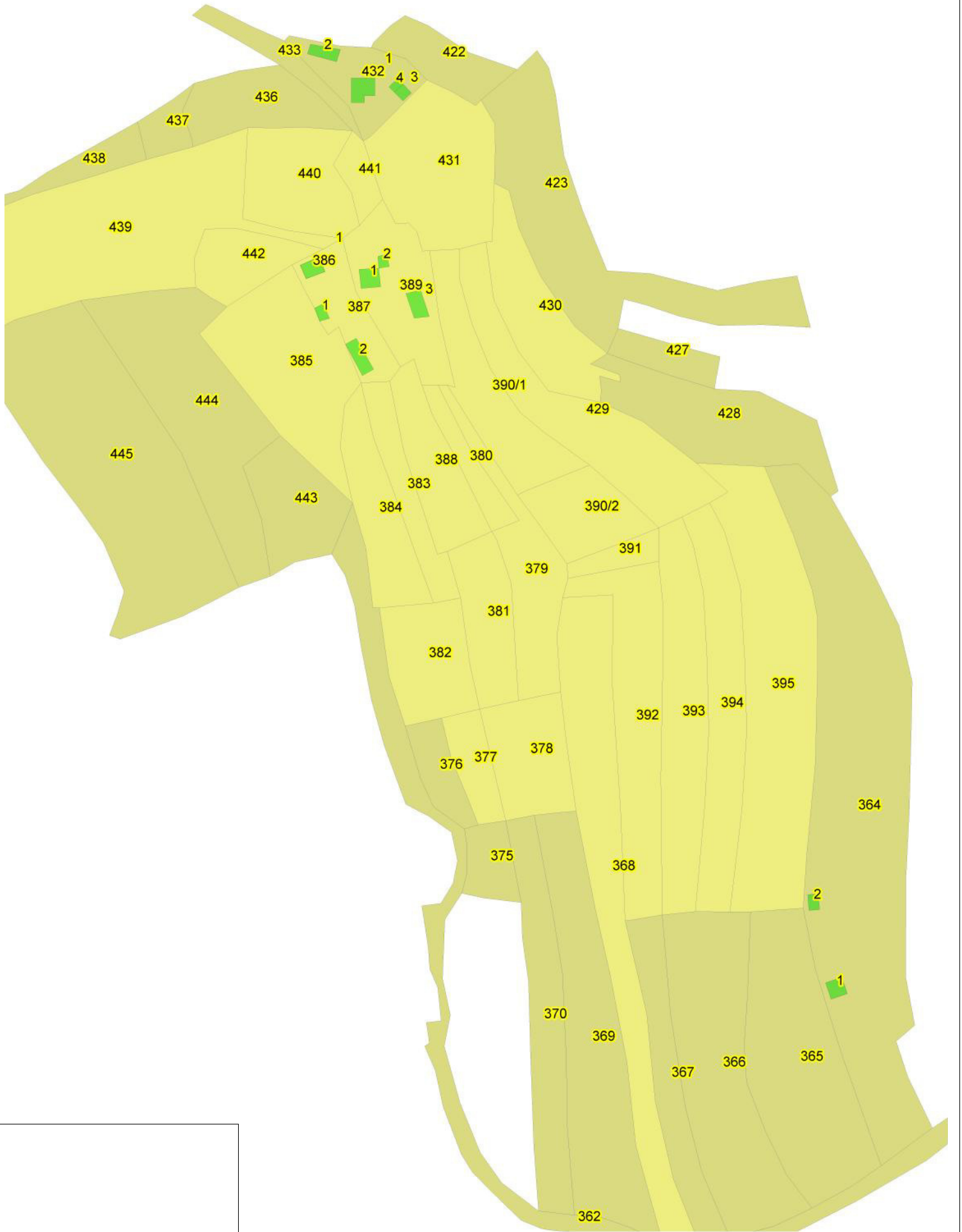
199	Measured	11/10/2023	12:29:09	570062.8780	4674938.9085	395.1904	-	0.0272
200	Measured	11/10/2023	12:29:16	570055.0890	4674937.0999	396.0048	-	0.0281
201	Measured	11/10/2023	12:29:22	570048.2069	4674935.4285	396.7198	-	0.0235
202	Measured	11/10/2023	12:29:27	570042.0789	4674933.9146	397.4805	-	0.0234
203	Measured	11/10/2023	12:29:31	570037.3699	4674933.3678	397.9730	-	0.0283
204	Measured	11/10/2023	12:29:47	570040.0987	4674916.8948	398.2610	-	0.0292
205	Measured	11/10/2023	12:29:52	570044.9766	4674917.7750	397.8607	-	0.0355
206	Measured	11/10/2023	12:29:57	570050.9832	4674918.9398	397.1096	-	0.0307
207	Measured	11/10/2023	12:30:03	570058.4723	4674919.7679	396.4232	-	0.0311
208	Measured	11/10/2023	12:30:07	570063.4739	4674920.6138	395.7196	-	0.0441
209	Measured	11/10/2023	12:30:13	570069.1931	4674920.6904	395.5079	-	0.0360
210	Measured	11/10/2023	12:30:43	570073.3699	4674920.7468	392.8349	-	0.5480
211	Measured	11/10/2023	12:30:52	570080.3675	4674921.1605	393.3262	-	0.4452
212	Measured	11/10/2023	12:31:01	570089.9213	4674921.8423	392.7471	-	0.3986
213	Measured	11/10/2023	12:31:20	570090.4341	4674937.2690	392.3960	-	0.0205
214	Measured	11/10/2023	12:31:27	570083.2241	4674938.0380	392.9227	-	0.0245
215	Measured	11/10/2023	12:31:32	570076.7832	4674937.6578	393.3197	-	0.0238
216	Measured	11/10/2023	12:31:37	570071.8931	4674937.9744	393.6350	-	0.0258
217	Measured	11/10/2023	12:31:51	570070.7180	4674952.3020	393.4782	-	0.0457
218	Measured	11/10/2023	12:31:57	570077.8778	4674953.3734	393.1313	-	0.0442
219	Measured	11/10/2023	12:32:02	570083.9890	4674953.1209	392.6827	-	0.0284
220	Measured	11/10/2023	12:32:08	570090.6815	4674952.9449	392.2797	-	0.0330
221	Measured	11/10/2023	12:32:20	570089.8666	4674967.6483	392.4661	-	0.0305
222	Measured	11/10/2023	12:32:26	570082.9083	4674968.5850	392.7933	-	0.0304
223	Measured	11/10/2023	12:32:31	570076.5506	4674969.0167	393.2981	-	0.0294
224	Measured	11/10/2023	12:32:37	570069.6232	4674969.1514	393.7176	-	0.0291
225	Measured	11/10/2023	12:32:56	570073.0404	4674982.4128	393.8233	-	0.0235
226	Measured	11/10/2023	12:33:04	570080.6817	4674982.7508	393.1066	-	0.0350
227	Measured	11/10/2023	12:33:14	570090.5029	4674983.9958	392.5483	-	0.0363
228	Measured	11/10/2023	12:36:16	570016.3931	4675065.6586	394.5461	-	0.0375
229	Measured	11/10/2023	12:36:20	570018.7576	4675067.6595	394.4200	-	0.0293
230	Measured	11/10/2023	12:36:30	570013.1384	4675076.6022	395.0069	-	0.0375
231	Measured	11/10/2023	12:36:33	570011.2260	4675075.7360	395.3141	-	0.0466
232	Measured	11/10/2023	12:36:49	570006.4454	4675086.5845	396.1107	-	0.0772
233	Measured	11/10/2023	12:36:55	570008.7999	4675086.8403	395.3551	-	0.0709
234	Measured	11/10/2023	12:37:01	570011.6254	4675087.3277	395.0231	-	0.0822
235	Measured	11/10/2023	12:37:13	570017.2531	4675088.8334	395.2686	-	0.0771
236	Measured	11/10/2023	12:37:32	570008.9352	4675094.4134	395.3916	-	0.0241

237	Measured	11/10/2023	12:37:38	570012.3465	4675095.3304	395.5382	-	0.0263
238	Measured	11/10/2023	12:37:42	570013.8296	4675095.4143	395.6002	-	0.0249
239	Measured	11/10/2023	12:37:58	570014.1384	4675101.3445	396.0658	-	0.0274
240	Measured	11/10/2023	12:38:02	570009.5228	4675100.9004	396.3292	-	0.0294
241	Measured	11/10/2023	12:38:07	570005.4424	4675100.0600	396.3989	-	0.0297
242	Measured	11/10/2023	12:38:17	570000.0357	4675100.7963	396.7333	-	0.0276
243	Measured	11/10/2023	12:38:29	569999.4680	4675112.0353	396.7297	-	0.0400
244	Measured	11/10/2023	12:38:34	570004.7151	4675112.9707	396.7759	-	0.0355
245	Measured	11/10/2023	12:38:37	570008.3896	4675113.5813	396.6869	-	0.0310
246	Measured	11/10/2023	12:38:41	570011.3400	4675114.0117	396.4338	-	0.0258
247	Measured	11/10/2023	12:38:44	570012.1446	4675114.2824	395.7120	-	0.0295
248	Measured	11/10/2023	12:38:58	570010.6536	4675127.1510	395.6143	-	0.0340
249	Measured	11/10/2023	12:39:00	570009.5279	4675127.3575	396.5277	-	0.0329
250	Measured	11/10/2023	12:39:04	570005.2927	4675126.8924	396.7835	-	0.0296
251	Measured	11/10/2023	12:39:07	570001.2194	4675126.2172	396.7622	-	0.0356
252	Measured	11/10/2023	12:39:10	569997.3096	4675126.2450	396.8691	-	0.0366
253	Measured	11/10/2023	12:39:19	569995.0414	4675135.2302	396.9627	-	0.0380
254	Measured	11/10/2023	12:39:24	569998.6574	4675136.6579	396.8004	-	0.0403
255	Measured	11/10/2023	12:39:35	570005.1099	4675137.7487	396.4458	-	0.0475
256	Measured	11/10/2023	12:39:40	570006.5273	4675138.8608	395.2482	-	0.0507
257	Measured	11/10/2023	12:39:48	570003.0034	4675139.4002	396.2084	-	0.0521
258	Measured	11/10/2023	12:39:52	570003.6621	4675140.2360	395.6522	-	0.0396
259	Measured	11/10/2023	12:41:45	570008.0018	4675079.0425	396.1281	-	0.0352
260	Measured	11/10/2023	12:41:50	570006.0003	4675076.1152	396.4257	-	0.0399
261	Measured	11/10/2023	12:41:59	570003.8551	4675070.9514	396.8993	-	0.0393
262	Measured	11/10/2023	12:42:16	570012.6788	4675066.2674	395.9649	-	0.0240
263	Measured	11/10/2023	12:42:21	570009.4689	4675063.2166	396.2669	-	0.0191
264	Measured	11/10/2023	12:42:26	570005.2614	4675061.4180	396.8157	-	0.0236
265	Measured	11/10/2023	12:42:31	570001.3198	4675060.0900	397.6822	-	0.0365
266	Measured	11/10/2023	12:42:42	570001.0016	4675050.0460	398.4434	-	0.0303
267	Measured	11/10/2023	12:42:45	570002.4712	4675050.6254	398.0134	-	0.0388
268	Measured	11/10/2023	12:42:51	570007.9593	4675051.4988	396.8538	-	0.0459
269	Measured	11/10/2023	12:42:56	570012.3961	4675051.7878	396.2475	-	0.0396
270	Measured	11/10/2023	12:43:01	570016.8224	4675053.1313	395.7429	-	0.0440
271	Measured	11/10/2023	12:43:06	570018.7441	4675053.4439	395.5062	-	0.0364
272	Measured	11/10/2023	12:43:21	570022.8432	4675043.0751	395.5381	-	0.0743
273	Measured	11/10/2023	12:43:34	570019.8831	4675040.9085	395.7852	-	0.0268
274	Measured	11/10/2023	12:43:43	570014.0073	4675040.0862	396.9014	-	0.0524

275	Measured	11/10/2023	12:43:50	570008.4950	4675039.6434	397.7279	-	0.0460
276	Measured	11/10/2023	12:44:03	570010.9364	4675028.4091	398.0380	-	0.0284
277	Measured	11/10/2023	12:44:10	570015.9329	4675029.9412	397.2440	-	0.0286
278	Measured	11/10/2023	12:44:15	570021.2995	4675031.7638	396.4157	-	0.0316
279	Measured	11/10/2023	12:44:19	570024.9708	4675033.7339	395.7372	-	0.0296
280	Measured	11/10/2023	12:44:23	570028.0261	4675035.2823	395.5550	-	0.0317
281	Measured	11/10/2023	12:44:38	570033.7611	4675026.2306	395.7688	-	0.0772
282	Measured	11/10/2023	12:44:44	570029.4312	4675023.3416	396.0313	-	0.0454
283	Measured	11/10/2023	12:44:49	570024.8000	4675021.2763	396.7651	-	0.0384
284	Measured	11/10/2023	12:44:53	570020.7269	4675019.6993	397.5203	-	0.0342
285	Measured	11/10/2023	12:44:58	570017.1932	4675018.5214	398.1189	-	0.0552
286	Measured	11/10/2023	12:45:05	570013.7531	4675017.9438	398.4194	-	0.0327
287	Measured	11/10/2023	12:45:34	570019.8893	4675005.1548	398.8505	-	0.0356
288	Measured	11/10/2023	12:45:41	570026.9289	4675007.4851	397.8800	-	0.0444
289	Measured	11/10/2023	12:45:47	570032.9240	4675010.5976	397.0595	-	0.0410
290	Measured	11/10/2023	12:45:51	570036.8247	4675012.8085	396.3214	-	0.0497
291	Measured	11/10/2023	12:45:55	570040.7478	4675013.4397	395.9842	-	0.0574
292	Measured	11/10/2023	12:46:23	570022.0459	4674999.6058	399.2174	-	0.5056
293	Measured	11/10/2023	12:46:32	570025.8188	4674993.5021	398.9113	-	0.0522
294	Measured	11/10/2023	12:46:36	570027.0062	4674988.8838	398.9428	-	0.0493
295	Measured	11/10/2023	12:46:39	570027.3091	4674985.6860	399.0820	-	0.0506
296	Measured	11/10/2023	12:46:43	570028.7942	4674982.3554	399.1633	-	0.0340
297	Measured	11/10/2023	12:47:32	570084.8685	4674991.5455	393.1013	-	0.0455
298	Measured	11/10/2023	12:47:59	570094.7865	4674992.1151	391.8457	-	0.0392
299	Measured	11/10/2023	12:48:06	570101.7051	4674993.0044	391.2752	-	0.0410
300	Measured	11/10/2023	12:48:11	570107.9390	4674994.4264	390.9932	-	0.0376
301	Measured	11/10/2023	12:48:16	570113.8105	4674995.7396	390.8061	-	0.0346
302	Measured	11/10/2023	12:48:22	570117.7416	4674998.8953	390.0803	-	0.0414
303	Measured	11/10/2023	12:48:27	570122.0621	4675001.2367	389.8257	-	0.0384
304	Measured	11/10/2023	12:48:32	570121.5590	4675006.1603	389.8876	-	0.0555
305	Measured	11/10/2023	12:48:38	570119.0791	4675013.0707	389.9929	-	0.0561
306	Measured	11/10/2023	12:48:43	570115.6069	4675018.1232	389.6409	-	0.0396
307	Measured	11/10/2023	12:48:48	570112.5183	4675023.2679	389.1379	-	0.1439
308	Measured	11/10/2023	12:48:53	570109.3299	4675028.7398	388.8295	-	0.1055
309	Measured	11/10/2023	12:48:58	570106.0552	4675033.9075	388.7044	-	0.1099
310	Measured	11/10/2023	12:49:03	570101.2731	4675038.1604	388.7660	-	0.1040
311	Measured	11/10/2023	12:49:09	570095.1526	4675042.5444	388.9378	-	0.1020
312	Measured	11/10/2023	12:49:22	570087.5456	4675049.6922	388.7476	-	0.0291

313	Measured	11/10/2023	12:49:29	570082.3788	4675055.6419	388.0384	-	0.0296
314	Measured	11/10/2023	12:49:39	570073.4547	4675061.3852	387.2495	-	0.0463
315	Measured	11/10/2023	12:49:44	570068.4288	4675064.9300	386.8942	-	0.0467
316	Measured	11/10/2023	12:49:50	570062.9725	4675068.1175	386.7049	-	0.0483
317	Measured	11/10/2023	12:50:28	570044.6539	4675096.2599	386.3908	-	0.0546
318	Measured	11/10/2023	12:50:36	570042.9470	4675104.0256	386.7978	-	0.0362
319	Measured	11/10/2023	12:50:44	570036.9020	4675107.8250	387.4567	-	0.0383
320	Measured	11/10/2023	12:50:54	570036.1512	4675114.4592	387.2764	-	0.0246
321	Measured	11/10/2023	12:51:00	570041.4378	4675115.7489	386.8091	-	0.0408
322	Measured	11/10/2023	12:51:04	570041.9706	4675115.9042	386.4809	-	0.0437
323	Measured	11/10/2023	12:51:12	570040.9166	4675122.2437	386.6082	-	0.0391
324	Measured	11/10/2023	12:51:15	570041.5838	4675122.6075	385.8761	-	0.0425
325	Measured	11/10/2023	12:51:22	570035.1695	4675122.6154	387.3525	-	0.0654
326	Measured	11/10/2023	12:51:25	570034.0834	4675124.4388	387.5452	-	0.0537
327	Measured	11/10/2023	12:55:19	569982.9843	4675134.5613	399.5783	-	0.0689
328	Measured	11/10/2023	12:55:25	569984.2514	4675133.5291	399.6655	-	0.0765
329	Measured	11/10/2023	12:55:34	569981.5269	4675125.4185	400.6483	-	0.0900
330	Measured	11/10/2023	12:55:38	569983.8527	4675125.8962	400.4026	-	0.0845
331	Measured	11/10/2023	12:55:44	569984.6354	4675125.9452	399.7537	-	0.0859
332	Measured	11/10/2023	12:56:12	569977.0067	4675113.1987	402.4629	-	0.4519
333	Measured	11/10/2023	12:56:39	569978.4604	4675113.4684	402.3098	-	0.6029
334	Measured	11/10/2023	12:57:00	569981.6949	4675112.9695	402.0459	-	0.4981
335	Measured	11/10/2023	12:57:07	569983.9298	4675112.9790	401.1472	-	0.4923
336	Measured	11/10/2023	12:57:14	569985.5117	4675112.7219	400.6216	-	0.4629
337	Measured	11/10/2023	12:57:19	569987.0254	4675112.7594	400.2475	-	0.4650
338	Measured	11/10/2023	12:57:41	569987.7577	4675111.2833	399.4823	-	0.0478
339	Measured	11/10/2023	12:57:44	569988.6708	4675110.3560	399.4053	-	0.0467
340	Measured	11/10/2023	12:57:46	569989.3465	4675110.5782	398.9873	-	0.0446
341	Measured	11/10/2023	12:57:54	569989.8947	4675107.3003	398.8847	-	0.0448
342	Measured	11/10/2023	12:57:57	569989.0161	4675106.3726	399.3169	-	0.0580
343	Measured	11/10/2023	12:58:00	569987.9951	4675105.8544	399.6279	-	0.0502
344	Measured	11/10/2023	12:58:05	569989.9904	4675105.0353	398.6596	-	0.0383
345	Measured	11/10/2023	12:58:11	569989.3465	4675104.8064	399.2841	-	0.0377
346	Measured	11/10/2023	12:58:26	569982.8734	4675108.8887	401.0184	-	0.0469
347	Measured	11/10/2023	12:58:30	569980.3483	4675106.4976	401.2197	-	0.0574
348	Measured	11/10/2023	12:58:34	569978.2570	4675105.6295	401.5752	-	0.0511
349	Measured	11/10/2023	12:58:44	569980.2212	4675098.6404	401.7052	-	0.0579
350	Measured	11/10/2023	12:58:47	569981.5523	4675098.7274	401.5371	-	0.0575

351	Measured	11/10/2023 12:58:49	569982.2764	4675098.4721	400.9340	-	0.0564
352	Measured	11/10/2023 12:58:57	569984.4736	4675101.7491	400.6362	-	0.0617
353	Measured	11/10/2023 12:59:01	569987.8867	4675102.2279	400.3508	-	0.0609
354	Measured	11/10/2023 12:59:08	569989.7237	4675099.8850	399.9594	-	0.0615
355	Measured	11/10/2023 12:59:12	569986.5476	4675097.3275	400.2677	-	0.0521
356	Measured	11/10/2023 12:59:15	569984.2935	4675095.9778	400.4924	-	0.0612
357	Measured	11/10/2023 12:59:20	569984.0374	4675095.6330	401.9945	-	0.0632



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-2423/2023 од 16.11.2023 14:08:39



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаен на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f265102
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 16.11.2023 во 14:08:46
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: ЛЌБИЦА ЈОВАНОВСКА
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 57f9aa23
Валиден до: 03.04.2024
Датум и час на потпишување: 16.11.2023 во 14:08:48
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : КУМАНОВО К.О : СТАРО НАГОРИЧАНЕ ПАРЦЕЛА : 389

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
KU_TR_685	7570598.640	4675402.060	344.06

М.П.



Овластено лице

Ќубица Јовановска

(име, презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6183550

Назив на налогодавач: Љубица Јовановска ул.Моша Пијаде бр.44	Датум на валута 10.11.2023	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: AKN 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 1775	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 7244053	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 10.11.2023	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	1492
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	33
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	1775



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 28.11.2023 во 11:02:26
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

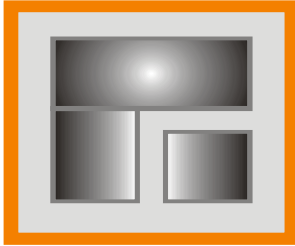
Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ТУМБА ГЕО АРТ ДООЕЛ КУМАНОВО, заведена под број: 0801-815/3 од 27.11.2023 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информациона систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 28.11.2023 11:00:04 часот.



М.П.



ПЛАНЕРИС

КУМАНОВО

Друштво за урбанизам, проектирање
и инженеринг, Куманово
ул.11-ти Октомври 1/9 локалитет Црвен
крст локал 9
Тел. ++389(0) 31, 42 53 51
snezana.urban@yahoo.com
ЕДБ: 4017008503588

Македонски телекомуникации АД Скопје
ЕВН
Агенција за електронски комуникации, Скопје
АД МЕПСО, Скопје
НЕР

Предмет: **Барање ПИМ**

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.32/20, 111/23) член 47 изработувачот на планот поднесува барање за добивање на Податоци и информации од државните органи, установи и правни лица кои вршат јавни надлежности.

Заради тоа Ви го доставуваме ова барање за да доставите Ваши податоци за изработка на **Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане**

Согласно истиот член од Законот доколку не ни доставите податоци и информации со кои располагате во горенаведениот рок, ќе се смета дека не располагате со бараните податоци, пришто евентуалните идни штети настанати поради недоставување на бараните податоци и информации ќе бидат на Ваша штета

Со почит

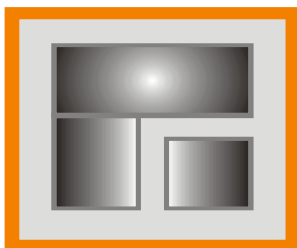
Прилог:

- Ажурирана геодетска подлога DWG
- Пошиток опфат
- Авионска снимка

За дополнителни информации можете да се обратите на ДУПИ Планерис
- Снежана Илиевска 070-618 525

Март 2023

ДУПИ Планерис
Куманово



ПЛАНЕРИС

КУМАНОВО

Друштво за урбанизам, проектирање
и инженеринг, Куманово
ул.11-ти Октомври 1/9 локалитет Црвен
крст локал 9
Тел. ++389(0) 31, 42 53 51
snezana.urban@yahoo.com
ЕДБ: 4017008503588

**Јавно компано претпријатие Козјак
Старо Нагоричане**

Предмет: Барање ПИМ

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.32/20, 111/23) член 47 изработувачот на планот поднесува барање за добивање на Податоци и информации од државните органи, установи и правни лица кои вршат јавни надлежности.

Заради тоа Ви го доставуваме ова барање за да доставите Ваши податоци за изработка на **Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане**

Согласно истиот член од Законот доколку не ни доставите податоци и информации со кои располагате во горенаведениот рок, ќе се смета дека не располагате со бараните податоци, при што евентуалните идни штети настанати поради недоставување на бараните податоци и информации ќе бидат на Ваша штета

Со почит

Прилог:

- Ажурирана геодетска подлога DWG
- Пошиток опфат
- Авионска снимка

За дополнителни информации можете да се обратите на ДУПИ Планерис
- Снежана Илиевска 070-618 525

Март 2023

ДУПИ Планерис
Куманово

Filip
Ilievski

Digitally signed by Filip Ilievski
DN: C=MK, OU=VAT - 4017008503588,
OID.2.5.4.37=ANTPMK-6355218,
O=PLANERIS DOOEL,
SERIALNUMBER=214723, T=upravitel,
SN=Ilievski, G=Filip, CN=Filip Ilievski
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024-03-18 10:21:03



ИНФОРМАЦИИ

ИСТОРИЈА НА ДВИЖЕЊЕ

ИСТОРИЈА НА ПРОМЕНИ

РЕЛЕВАНТНИ ПОСТАПКИ

МИСЛЕЊА ОД ОПШТИНИ / ИНС

Детали за постапка за податоци, информации и мислења



Број на постапката:
60535

Статус:
Кај општини/институции

Наслов

Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане

Датум на креирање

18.03.2024

Иницијатор

Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ПЛАНЕРИС ДООЕЛ Куманово

Надлежен орган

/

ДОКУМЕНТИ

ДИСКУСИЈА

Пребарај ^

Документи за барањето

↑ Име на документот	Тип на документ	Креирано од	Креирано на	Опис	Дигитален Потпис
303. АЕК 1404-1209-2	Податоци и информации	sofka.jovevska@aec.mk	08.04.2024 11:39:25		Да

Акции

Нема дозволени акции

Процесни дијаграми

Графички тек на процесот

● - ПИМ.pdf





ИНФОРМАЦИИ

ИСТОРИЈА НА ДВИЖЕЊЕ

ИСТОРИЈА НА ПРОМЕНИ

РЕЛЕВАНТНИ ПОСТАПКИ

МИСЛЕЊА ОД ОПШТИНИ / ИНСТИТУЦИИ

Институции

Додади институција

Пребарај

Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
ЖКП Козјак	18.03.2024	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски енергетски ресурси	18.03.2024	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЕПСО АД Скопје	18.03.2024	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Агенција за електронски комуникации	18.03.2024	08.04.2024		<input checked="" type="checkbox"/>
ЕВН_издавање_податоци_и_мислења_плани	18.03.2024	26.03.2024		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски Телеком АД-Скопје	18.03.2024	23.03.2024		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 Следни →

Прикажани 1 - 6 од 6 ставки

Општини

Додади општина

Пребарај

Општина	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
Нема резултати за прикажување				

Одговорно лице: Цветомир Јованоски

Контакт телефон: 072/ 932-596

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на **Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане**. Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

Друго Согласно службената документација, ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје, во бараниот опфат НЕМА свои електроенергетски објекти и инфраструктура

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Jovanoski Cvetomir Digitally signed by Jovanoski Cvetomir
Date: 2024.03.26 13:29:18 +01'00'



До

ДУПИ ПЛАНЕРИС

ул.11-ти Октомври 1/9 локалитет Црвен крст локал 9
1300, Куманово

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-2461/1

01.04.2024

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање, предмет креиран на Е-урбанизам на 18.03.2024 година со број на постапка 60535, (наш број 11-2461 од 29.03.2024 година) за податоци и информации потребни за изработка на **Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Јасмина Ставрова


Eli

Popovska

Digitally signed by
Eli Popovska

Date: 2024.04.01
17:59:29 +02'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 60535

Дата: 21.03.2024

До

Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг

ПЛАНЕРИС ДООЕЛ Куманово

ул. 11-ти Октомври бр. 1/9 локалитет Црвен Крст локал 9, Куманово

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Тони Илиевски, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 045; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена А4.7-куќи за потребите на селски туризам на к.п.389, к.п.390/1, к.п.390/2, к.п.379 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

DEVOPS активности на оптика

и мрежи од следна генерација

По овластување на

Дејан Влаховиќ

NIKOLCHE
TASEVSKI

Digitally signed by
NIKOLCHE TASEVSKI
Date: 2024.03.23
01:17:33 +01'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија

Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk

Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk

Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk

ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00

ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија

Јавно комунално претпријатие КОЗЈАК - Старо Нагоричане

тел/фах: 031/495-999е-mail:jkpkozjak@yahoo.com1303Старо Нагоричане
Ж- ска: 320-1000050406-06 ЕДБ: МК4017003144016 Депонент: ЦКБ Скопје



ДО
Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг
Ул.11-ти Октомври 1/9 локалитет Црвен крст локал 9
Куманово

Предмет: Одговор на Барање

Почитувани,

Во прилог на овој допис Ви доставуваме податоци од наши инсталации за К.П. бр. 389, К.П.390/1, КП390/2 и КП379 за за К.О. Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане.

Со почит,

ЈКП КОЗЈАК-Старо Нагоричане

Директор

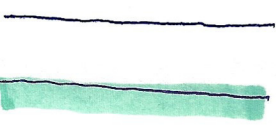
Ненад Јакимовски



Урбанист.
 на 1
 А4.7-куќ
 На к.п
 од Оп
 О



ВОДОВОДНА ЛИНИЈА



П.В.Р.В.О ϕ 50
 П.У.Р.В.О ϕ 32



**Milena
Gligorovska**

Digitally signed by Milena Gligorovska
DN: c=MK, ou=VAT - 4017017532906,
2.5.4.97=NTRMK-7219261, o=UNIKAD DOO,
*serialNumber=207862, title=pravilnik,
sn=Gligorovska, givenName=Milena,
cn=Milena Gligorovska
Date: 2024.07.26 13:23:43 +0200

**Marijana
Cvetkovska**

Digitally signed by Marijana Cvetkovska
DN: c=MK, serialNumber=234637,
sn=Cvetkovska, givenName=Marijana,
cn=Marijana Cvetkovska
Date: 2024.07.26 13:24:35 +0200

ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО

ул. Тане Георгиевски
бр.6-3/11 Куманово
unicad.mk@yahoo.com
072 515 683; 070 381 765

управители:
Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697

одговорен проектант:
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697



UNIQUE CAD EXPERIENCE

ИДЕЕН ПРОЕКТ

Куќи за потребите на селски туризам А 4.7
КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане

инвеститор
Ивица Додиќ

02/24 Мај 2024

ФАЗИ НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

АРХИТЕКТУРА

Проект: ИДЕЕН ПРОЕКТ

Објект: Куќи за потребите на селски туризам А4.7
КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане

Место: КО Старо Нагоричане

Инвеститор: Ивица Додиќ

Проектант: УНИКАД ДОО Куманово

Технички број : 02/24

СОДРЖИНА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИДЕЕН ПРОЕКТ – АРХИТЕКТУРА

А// ОПШТ ДЕЛ

1	Регистрација на фирма
2	Лиценца за проектирање
3	Решение за именување на проектант
4	Овластување на проектантот
5	Проектна програма

Б// ЛОКАЦИСКИ ДЕЛ

1	Имотен лист
---	-------------

В// ПРОЕКТЕН ДЕЛ**ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

1	Технички опис
---	---------------

ГРАФИЧКИ ДЕЛ**АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕНИЕ**

1	Ситуација	М 1:1000
2	Основа на темели	М 1:50
3	Основа на приземје	М 1:50
4	Однова на галерија	М 1:50
5	Основа на кров	М 1:50
6	Петта фасада	М 1:50
7	Пресеци	М 1:50
8	Предна фасада	М 1:50
9	Задна фасада	М 1:50
10	Странична фасада	М 1:50
11	Основа на темели	М 1:100

12	Основа на приземје	М 1:100
13	Основа на кат / Основа на кров	М 1:100
14	Петта фасада	М 1:100
15	Пресек 1-1, Пресек 2-2	М 1:100
16	Фасади	М 1:100

Број: 0805-50/151020240001446

Датум и време: 15.4.2024 г. 13:00

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7219261
Целосен назив:	Друштво за градежништво, производство, трговија и услуги УНИКАД ДОО Куманово
Кратко име:	УНИКАД ДОО Куманово
Седиште:	ТАНЕ ГЕОРГИЕВСКИ бр.6-3/11 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Вид на субјект на упис:	ДОО
Датум на основање:	21.7.2017 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4017017532906
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	310.000,00
Уплатен дел MKD:	310.000,00
Вкупно основна главнина MKD:	310.000,00

СОПСТВЕНИЦИ

ЕМБГ/ЕМБС:	1410984425012
Име и презиме/Назив:	МИЛЕНА ГЛИГОРОВСКА
Адреса:	ИВАН ГОРАН КОВАЧИЌ бр.28 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Тип на сопственик:	Содружник



Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	155.000,00
Уплатен дел MKD:	155.000,00
Вкупен влог MKD:	155.000,00

ЕМБГ/ЕМБС:	2804984425006
Име и презиме/Назив:	МАРИЈАНА ЦВЕТКОВСКА
Адреса:	ОКТОМВРИСКА РЕВОЛУЦИЈА бр.28-3/14 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Тип на сопственик:	Содружник
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	155.000,00
Уплатен дел MKD:	155.000,00
Вкупен влог MKD:	155.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА

Овластени лица

ЕМБГ:	1410984425012
Име и презиме:	МИЛЕНА ГЛИГОРОВСКА
Адреса:	ИВАН ГОРАН КОВАЧИЌ бр.28 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Овластувања:	Управител - дипломиран инженер архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Овластено лице

Управител

ЕМБГ:	2804984425006
Име и презиме:	МАРИЈАНА ЦВЕТКОВСКА
Адреса:	ОКТОМВРИСКА РЕВОЛУЦИЈА бр.28-3/14 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Овластувања:	управител - дипломиран инженер архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот

	промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
Дополнителни информации:	Уписот е извршен согласно Проектот самовработување 2017
КОНТАКТ	
E-mail:	unicad.mk@yahoo.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

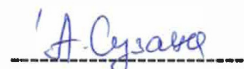
*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил,
Башким Јаија




Овластено лице
Игор Божиновски






Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (3) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18, 244/19, 18/20 и 279/20), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА Б
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ВТОРА КАТЕГОРИЈА

на

Друштво за градежништво, производство, трговија
и услуги УНИКАД ДОО Куманово

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ТАНЕ ГЕОРГИЕВСКИ бр.6-3/11 КУМАНОВО, КУМАНОВО
ЕМБС: 7219261

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 17.11.2024 година

Број П.833/Б
02.02.2021 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Благој Бочварски

РЕШЕНИЕ

ДГПТУ УНИКАД ДОО е носител на лиценца Б за изработка на проектна документација утврдена со Закон за градење, па истото е поставено како учесник-правно лице проектант во процесот на изработка на проектна документација за ИДЕЕН ПРОЕКТ за Куќи за потребите на селски туризам А4.7 на КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане на инвеститорот Ивица Додик.

Во процесот на изработка на проектната документација, ДГПТУ УНИКАД ДОО ги назначува следните проектанти :

Маријана Цветковска, овл.број 1.1697

д.и.а. за одговорен проектант за фаза архитектура

СЕ ЗАДОЛЖУВААТ проектантите да изработат проектна документација за ИДЕЕН ПРОЕКТ согласно Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 64/18, 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 64/18, 168/18 и 18/20)

Управител:

Милена Глигоровска, д.и.а.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

МАРИЈАНА ЦВЕТКОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII₁)

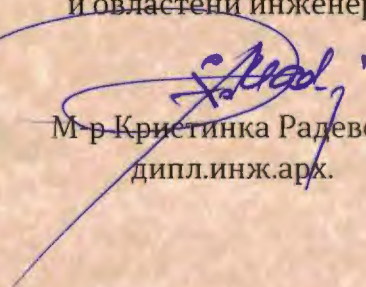
со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 12.03.2027 год.

Број: **1.1697**

Издадено на: 13.03.2022 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Радевски
дипл.инж.арх.

Проектна Програма

Инвеститорот Ивица Додиќ со ЕМБГ 1105982420016 со место на живеење Ул Бранко Богдановски Гуцман бр 63 од Куманово, го задолжува „Уникад“ ДОО од Куманово, како правно лице со лиценца за изработка на проектна документација од Б категорија, да изработи Проектна документација, Идеен проект.

Проектната документација Идеен проект за Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 на КП 389, 390/1, 390/2 и 379 КО Старо Нагоричане

Да се постават вкупно 15 куќички од ист тип. Сите куќички да се ориентирани да имаат отворен поглед кон комплексот Кокино.

Секоја куќичка да има дневен престој со мала кујна и купатило и Галеришен простор со двоен кревет. Влезот да биде наткриен со декоративна настрешница а од дневниот престој да се излегува на наткриена тераса.

Висина до Венец на куќичките да биде 3.6м а Височина до слеме 5.75м.

Да се предвиди пристап до куќичките преку внатречна улица со ширина од 4 метри како и скали и рампа со кои ќе се совладува падот на теренот.

На локацијата да се предвиди и локација и за рекреативен базен.

Инвеститор:


Ивица Додиќ



ИМОТЕН ЛИСТ број: 102 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	1105982420016	ИВИЦА ДОДИК	БРАНКО БОГДАНСКИ-ГУЦМА 63, КУМАНОВО	1/1	ПОДАРОК ОДУ.БР.1718/2018 НОТАР МАРТИН БОЖИНОВСКИ КУМАНОВО ОД 04.12.2018	1112-6063/2018	14.12.2018 15:12:57

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
1026		УМА	16000	3	413		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
379		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	11000	5	1849		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
390	1	БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	11000	6	1960		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
390	2	БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	14000	4	1314		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
392		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	11000	5	2964		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
422		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	16000	5	958		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
426		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	16000	4	690		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
436		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	16000	5	1416		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
437		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	14000	5	412		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
438		БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	11000	7	637		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
523		ДЕМИРОВ БУНАР	11000	4	764		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
525		ДЕМИРОВ БУНАР	11000	4	2211		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
915		УМА	11000	5	2754		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
919		УМА	11000	5	817		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
921		УМА	11000	5	267		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
934		УМА	11000	5	2889		831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-2134/2024 од 29.01.2024 10:06:36



ИМОТЕН ЛИСТ број: 102 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ПРЕДЛОГ ЗА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС

Адреса / Седиште

ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ

0000000000000

СТ.НАГОРИЧАНЕ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувае	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
525	0	ДЕМИРОВ БУНАР	11000	4	2211	0							ДА СЕ ЕКСПРОПРИРА ДЕЛ ОД КП 525 (НОВОФОРМИРАНИ КП 525/2 И КП 525/3) СО ПОВРШИНА ОД 6М2 И 3М2.	ПРЕДЛОГ ЗА ПОТПОЛНА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА БР.15-139 ОД 04.02.2020 НА ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ И БР.25 114/1 ОД 13.02.2020 НА МИН.ЗА ФИНАНСИИ,УПРАВА ЗА ИМОТНО-ПРАВНИ РАБОТИ,ПО КУМАНОВО.	1116-1192/2022	09.12.2022 15:32:13

Легенда на внесени шифри и кратенки:


Шифра	Опис
11000	НИВА
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
16000	ПАСИШТЕ
14000	ЛОЗЈЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



ИМОТЕН ЛИСТ број: 102 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

М.П.



Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис



ИМОТЕН ЛИСТ број: 115 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	1105982420016	ИВИЦА ДОДИЌ	БРАНКО БОГДАНСКИ-ГУЦМА 63, КУМАНОВО	1/1	ПОДАРОК ОДУ.БР.1718/2018 НОТАР МАРТИН БОЖИНОВСКИ КУМАНОВО ОД 04.12.2018 РЕШЕНИЕ ЗА ФИЗ.ДЕЛБА ВПП1-25/20 ОСНОВЕН СУД КУМАНОВО ОД 02.04.2021	1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	основен	дел	Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
				култура	класа							
1954			СЕРАВА	зз	пс	3	1028	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	гз	гиз		494	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	гз	зпз 1		66	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	гз	зпз 2		21	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	гз	зпз 3		71	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389			БИДЖИНЕ ЗГРАГЈЕ	зз	пс	4	1297	СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	основен	дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
							Влез	Кат	Број									
389		0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	1		A1-1	001	ПО	000	П	20			СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389		0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	1		A1-1	001	ПР	001	СТ	48			СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53
389		0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	2		A1-1	001	ПР	000	П	34			СОПСТВЕНОСТ			1112-3303/2021	02.07.2021 11:35:53



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-2126/2024 од 29.01.2024 09:59:07



ИМОТЕН ЛИСТ број: 115 ПРЕПИС
 Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																
Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Број									
основен	дел															
389	0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	01	000		13			831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50
389	0	СТ.НАГОРИЧАНЕ	3		ПОМОШНИ ЗГРАДИ	001	ПР	000		13			831		1122-632/2019	22.09.2019 10:29:50

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
A1-1	стамбени куќи со дворови – самостојни
пс	Пасишта
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
СТ	стан
зпз	Земјиште под зграда
гиз	градежно изградено земјиште
гз	Вештачки неплодни земјишта
ПОМОШНИ ЗГРАДИ	
П	помошна просторија
зз	Плодните земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист





ИМОТЕН ЛИСТ број: 115 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис

Технички опис

1. ОПШТИ ПОДАТОЦИ

Проектната документација Идеен проект за Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 на КП 389, 390/1, 390/2 и 379 КО Старо Нагоричане, е изработена на барање на инвеститорот Ивица Додик.

Проектната документација е изработена во склад со важечката законска регулатива и тоа Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 64/18, 168/18 и 18/20), Правилник за стандарди и нормативи за проектирање (Сл.весник 60/12), технички прописи како и врз основа на Проектна програма од инвеститорот.

Идејниот проект е изработен согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање бр 69/99 и 102/2000 од Службен весник на РМ, како и најновиот Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање бр.225/20 и 219/21 Сл.весник на РСМ.

2. ЛОКАЦИСКО РЕШЕНИЕ

Градежната парцела на која се предвидуваат градбите е составена од катастарските парцели КП 389, 390/1, 390/2 и 379 КО Старо Нагоричане. Теренот е со пад со две терасести нивоа.

Намена на градбите е А4.7 Куќи за потребите на селски туризам.

Според проектна документација се планира да се постават вкупно 15 куќички од ист тип. При поставување е запазено минимално растојание од соседните парцели да не помало од 3 метри. Меѓусебното растојание се движи од минимум 5.5 метри. Сите куќички се ориентирани да имаат отворен поглед кон комплексот Кокино.

Секоја куќичка е предвидена за престој на 2 лица. Има Дневен престој со мала кујна и купатило и Галеришен простор со двоен кревет. Влезот е наткриен со декоративна настрешница а од дневниот престој се излегува на наткриена тераса.

Висина до Венец на куќичките е 3.6м а Височина до слеме 5.75м.

Предвиден е пристап до куќичките преку внатречна улица со ширина од 4 метри како и скали и рампа со кои се совладува падот на теренот.

На постоечката локација има и постоеен објект кој е предвидено да се користи како Ресторан и Рецепција за прием на гостите. Пристапот е постоечки.

На локацијата е предвидена локација и за рекреативен базен.

Обезбедено е Паркирање за 13 возила.

Слободните површини на парцелата се зазеленети со ниско, средно и високо зеленило.

3. АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕНИЕ

Сите објекти се поставени така да не си го попречуваат погледот како и да не се попречува погледот од постоечките дрвја. Куќичките се поставени на различно ниво поради големите денивелации во теренот.

Предвидените објекти се со модерен дизајн и обликување. Приземјето е наменето за дневен престој со мала кујна и бања како и наткриена тераса. Скалите водат кон галеришен простор кој е наменет за спиење.

Вкупната Бруто површина на една куќичка изнесува 40м².

Сидовите се предвидени од следниот состав:

S1-Надворешен сид

- Фалцован лим
- паропропусна водонепроп. фол.
- стиродур 8 см
- OSB плоча
- дрвена конструкција 13см.
- тервол 15см
- паропропусна водонепропусна фолија
- OSB плоча 1,5 см
- дрвена ламперија 2.5см

S2-Надворешен сид

- Дрвена ламперија
- паропропусна водонепроп. фол.
- стиродур 8 см
- OSB плоча
- дрвена конструкција 13см.
- тервол 15см
- паропропусна водонепропусна фолија
- OSB плоча 1,5 см
- дрвена ламперија 2.5с

S2 -Внатрешен сид

- керамички плочки
- гипскартон 1.25см
- OSB плоча 1,.1 см
- дрвена конструкција 6.8 см
- тервол 10см
- дрвена ламперија 18мм

Кровниот покривач е предвиден од следниот состав:

K1 (Кров)

- Фалцован лим 0.5 мм
- паропропусна водонепропусна фолија

- летва 5 см x 10 см
- стиродур 10 см
- дрвена ламперија
- дрвена носечка греда видлива 5.3см x 13см

K1 (Кров на настрешница)

- Фалцован лим 0.5 мм
- паропропусна водонепропусна фолија
- летва 5 см x 10 см
- OSB плоча
- дрвена носечка греда 5.3см x 13см
- дрвена ламперија

Подот е предвиден од следниот состав на материјали:

П2 - под во дневен престој

- етисон
- градежно лепило
- цементна кошулка $d=4\text{см}$
- ПЕ фолија
- стиропор 2 см
- арм.бетонска плоча $d=12$ ВДП Бетон
- мршав бетон 5см со хидроизолација
- тампон за израмнување чакал $d=20\text{см}$
- набиена земја

П1 - Под на Галерија

- етисон
- Бродски под
- меѓу катна конструкција од чамова граѓа 13 x 5,3 бродски под 4см
- дрвена ламперија

Во бањата се предвидени керамички плочки и на подот и на сидот. На терасата се предвидени гранитни плочки на подот.

Во однос на ресторанот, тој е составен од неколку дела и тоа: застаклена рецепција покриена со дрвена кровна конструкција и керамиди, и главниот објект кој е кујна со тоалет и простории за вработени на катот. До овој објект од едната страна се наоѓаат гаражите додека од другата страна е настрешница покриена со дрвена конструкција и керамиди, и веднаш до неа приземен објект со помошна просторија.

Во однос на просториите тие се поделени на кат и приземје и тие ги имаат следниве површини:

ПРОСТОРИИ НА ПРИЗЕМЈЕ			
број	опис	површина м ²	обем м ³
01	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	29.1	23.2
02	НАСТРЕШНИЦА	47.4	19.5
03	РЕЦЕПЦИЈА	30.7	25.7
04	КУЈНА	37.5	28.3
05	ТОАЛЕТ	3.9	9.3
06	ГАРАЖА	74.1	38.0
07	МАГАЦИН	24.9	21.0

ВКУПНО НЕТО	247.6 m²
ВКУПНО БРУТО	288.1 m²

ПРОСТОРИИ НА КАТ			
број	опис	површина м ²	обем м ³
01	ХОДНИК	5.4	13.1
02	ПРОСТОРИЈА ЗА ВРАБОТЕНИ	13.1	14.6
03	ПРОСТОРИЈА ЗА ВРАБОТЕНИ	18.8	17.4

ВКУПНО НЕТО	37.3 m²
--------------------	---------------------------

4. КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

Објектите се предвидени од дрвена градба од монтажен тип. Темелите се предвидени од Армиран Бетон. За конструктивното решение да се изработи статичка пресметка.

Во однос на ресторанот и помошните простории имаме армирано бетонска конструкција односно столбови и греди, плочи и темели, како и дрвена кровна конструкција покриена со керамида.

5. ИНФРАСТРУКТУРНО РЕШЕНИЕ

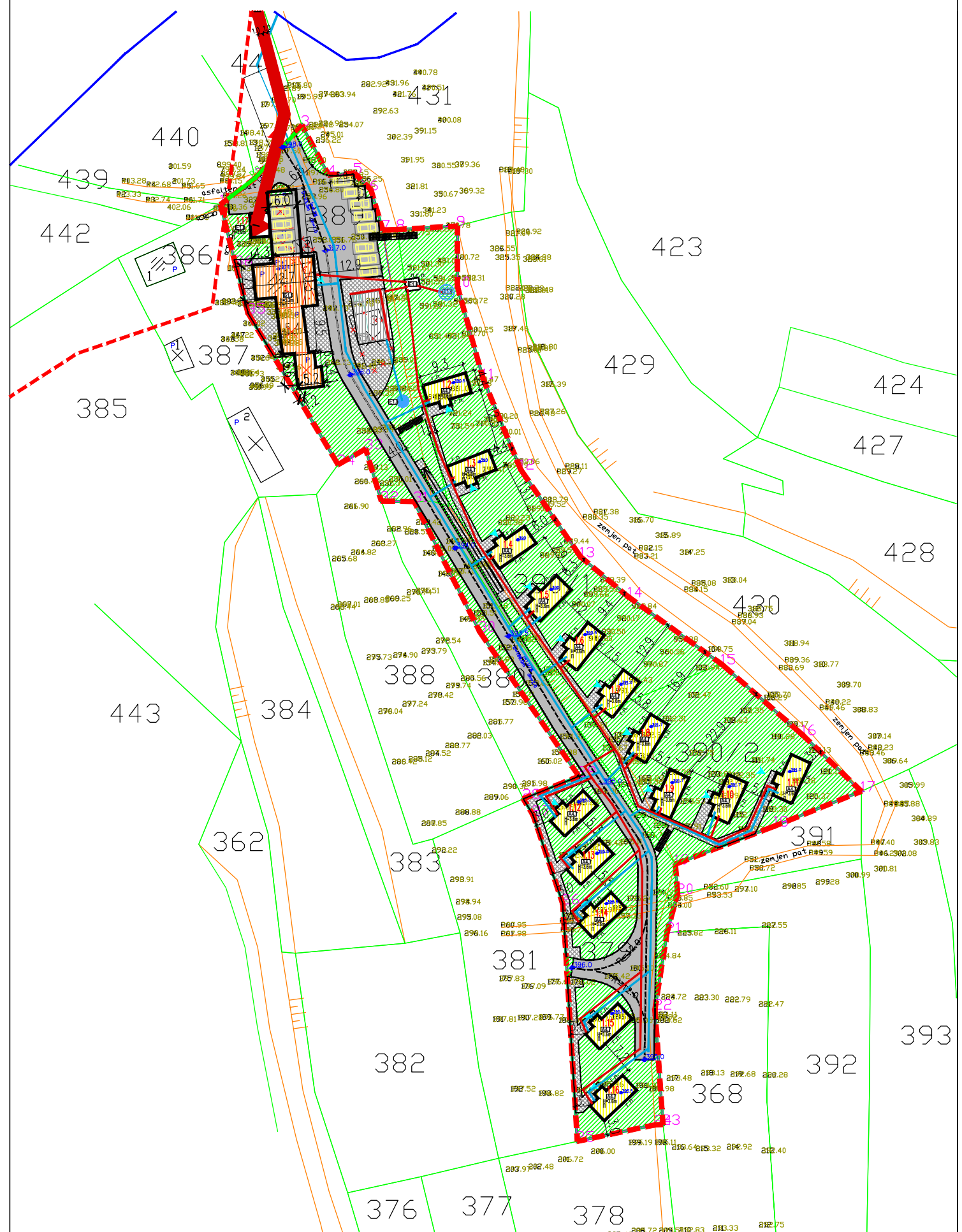
Се предвидува поврзување на електрична енергија на постојниот приклучок.

На постојната локација има водоводна инсталација. Се предвидува приклучување на истата.

Канализациона инсталација нема на постојната локација. Постои септичка јама. Се предвидува зголемување на капацитетот на истата.

Проектант:

Маријана Цветковска, д.и.а.



	Регулациона линија
	Граница на парцела
	Градежна линија според УП
	Подземена градежна линија
	Елементи на сообраќајници
	Влез во градежна парцела
	Влез во објект
	Нулта плоча на објект
	Нивелманско решение
	Правец на движење на возила

НАМЕНА НА ПОВРШНИИ	
	Времено сместување
	Ресторан со рецепција
	Отворен базен
	Интерна сообраќајница со паркин
	Пополчена површина
	Тревнати терени
	Вкупно

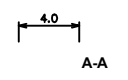
Намена на зелени површини

	Високо зеленило
	Средно зеленило
	Ниско зеленило

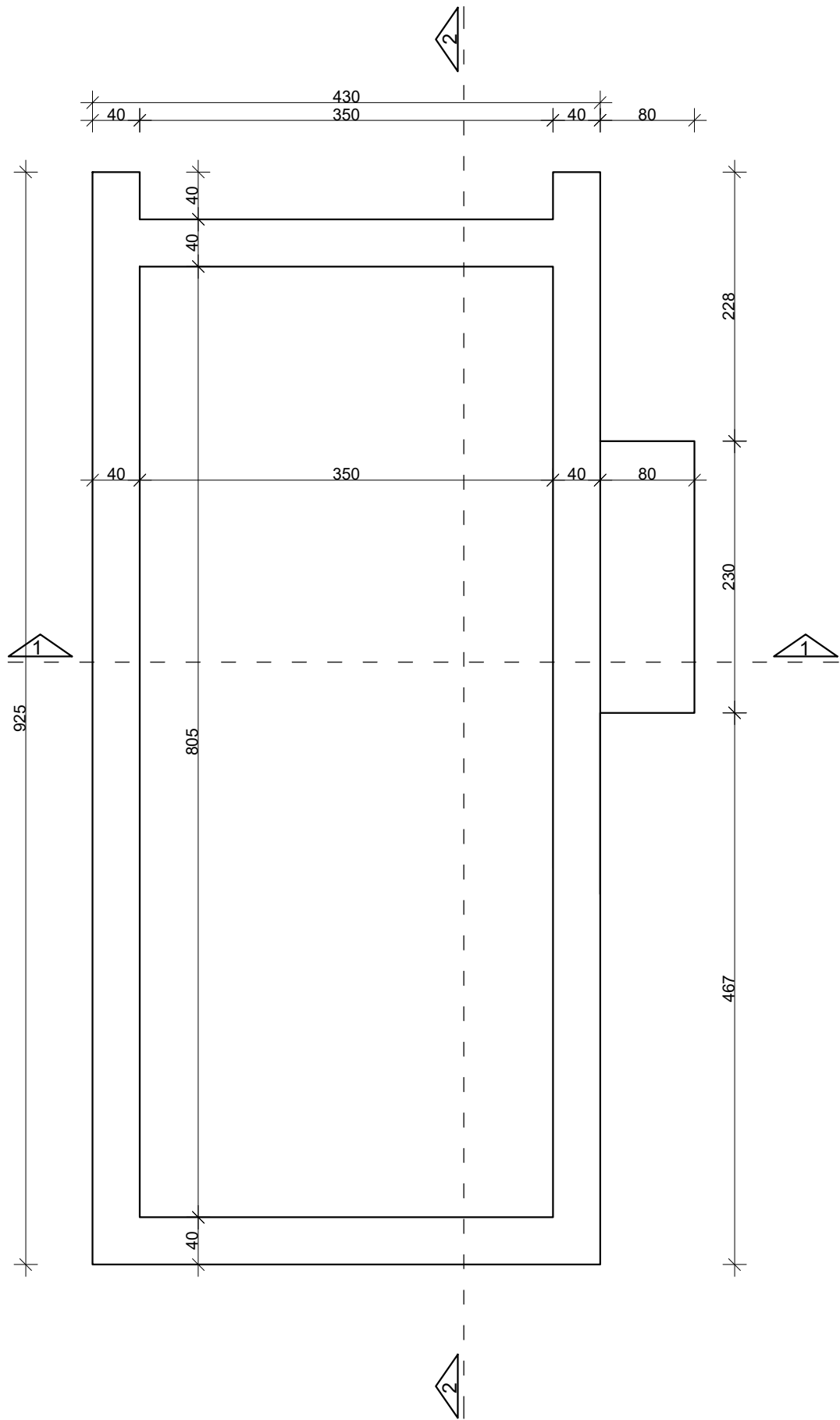
	Пополчена површина
	Интерна сообраќајница
	Паркинг


ПАРКИНГ ПРОСТОР	
п	13 паркинга за автомобили

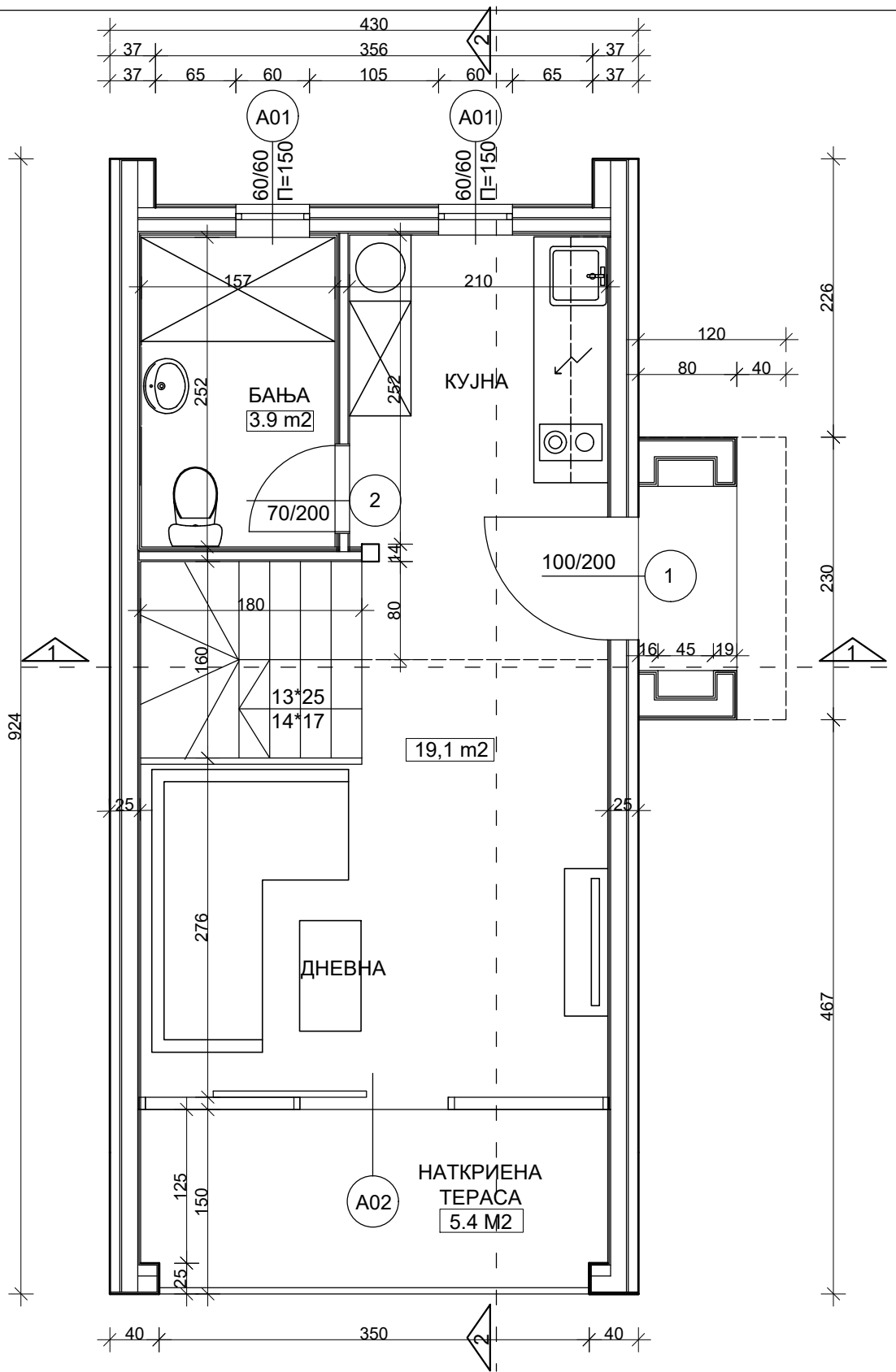
ВНАТРЕШНИ СООБРАЌАЈНИЦИ



	ПОСТОЕН КАБЛИРАН 10(20) СН ВОД
	ВОДОВОДНА МРЕЖА ВО ПАРЦЕЛА
	ВОДОВОДНА МРЕЖА ВО ПАРЦЕЛА
	ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ВО ПАРЦЕЛА
	СЕПТИЧКА ЈАМА
	ПОПИВАТЕЛЕН БУНАР
	БУНАР ЗА ВОДА



ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр. 6-3/11 Куманово	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697	 UNIQUE CAD EXPERIENCE	ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане		
unacad.mk@yahoo.com unacad.info@yahoo.com	одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		инвеститор Ивица Додиќ	А	
unacad.portfoliobox.net		02/24	Мај 2024		1:50
070 381 765 072 515 683			ОСНОВА НА ТЕМЕЛИ		2



ПРОСТОРИИ НА ПРИЗЕМЈЕ

број	опис	под	плафон	површина м2	обем м'
01	БАЊА	кер. плочки	дрвена ламперија	3.9	8.2
02	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	етисон	дрвена ламперија	19.1	22.1
03	СКАЛИ	дрво	дрвена ламперија	3.0	
04	НАТКРИЕНА ТЕРАСА	гранитни плочки	дрвена ламперија	5.5	
ВКУПНО НЕТО				31.5 m2	
ВКУПНО БРУТО				40.0 m2	

ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО
ул. Тане Георгиевски
бр. 6-3/11 Куманово
unicad.mk@yahoo.com
unicad.info@yahoo.com
unicad.portfoliobox.net
070 381 765
072 515 683

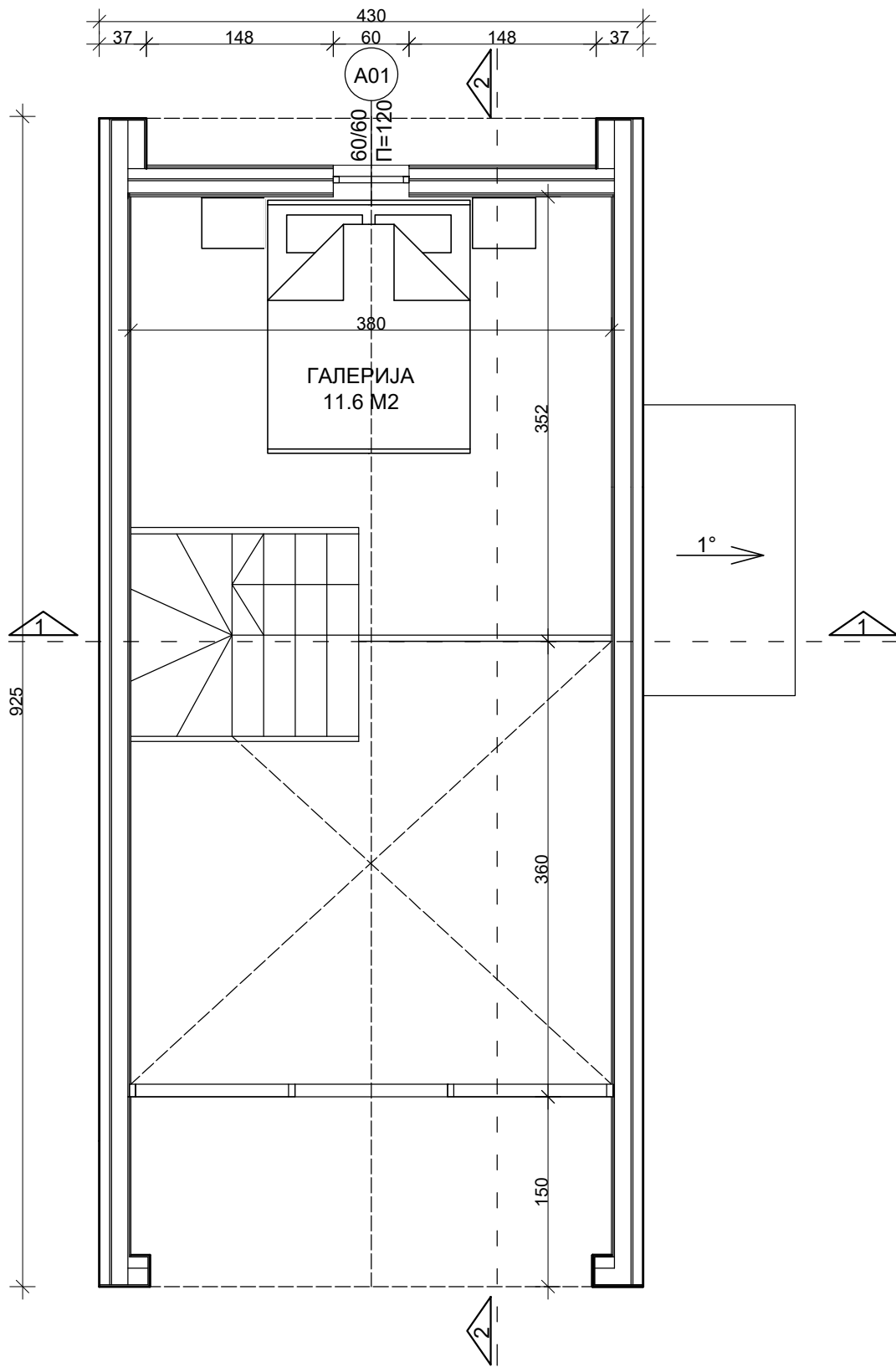
управители:
Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697
одговорен проектант:
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697




UNIQUE CAD EXPERIENCE

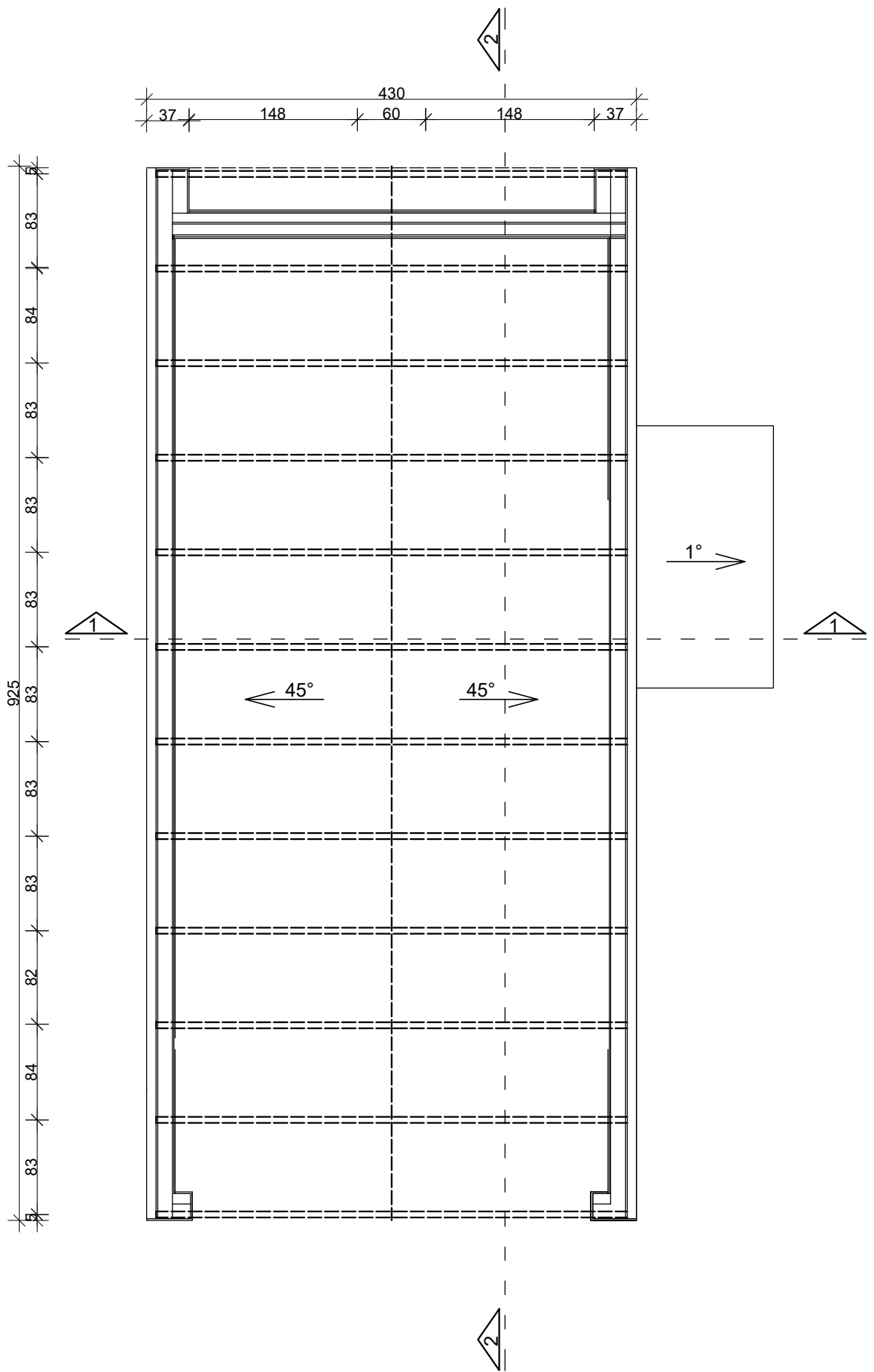
ИДЕЕН ПРОЕКТ
Куќи за потребите на селски туризам А 4.7
КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане
инвеститор
Ивица Додиќ
02/24 Мај 2024
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ
1:50
3

A



ПРОСТОРИИ НА ГАЛЕРИЈА				
број	опис	под	плафон	површина м2
01	ГАЛЕРИЈА	етисон	дрвена ламперија	11.6

ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр. 6-3/11 Куманово unacad.mk@yahoo.com unacad.info@yahoo.com unacad.portfoliobox.net 070 381 765 072 515 683	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697	 UNIQUE CAD EXPERIENCE	ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане		инвеститор Ивица Додиќ	А
	одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		02/24 Мај 2024	ОСНОВА НА ГАЛЕРИЈА		

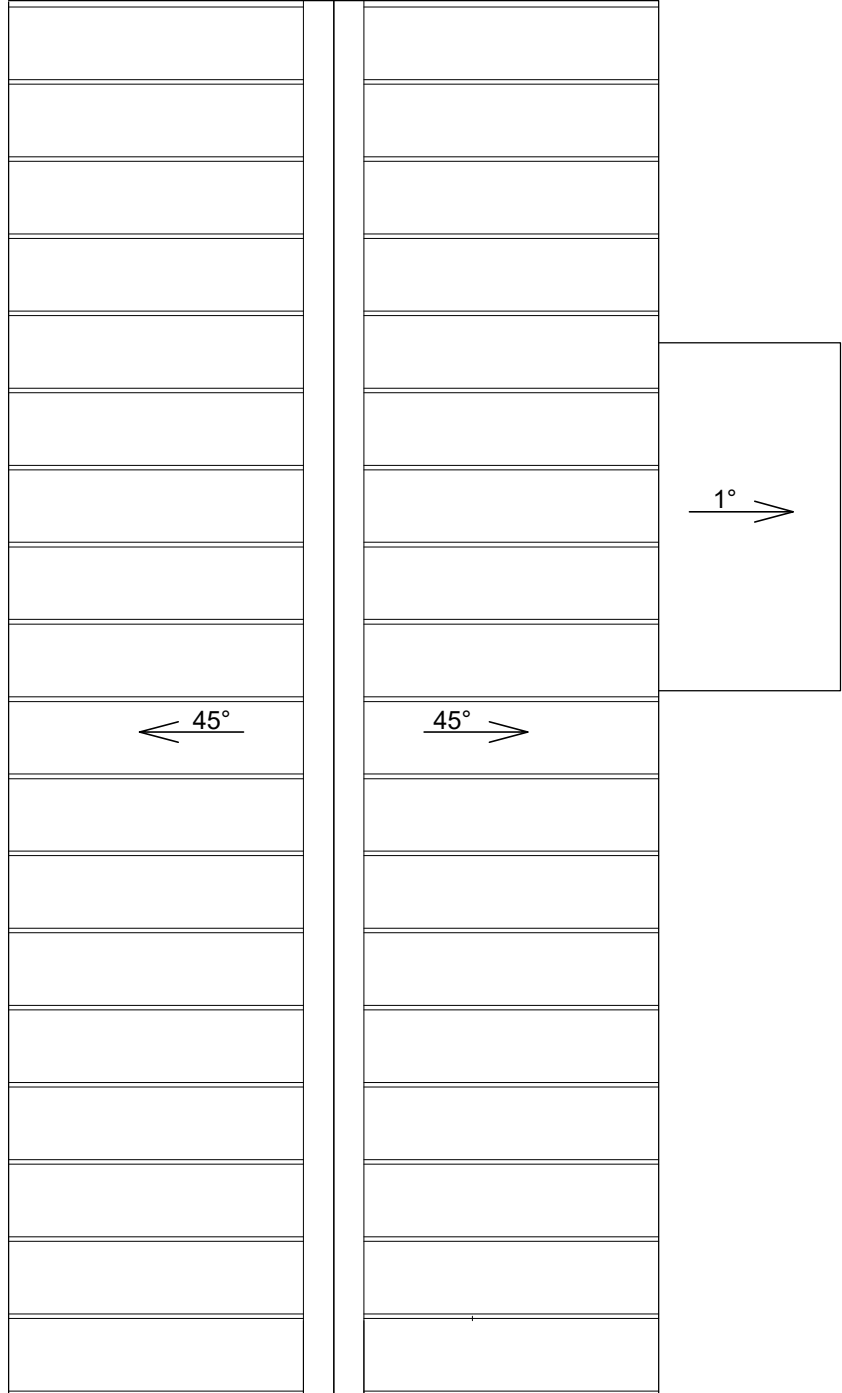


ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО
ул. Тане Георгиевски
бр. 6-3/11 Куманово
unicad.mk@yahoo.com
unicad.info@yahoo.com
unicad.portfoliobox.net
070 381 765
072 515 683

управители:
Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697
одговорен проектант:
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697



ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане		A
инвеститор Ивица Додиќ		
02/24	Мај 2024	
ОСНОВА НА КРОВ		1:50
		5

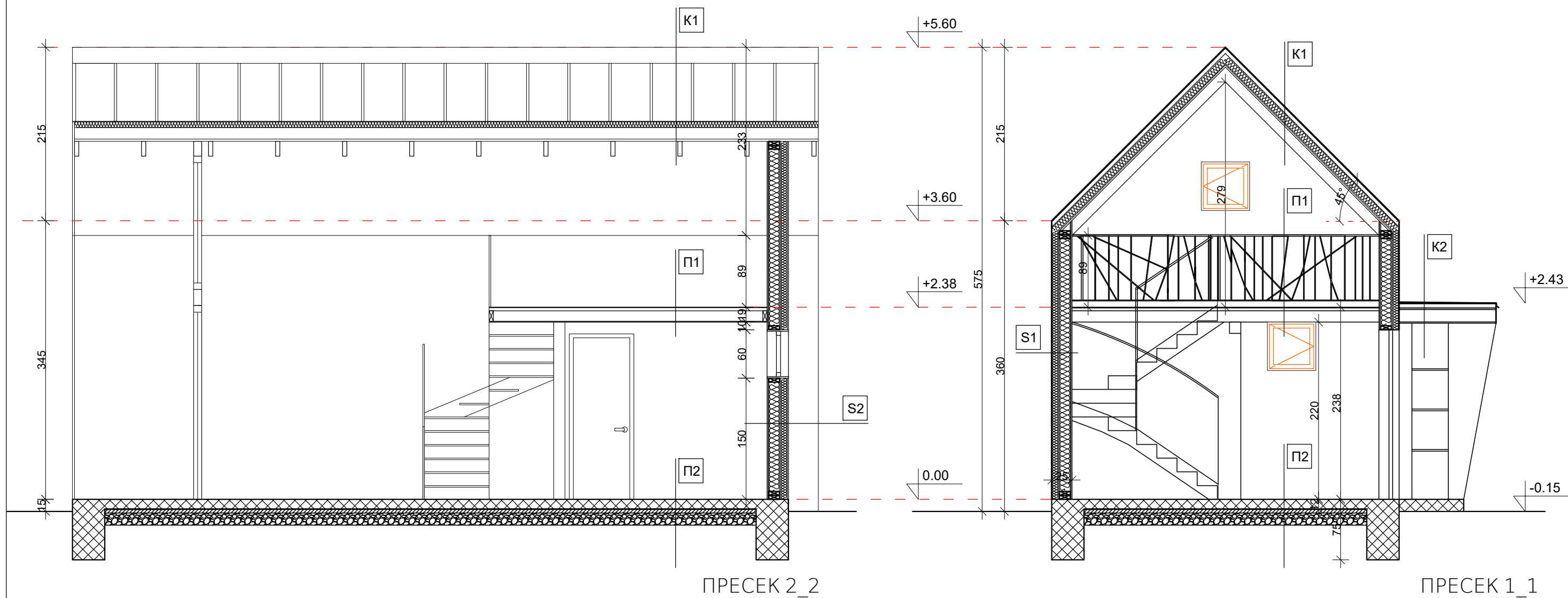


ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО
ул. Тане Георгиевски
бр. 6-3/11 Куманово
unicad.mk@yahoo.com
unicad.info@yahoo.com
unicad.portfoliobox.net
070 381 765
072 515 683

управители:
Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697
одговорен проектант:
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697



ИДЕЕН ПРОЕКТ		A
Куќи за потребите на селски туризам А 4.7		
КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане		1:50
инвеститор		
Ивица Додиќ		6
02/24	Мај 2024	
ПЕТТА ФАСАДА		



- S1-Надворешен ѕид**
- Фалцован лим
 - паропропусна водонепроп. фол.
 - стиродур 8 см
 - OSB плоча
 - дрвена конструкција 13см.
 - тервол 15см
 - паропропусна водонепропусна фолија
 - OSB плоча 1,5 см
 - дрвена ламперија 2.5см

- S2 -Внатрешен ѕид**
- керамички плочки
 - гипскартон 1.25см
 - OSB плоча 1,1 см
 - дрвена конструкција 6.8 см
 - тервол 10см
 - дрвена ламперија 18мм

- S2-Надворешен ѕид**
- Дрвена ламперија
 - паропропусна водонепроп. фол.
 - стиродур 8 см
 - OSB плоча
 - дрвена конструкција 13см.
 - тервол 15см
 - паропропусна водонепропусна фолија
 - OSB плоча 1,5 см
 - дрвена ламперија 2.5см

- K1 (Кров)**
- Фалцован лим 0.5 мм
 - паропропусна водонепропусна фолија
 - летва 5 см x 10 см
 - стиродур 10 см
 - дрвена ламперија
 - дрвена носечка греда видлива 5.3см x 13см

- K1 (Кров на настрешница)**
- Фалцован лим 0.5 мм
 - паропропусна водонепропусна фолија
 - летва 5 см x 10 см
 - OSB плоча
 - дрвена носечка греда 5.3см x 13см
 - дрвена ламперија

- П2 - под во дневен престој**
- етисон
 - градежно лепило
 - цементна кошулка д=4см
 - ПЕ фолија
 - стиропор 2 см
 - арм.бетонска плоча д=12 ВДП Бетон
 - мршав бетон 5см со хидроизолација
 - тампон за израмнување чакал д=20см
 - набиена земја

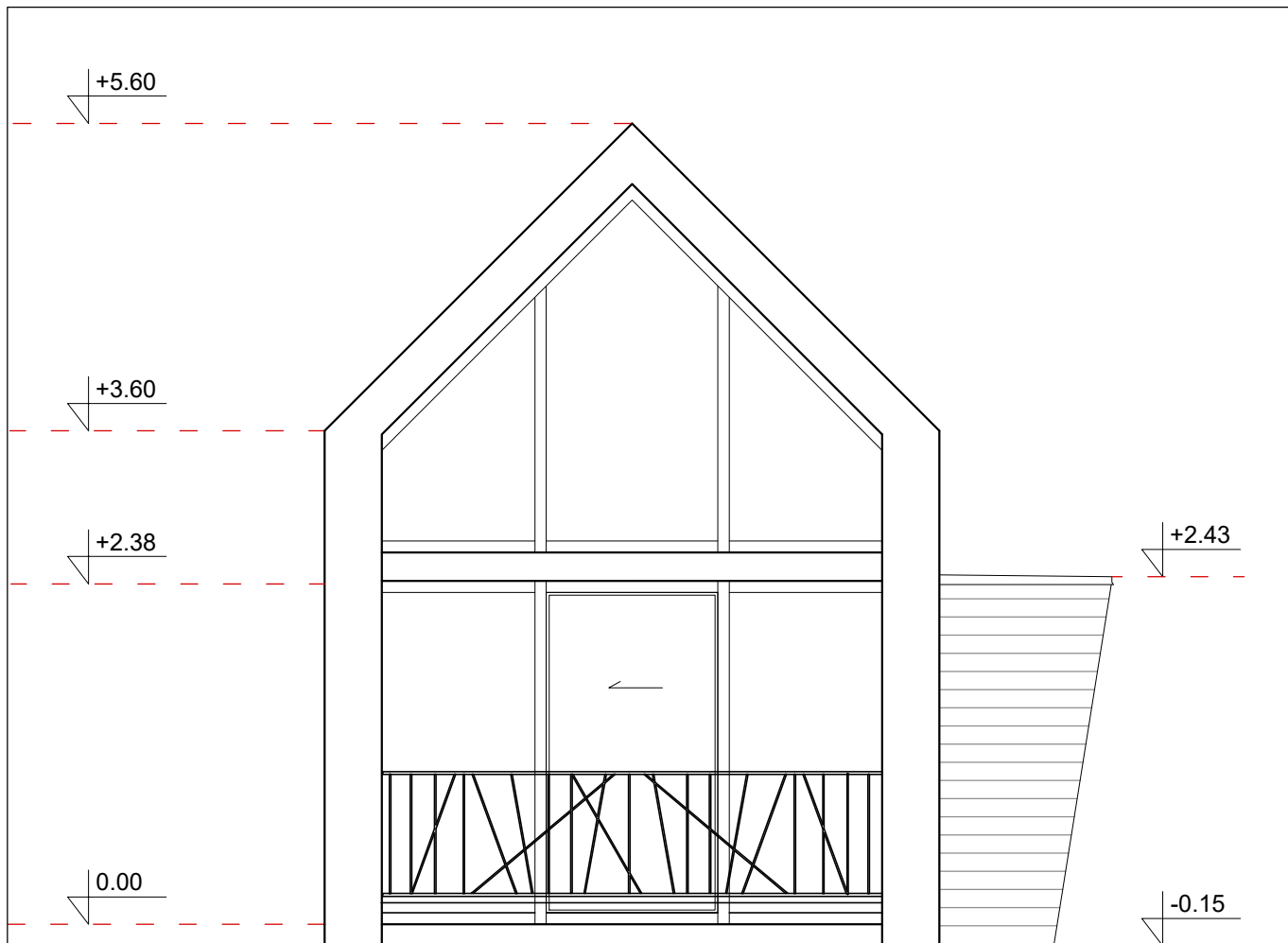
- П1 - Под на Галерија**
- етисон
 - Бродски под
 - меѓу катна конструкција од чамова граѓа 13 x 5,3 бродски под 4см
 - дрвена ламперија


ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО
ул. Тане Георгиевски
бр.6-3/11 Куманово
unicad.mk@yahoo.com
unicad.info@yahoo.com
unicad.portfoliobox.net
070 381 765
072 515 683

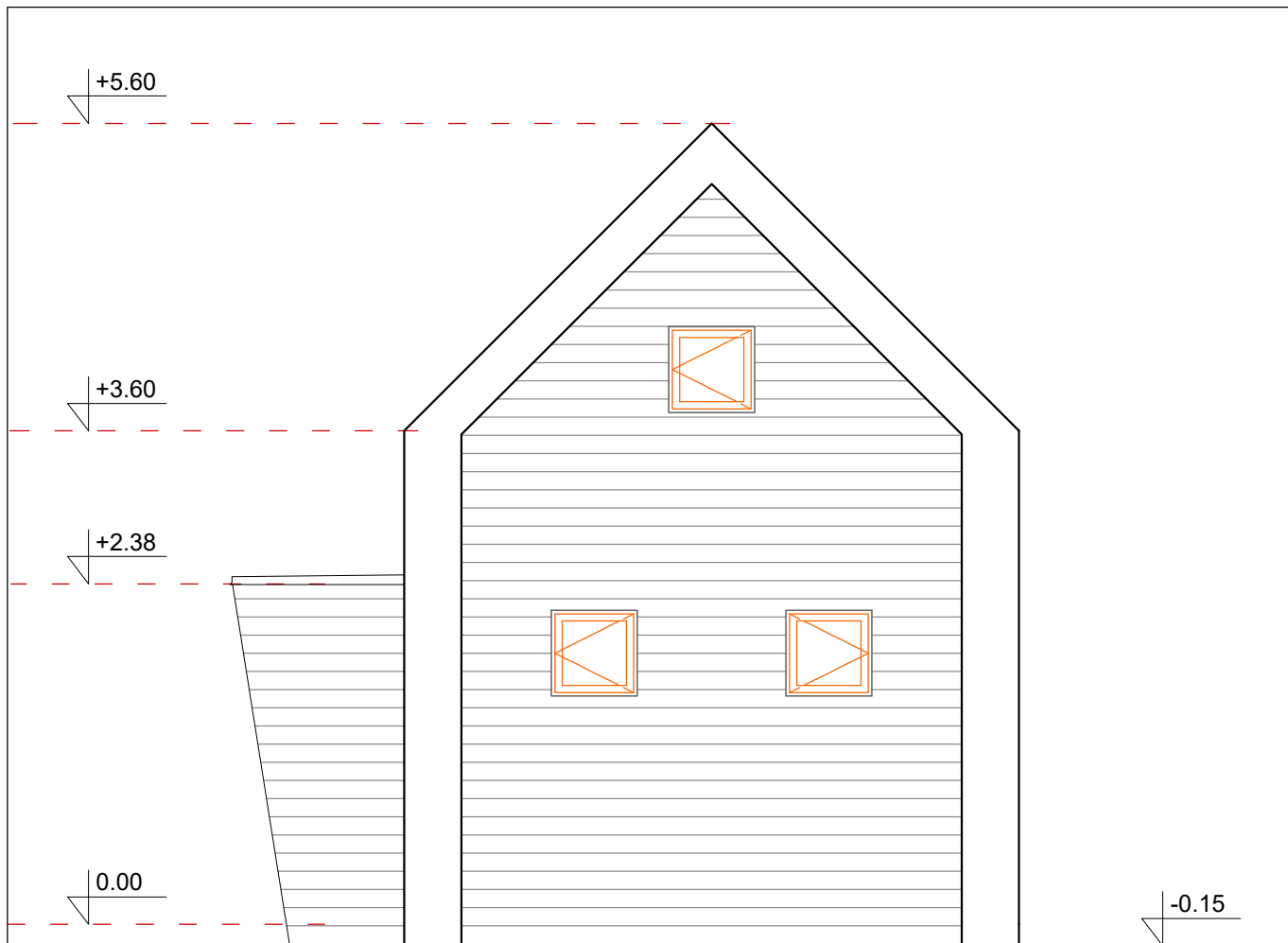
управители:
Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697
одговорен проектант:
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697




ИДЕЕН ПРОЕКТ
Куќи за потребите на селски туризам А 4.7
КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане
инвеститор
Ивица Додиќ
02/24 | Мај 2024
ПРЕСЕЦИ
1:50
7



ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр. 6-3/11 Куманово	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697	 UNIQUE CAD EXPERIENCE	ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане	А	
unacad.mk@yahoo.com unacad.info@yahoo.com	одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		инвеститор Ивица Додиќ		
unacad.portfoliobox.net			02/24	Мај 2024	1:50 8
070 381 765 072 515 683			ПРЕДНА ФАСАДА		



ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр. 6-3/11 Куманово	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697	 UNIQUE CAD EXPERIENCE	ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане		
unacad.mk@yahoo.com unacad.info@yahoo.com	одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		инвеститор Ивица Додиќ	А	
unacad.portfoliobox.net		02/24	Мај 2024		1:50
070 381 765 072 515 683			ЗАДНА ФАСАДА		9

+5.60

0.00

+5.60

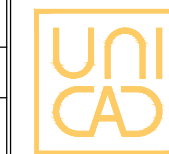
ФАСАДА ОД ЛЕВА СТРАНА

0.00

ФАСАДА ОД ДЕСНА СТРАНА

ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО
ул. Тане Георгиевски
бр.6-3/11 Куманово
unicad.mk@yahoo.com
unicad.info@yahoo.com
unicad.portfoliobox.net
070 381 765
072 515 683

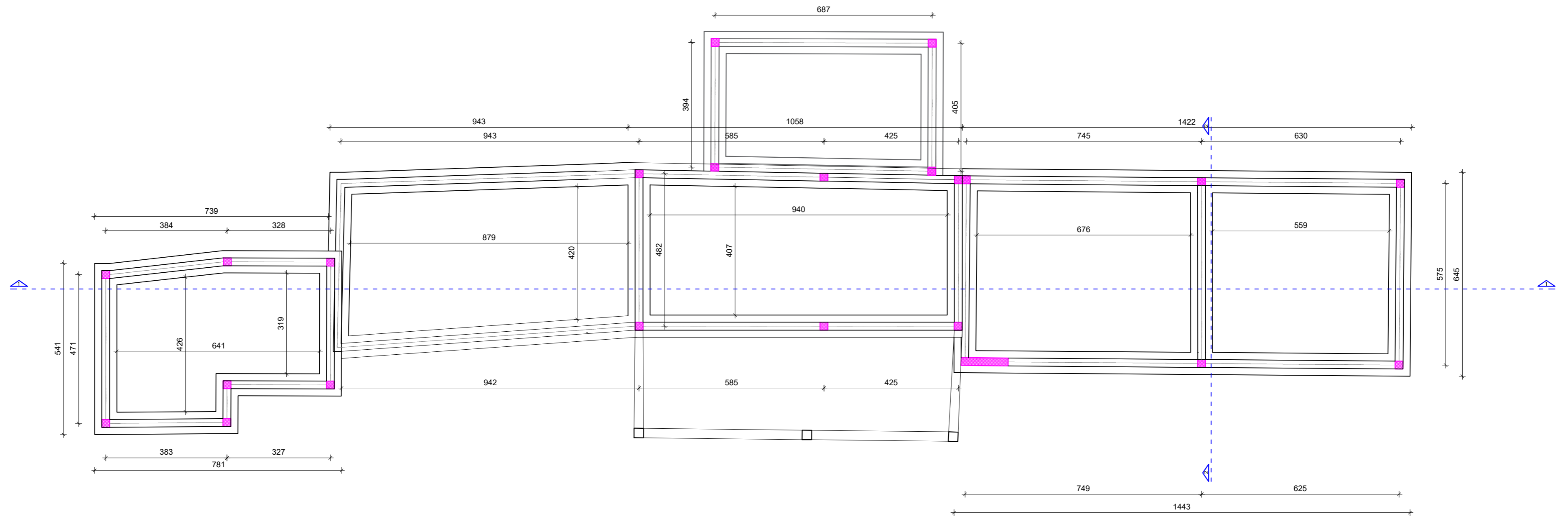
управители:
Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697
одговорен проектант:
Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697




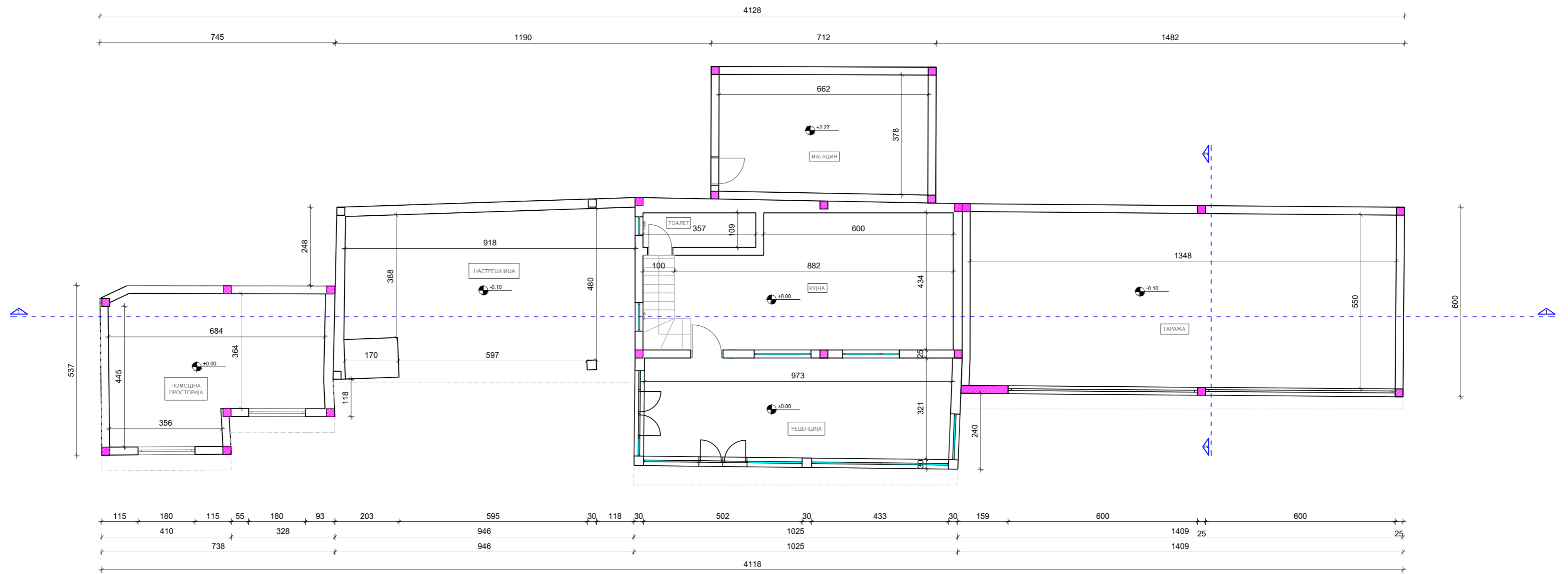
UNIQUE CAD EXPERIENCE

ИДЕЕН ПРОЕКТ
Куќи за потребите на селски туризам А 4.7
КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане
инвеститор
Ивица Додиќ

02/24	Мај 2024	A
СТРАНИЧНИ ФАСАДИ		1:50
		10




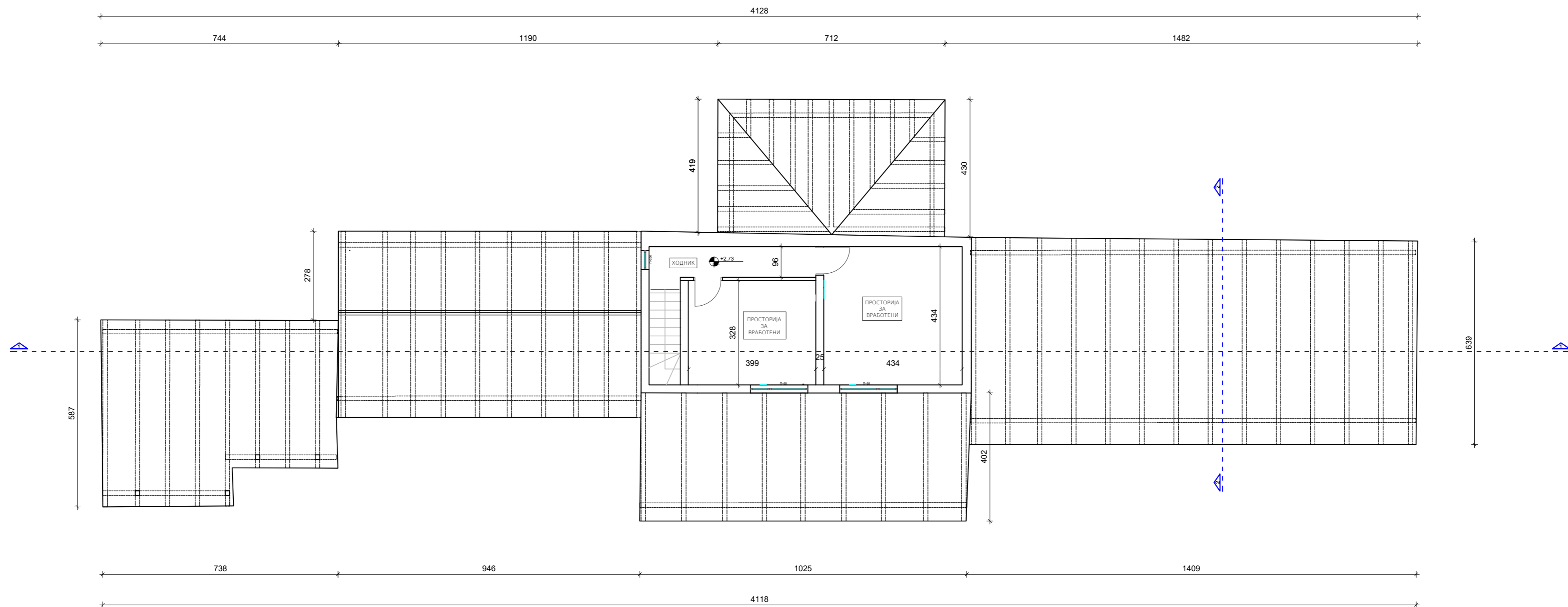
ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр.6-3/11 Куманово unacad.mk@yahoo.com unacad.info@yahoo.com unacad.portfoliobox.net 070 381 765 072 515 683	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697	 UNIQUE CAD EXPERIENCE	ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане		А
	одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		инвеститор Ивица Додик	02/24	
			ОСНОВА НА ТЕМЕЛИ РЕСТОРАН		1:100 11



ПРОСТОРИИ НА ПРИЗЕМЈЕ			
број	опис	површина м2	обем м3
01	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	29.1	23.2
02	НАСТРЕШНИЦА	47.4	19.5
03	РЕЦЕПЦИЈА	30.7	25.7
04	КУЈНА	37.5	28.3
05	ТОАЛЕТ	3.9	9.3
06	ГАРАЖА	74.1	38.0
07	МАГАЦИН	24.9	21.0


ВКУПНО НЕТО	247.6 м2
ВКУПНО БРУТО	288.1 м2

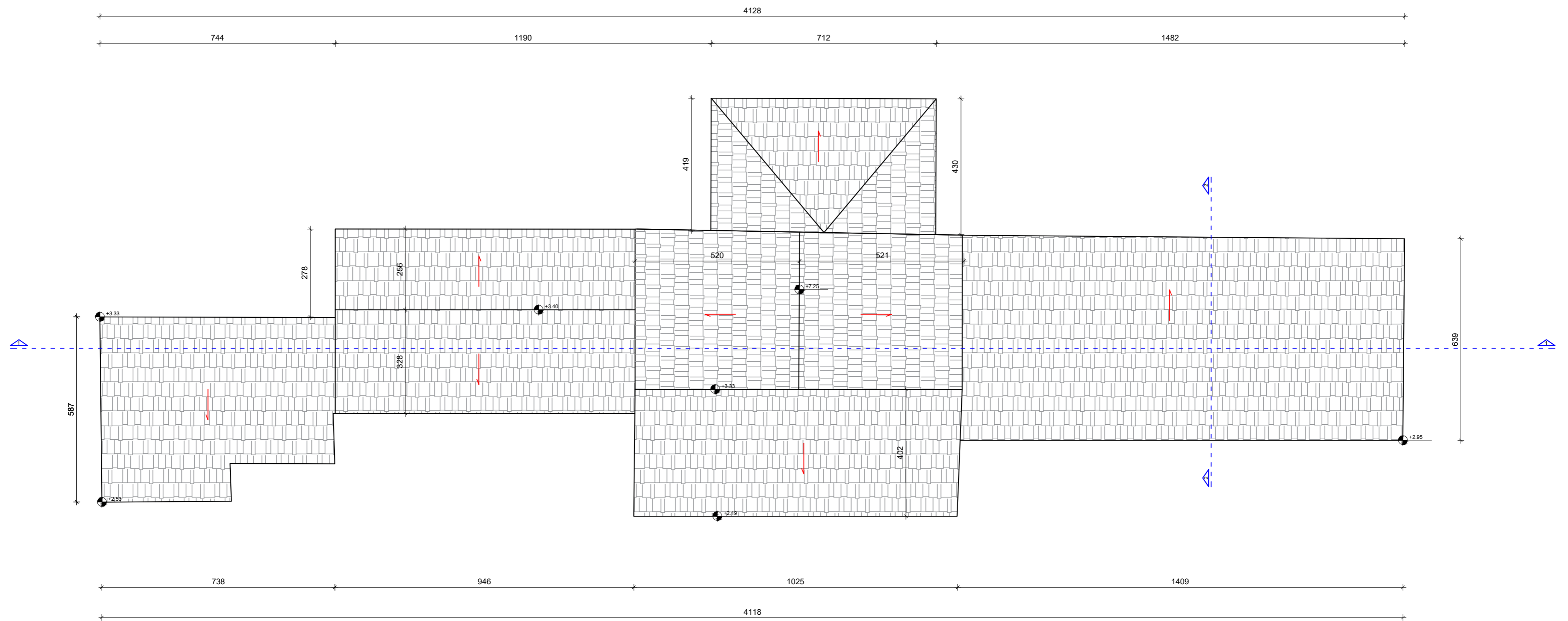
ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр.6-3/11 Куманово unacad.mk@yahoo.com unacad.info@yahoo.com unacad.portfoliobox.net 070 381 765 072 515 683	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697	 ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане инвеститор Ивица Додик	А
	одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ РЕСТОРАН			1:100 12




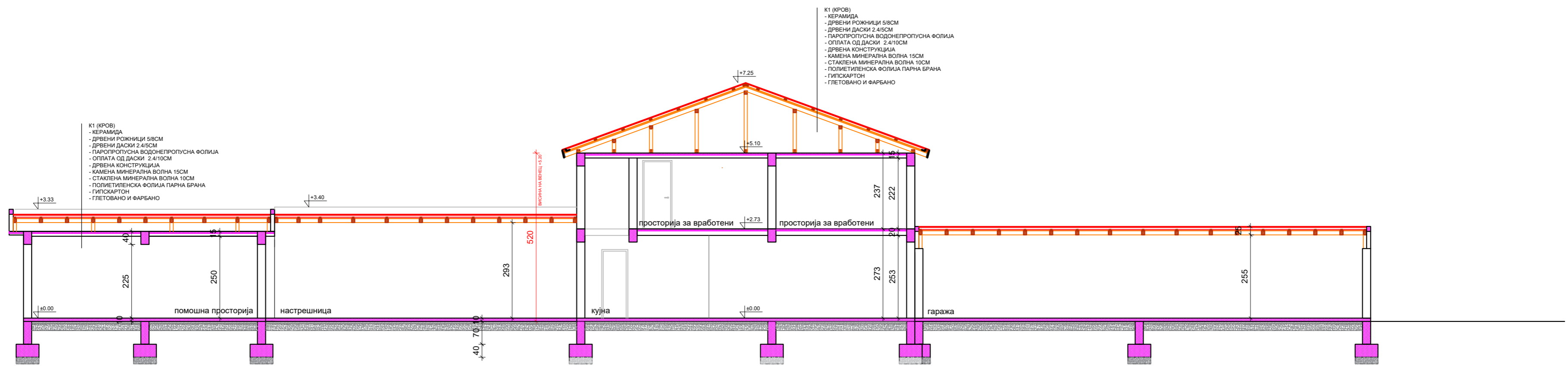
ПРОСТОРИИ НА КАТ			
број	опис	површина м2	обем м3
01	ХОДНИК	5.4	13.1
02	ПРОСТОРИЈА ЗА ВРАБОТЕНИ	13.1	14.6
03	ПРОСТОРИЈА ЗА ВРАБОТЕНИ	18.8	17.4

ВКУПНО НЕТО 37.3 м2

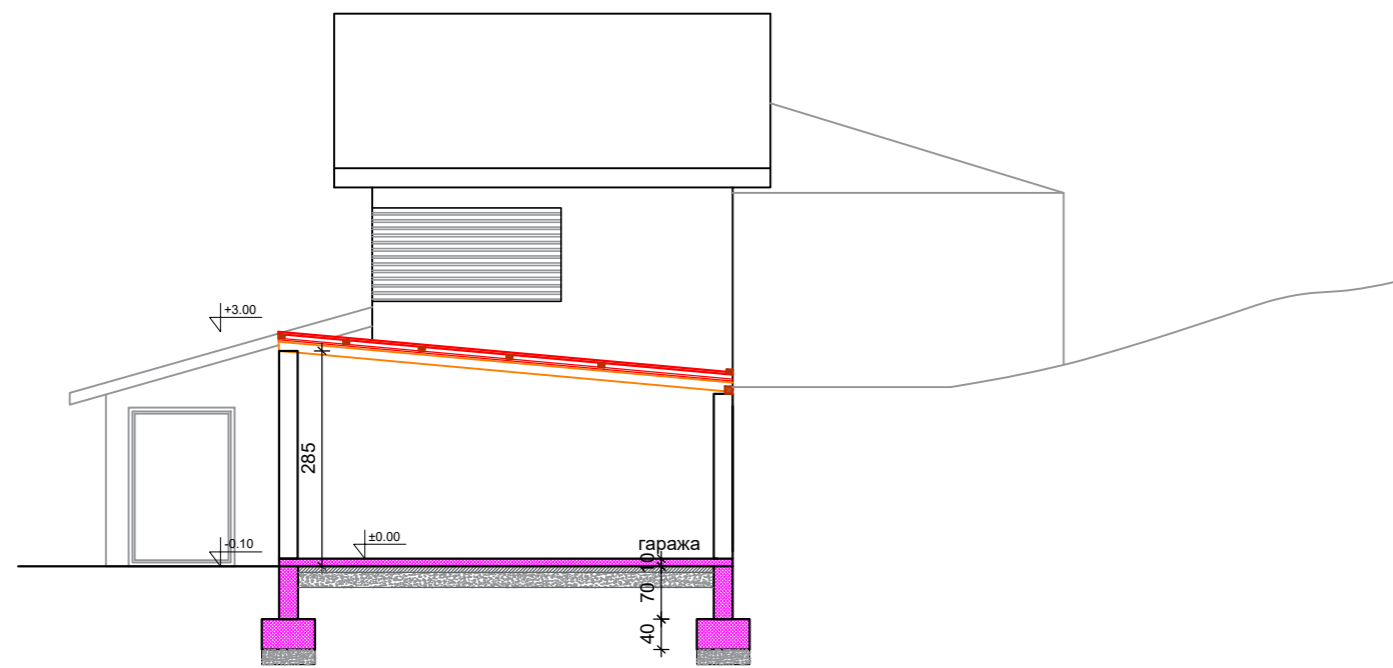
ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр. 6-3/11 Куманово unacad.mk@yahoo.com unacad.info@yahoo.com unacad.portfoliobox.net 070 381 765 072 515 683	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697	 ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане инвеститор Ивица Додик	А
	одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		




ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр.6-3/11 Куманово unacad.mk@yahoo.com unacad.info@yahoo.com unacad.portfoliobox.net 070 381 765 072 515 683	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697	 UNIQUE CAD EXPERIENCE	ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане	А
	одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		инвеститор Ивица Додик	
			ПЕТТА ФАСАДА РЕСТОРАН	1:50 14

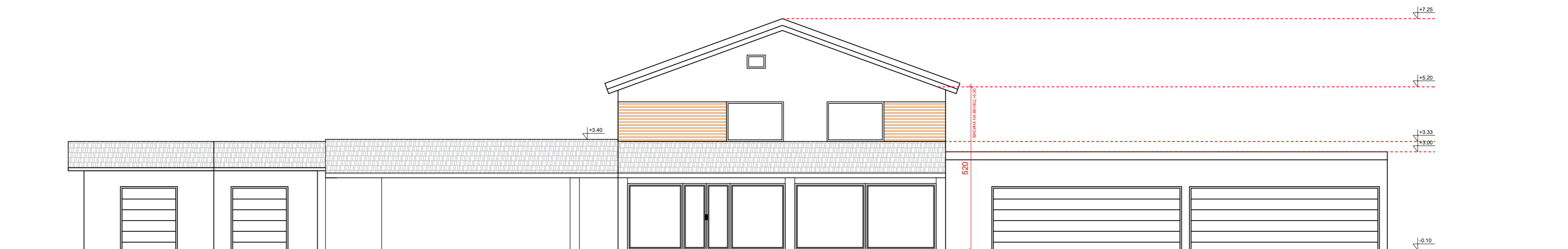


ПРЕСЕК 1-1

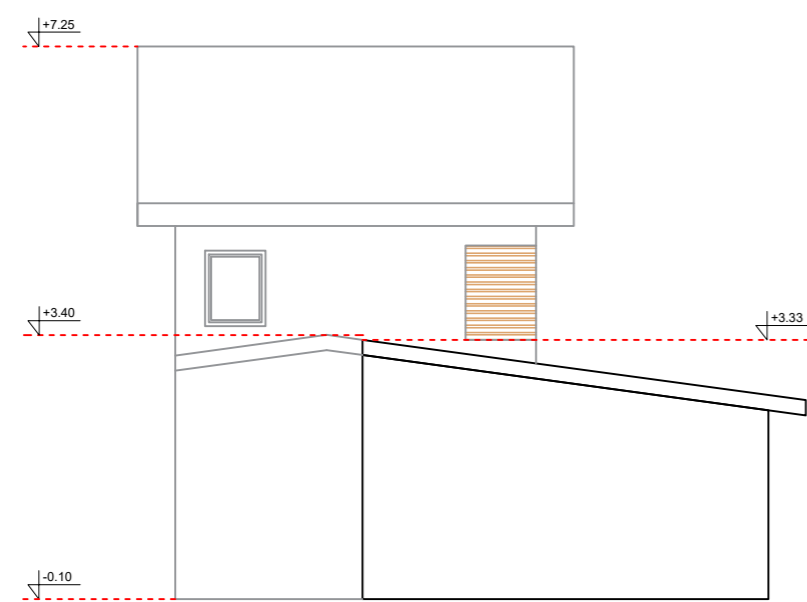


ПРЕСЕК 2-2

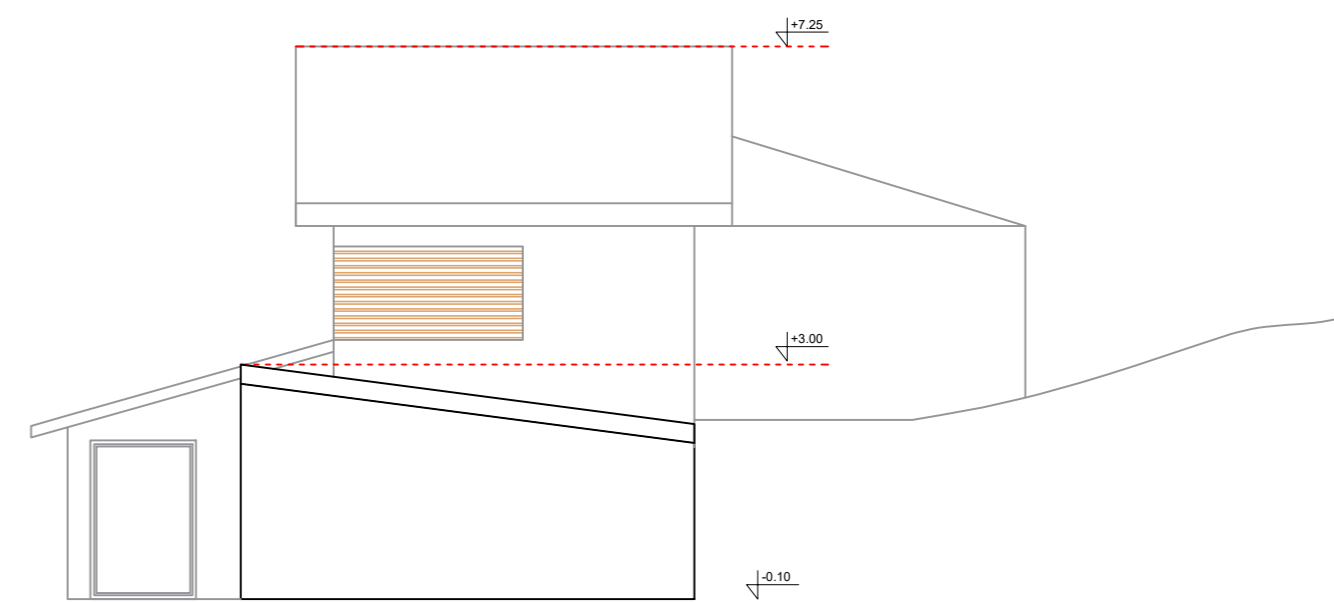
ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр. 6-3/11 Куманово unacad.mk@yahoo.com unacad.info@yahoo.com unacad.portfoliobox.net 070 381 765 072 515 683	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане		А
	одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697		инвеститор Ивица Додиќ	02/24 Мај 2024	




ИСТОЧНА ФАСАДА



ЈУЖНА ФАСАДА



СЕВЕРНА ФАСАДА

ДГПТУ „УНИКАД“ ДОО КУМАНОВО ул. Тане Георгиевски бр. 6-3/11 Куманово unicad.mk@yahoo.com unicad.info@yahoo.com unicad.portfoliobox.net 070 381 765 072 515 683	управители: Милена Глигоровска д.и.а. 1.1718 Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697 одговорен проектант: Маријана Цветковска д.и.а. 1.1697	 UNIQUE CAD EXPERIENCE	ИДЕЕН ПРОЕКТ Куќи за потребите на селски туризам А 4.7 КП 389, 390/1, 390/2, 379 КО Старо Нагоричане инвеститор Ивица Додик	A
02/24	Мај 2024		ФАСАДИ РЕСТОРАН	