

ПЛАНЕРИС

КУМАНОВО

**ДРУШТВО ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ
И ИНЖЕНЕРИНГ - КУМАНОВО**

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛА ЗА
ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
на к.п.3766 КО Старо Нагоричане
со намена А1.1-ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ
КУЌИ
од ОПШТ АКТ ЗА с.СТАРО НАГОРИЧАНЕ
ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ**

МАРТ 2023

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛА ЗА
ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
на к.п.3766 КО Старо Нагоричане
со намена А1.1-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ
КУЌИ
од ОПШТ АКТ ЗА с.СТАРО НАГОРИЧАНЕ
ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ**

објект станбена куќа

локација: к.п.3766 КО Старо Нагоричане

тех.број 06/23

инвеститор Наташа Спасовска

ПЛАНЕРИС дооел
Март 2023 г Куманово

Управител
Филип Илиевски

Број: 0805-50/151020220002564

Датум и време: 22.6.2022 г. 11:12:46

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6355218
Целосен назив:	Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ПЛАНЕРИС ДООЕЛ увоз-извоз Куманово
Кратко име:	ПЛАНЕРИС ДООЕЛ Куманово
Седиште:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.1/9 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	21.4.2008 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4017008503588
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	307.500,00
Уплатен дел MKD:	307.500,00
Вкупно основна главнина MKD:	307.500,00

СОПСТВЕНИЦИ	
-------------	--



ЕМБГ/ЕМБС:	0904958425003
Име и презиме/Назив:	СНЕЖАНА ИЛИЕВСКА
Адреса:	БОШКО БУХА бр.3 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	307.500,00
Уплатен дел MKD:	307.500,00
Вкупен влог MKD:	307.500,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА

Управител

ЕМБГ:	3003985420017
Име и презиме:	ФИЛИП ИЛИЕВСКИ
Адреса:	БОШКО БУХА бр.3 КУМАНОВО, КУМАНОВО
Овластувања:	Управител-работник-ССС Гимназија Гоце Делчев Куманово
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	planeris@yahoo.com

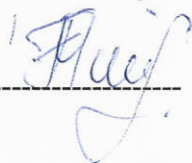
Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил,
Башким Јаџија



Овластено лице
Сузана Алексовска





Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
НА

**Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг
ПЛАНЕРИС ДООЕЛ увоз-извоз Куманово**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

**Ул. ОКТОМВРИСКА РЕВОЛУЦИЈА бр.12-2/17
КУМАНОВО, КУМАНОВО, ЕМБС: 6355218**

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 24.12.2025 година

Број: 0016

24.12.2018 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

СНЕЖАНА ИЛИЕВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0048**

Издадено на: 28.10.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

МЕЛАНИЈА КАЛАЈЦИСКА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 16.12.2023 год.

Број: **0.0617**

Издадено на: 17.12.2018 год..



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

2.ПЛАНСКИ ДЕЛ

Содржина

1.ОПШТ ДЕЛ

- Потврда од регистрирана дејност
- Лиценца за изработување на урбанистички планови
- Решение за назначување на планери
- Овластување за изработување на урбанистички планови

2.ПЛАНСКИ ДЕЛ

2.1.1.Проектна програма

2.1. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

2.1.1.1. Опис на проектниот опфат

2.1.1.1. Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат

2.1.1.3. Проектни барања за инфраструктура

2.1.1.4 Методологија

2.1.2.Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и инфраструктура во рамки на проектниот опфат

Инвентаризација на сообраќајна инфраструктура

Инвентаризација на комунална инфраструктура

2.1.3.Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение во градежната парцела

2.1.3.1 Дејност и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

2.1.3.2.Внатрешни сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

2.1.3.3. Партерно решение со хортикултура

2.1.3.4. Водови и инсталации на инфраструктурите

2.1.4.Детални услови за проектирање и градење

2.1.5. Мерки за заштита

2.1.5. Прилози кон текстуален дел

- Полномошно од нарачател
- Имотен лист
- Проектна програма
- Извод од Општ акт
- Геодетски елаборат
- Податоци и информации

2.2.ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- 1.Извод од Урбанистички план со нанесен проектен опфат
- 2.Сателитска снимка
- 3.Ажурирана геодетска подлога.....P=.1;500
- 4.Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и инфраструктура.....P=1:500
- 5.Табела со нумерички показатели на урбанистички параметри за градба во проектниот опфат
- 6.Урбанистичко решение – Површина за градба.....P=1:500
7. Урбанистичко решение - Внатрешен сообраќај и нивелманско решение.....P=1:500
- 8.Урбанистичко решение – Приклучни точки за сите инфраструктурни водови.....P=1:500
9. Урбанистичко решение – Партерно уредување со хортикултура.....P=1:500
- 10.Урбанистичко решение – Синтезен приказ.....P=1:500

3.ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идеен проект за градба

2.1.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

Постапката за изготвување на Урбанистички проект со намена А1.1.-домување во станбени куќи на к.п.3766 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане е започната со барање на Инвеститорот Наташа Спасовска ,сопственик на предметната катастрска парцела

Локалитетот се наоѓа во планскиот опфат на с.Старо нагоричане на крајниот запад од селото. Подрачјето е опфатено со Општа акт за с.Старо Нагоричане (Одлука бр,08-1025/14 од 22.09.2016)

Со Општиот акт за просторот каде се наоѓа предметната парцела предвидена е градба со намена А-домување

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020) член 58 точка 5 Урбанистички проект за разработување на урбанистички план за село, каде што не се формирани градежни парцели, а катастрските парцели ги задоволуваат условите за формирање на градежна парцела пропишани согласно член од законот.

Оттаму е пристапено кон изработка на Урбанистички проект за село согласно член 56 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022),

Самиот Урбанистички проект е изработен согласно зададените услови од Општиот акт за с. Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане, со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/2020, 219/2021, 104/2022), како и останатата законска и подзаконска регулатива од областа на урбанистичко планирање и проектирање

2.1.1.Проектна програма

Предмет: Проектна програма

Проект: Урбанистички проект од Општ акт

Намена : А1.1. Домување во станбени куќи

Локација: к.п.3766 КО Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

2.1.1.1. Опис на проектниот опфат

Локалитетот се наоѓа во планскиот опфат на с. Старо Нагоричане на крајниот запад од селото. Подрачјето е опфатено со Општа акт за с. Старо Нагоричане (Одлука бр,08-1025/14 од 22.09.2016)

Со Општиот акт за просторот каде се наоѓа предметната парцела предвидена е градба со намена А-домување

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020) член 58 точка 5 Урбанистички проект за разработување на урбанистички план за село, каде што не се формирани градежни парцели, а катастраските парцели ги задоволуваат условите за формирање на градежна парцела пропишани согласно член од законот.

Оттаму е потребно да се изработи Урбанистички проект за село согласно член 56 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022)

Границата на проектниот опфат коинцидираат со границите на к.п.3766 КО Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане. Истата се движи како што следи:

На северната страна границата започнува од точка 1 со координати 7568980.72, 4673063.42 продолжува на запад по границата со општинскиот пат се до точка 2 со координати 7568968.79, 4673057.51

На запад границата се движи од точка 2 се до точка 4 со координати 7569012.57, 4672956.68 каде свртува на исток се до точка 6 со координати 7569023.54, 4672963.88

На исток границата се движи од точка 6 се до почетната точка 1

Границата на проектниот опфат може да се опише и преку координатите на прекршните точки:

1.X= 7568980.7200 Y= 4673063.4200
2.X= 7568968.7900 Y= 4673057.5100
3.X= 7568988.5700 Y= 4673013.2300
4.X= 7569012.5700 Y= 4672956.6800
5.X= 7569016.6000 Y= 4672959.1800
6.X= 7569023.5400 Y= 4672963.8800
7.X= 7569010.7800 Y= 4672995.3300
8.X= 7569003.4400 Y= 4673011.3800
9.X= 7568997.0500 Y= 4673025.0900

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 1423.0 м²

Периметар ба проектниот опфат изнесува 244.7м

Согласно развојните планови и потребите на Инвеститорот Наташа Спасовска потребно е да се изработи Урбанистички проект со намена А1.1.-домување во станбени куќи на к.п.3766 КО Старо Нагоричане од Општ акт за с. Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане, а во согласност со Одредбите од важечкиот Општ акт за с. Старо Нагоричане како и член 58 точка 5 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020)

2.1.1.2. Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат

Во рамките на локацијата не постои изграден објект.

Се предвидува изградба на еден објект со намена домување во станбена куќа со партерно уредување на локацијата. Објектот се планира во внатрешниот дел на парцелата

Проектното решение на урбанистичкиот проект треба да биде основа за понатамошна изработка на основни проекти за градба.

2.1.1.3. Проектни барања за инфраструктура

2.1.1.3.1. Сообраќајна инфраструктура

Сообраќајниот пристап до локацијата треба да се прилагоди на планското решение од постојниот Општ акт

Во внатрешноста на локацијата да се реши стациониран сообраќај согласно релевантните законски регулативи

2.1.1.3.2. Хидротехничка инфраструктура

На постојната улица постои изведена водоводна мрежа, така да снабдување на вода ќе биде од селска водоводна мрежа.

2.1.1.3.3. Електротехничка инфраструктура

Покрај предметната локација поминува нисконапонски воздушен ел.вод

2.1.1.4 Методологија

Урбанистичкиот проект да се изработи согласно одредбите од Општиот акт за с.Никуштак , како и Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020) , Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022) како и останатата законска и подзаконска регулатива од областа на урбанистичко планирање и проектирање

Нарачател на УП
Наташа Спасовска

2.1.2.Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и инфраструктура во рамки на проектниот опфат

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот извршено е детално истражување на просторот

Истражувањето е извршено по пат на директен увид на теренот

При увид на лице место, во рамките на проектниот опфат евидентирано е дека не постојат изградени објекти

НЗ-Неорганизирано земјиште.....1423.0м2

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ		м2	%
 НЗ	Неизградено земјиште	1423.0	100.00
Вкупно		1423.0	100.00

Инвентаризација на сообраќајна инфраструктура

Главниот сообраќаен пристап до локалитетот е од постојниот општински пат од северната страна.

Инвентаризација на комунална инфраструктура

Во дописот бр,10-25/6 од 31.01.2023 год од ЕВН Македонија се вели дека во предметниот проектен опфат има 04кВ НН надземен кабел во надлежност на ЕВН Македонија.

Од страна на ЈКП Козјак не е добиено известување за постојна водоводна мрежа.

Не постојат ТК инсталации се вели во дописот 48862 од 23.01.2023год од страна на Телеком

Од АЕК е добиено известување 1404-321/2 од 30.01.2023 год во кое се вели дека нема изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи

Во дописот од МЕПСО 11-383/11 од 24.01.2023 год е дадено известување дека предметниот опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО

2.1.3.Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение во градежната парцела

2.1.3.1 Дејност и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

Парцелата се наоѓа во централниот дел од опфатот на Општиот акт за с. Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

Границата на проектниот опфат се совпаѓа со границите на к.п.3766

Намената е превземена од Општиот акт А-домување, при што е усогласена со класификацијата на намената зададена во член 77 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022) и истата е одредена како





А1.1.- домување во станбени куќи

Наменската употреба на земјиштето може да се претстави табеларно на следниов начин

Параметри според Општ акт за с.Старо Нагоричане

Група на класа на намена	Посединечна намена	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Коефициент на изграден. К
А	А1.1	според УП	според УП	70%	според УП

Параметри според УП

НАМЕНА НА ПОВРШНИ		м2	%
 А1.1	А1.1. Станбени куќи -слободностоечки	107.2	7.53
	Поплочена површина	149.0	10.47
	Паркинг	7.2	0.50
 Д1.5	Тревнати терени	1159.6	81.50
Вкупно		1423.0	100.00

Бр. на парцела	Површина на парцела м2	Посединечна намена	Компат. класа на намена	П за градба м2	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Вкупна П за градба м2	Коефициент на изграден. К	Предвиден бр паркинг места
1.	1423.0	А1.1	/	107.2	П	3.5	7.53	107.2	0.075	1

Предвидена е една површина за градење која е нумерирана со арапска цифра со единечна номенклатура со оглед дека се работи за еден објект предвиден за градба

Примарната поединечна намена на градбата во парцелата е А1.1-станбена куќа –слободностоечка

Не е предвидена компатибилна и комплементарна намена

За новопредвидената градба задедени се кота на приземје изразена во м.н.в.(метри надморска височина) а одредени согласно проектираното нивелетско решение на внатрешното поплочено плато од каде се пристапува во објектот. При изработка на основен проект дозволени се минимални отстапувања од зададените вредности (до +/- 30 см)

Максималната височина на градба до хоризонтален венес се пресметува во однос на утврдената кота

Од максимална височина на слемето и силуетата на покривот може да отстапуваат делови од градбата ; издадени појривни елементи, оџаци, издадени покривни елементи, односно сите архитектонско декоративни елементи со кои не се обзидува или оформува затворен корисен простор мад кота на горниот венес, а се во согласност со одредбите на член 126 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022)

Со постојниот Општ акт не постои парцелација, па затоа не е можна споредба на нумерички показатели од постоен план и од Урбанистичкиот проект

-Површина на парцела.....1423.0 м2
 -Површина за градба..... 107.2м2

-Вкупна максимална бруто развиена површина..	107.2м ²
-Процент на изграденост.....	7.53
-Коефициент на искористеност.....	0.075
-Процент на оззеленетост.....	81.5%

2.1.3.2.Внатрешни сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

Главниот сообраќаен пристап до парцелата е од северната страна од постојниот општински пат. Директно од улицата се влегува во парцелата и со внатрешна сообраќајница се доаѓа до паркинг простор со планирано 1 паркинг место. Од паркинг просторот со пешачка патека се доаѓа до влезот на објектот

Стационаран сообраќај

Во однос на решавањето на проблемот на стационараниот сообраќај, потребите за паркирање за градежната парцела се решени во рамките на сопствената парцела. Потребниот број на паркинг места е согласно со одредбите на член 134 став (1) од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022)

За планираната градба се планираат 3 паркинг места при што се запазени одредбите на членовите 127-135 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022)

Паркинг место е покрај влезната пешачка патека и е со димензии од 2.5 x 5.0м со широчина на пристап од најмалку 6.0м со согласност со одредбите на член 130 став (1), (3) и(11) од Правилникот

Нивелетско решение

Со урбанистичкото решение на овој Урбанистички проект решена е нивелација на внатрешниот колски пристап до паркинг просторот. Подолжните падови се движат во рамките на дозволените за сообраќајницата на ниво на терен

2.1.3.3. Партерно решение со хортикултура

За градежната парцела изработен е предлог на партерно уредување на парцелата. Предвидени се пешачки патеки. Пешачките патеки се со мин.ширина од 2.0м со минимални падови помали од 1%

Најголем дел од парцелата е наменет за зеленило

Со предлог партерно уредување на градежната парцела и урбанистичкото решение од овој урбанистички проект, одредени се површини под ниско, средно и високо зеленило и презентирани со информативни податоци за процент на оззеленетост на градежната парцела. Процентот на оззеленетост не смее да биде помал од 20% на ниво на градежната парцела во согласност со одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020) , Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022)

2.1.3.4. Водови и инсталации на инфраструктурите

2.1.3.4.1. Хидротехничка инфраструктура

Водоснабдување

Снабдување со вода ќе биде од постојната селска мрежа. Од истата со мрежа Ф50 водата се води до станбената куќа.

Фекална канализација

Со оглед дека не се добиени податоци за фекална канализација низ селото, отпадните води ќе се водат во идна планирана фекална канализација на патот

2.1.3.4.2. Електротехничка инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура

Обезбедување на објектот со електрична енергија ќе биде преку директно приклучување на постојната НН електрична мрежа

Телекомуникациска инфраструктура

Не постои изведена телекомуникациска мрежа

2.1.4. Детални услови за проектирање и градење

1. Одредбите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел на урбанистичкиот проект и имаат дејство само врз градителската активност која ќе уследи по одобрување на урбанистичкиот проект

2. Изградбата на објектот, комуналните инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на документацијата

3. Параметрите се применуваат во рамките на утврдената граница на опфатот

4. Проектниот опфат ја опфаќа к.п.3766 КО Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

5. Со Урбанистичкиот проект се одредени;

- Урбанистичко решение за проектниот опфат односно за к.п.3766

- Регулациско и нивелациско решение во рамките на проектниот опфат

- Површина за градење ограничена со градежна линија

- Максимална дозволена висина до венец како и дозволена катност

- Решениена стациониран сообраќај

- Внатрешни водови на инфраструктура за опслужување на новопредвидена градба

6. Во графичките прилози од Планскиот дел на овој Урбанистички проект дадено е урбанистичко решение за проектниот опфат се зададени;

- површина за градење со градежни линии
- Намена на градба
- нумерација на поставена површина за градење
- вкупна површина на градежна парцела
- вкупна етажна површина за градење
- максимална височина на градба изразена во метри
- максимален број на спратови
- кота на нулта плоча
- процент на изграденост на земјиште
- коэффициент на искористеност на земјиште
- стационаран сообраќај
- нивелманско решение
- партерно уредување со хортикултура
- инфраструктурни градби

7. Урбанистичкиот проект содржи и проектен дел, во кој е дадено идејно решебие за новопредвидена градба

8.Намената на градба е превземена од постојниот Општ акт (Одлука 08-1025/14 од 22.09.2016год) а при тоа усогласена со класификација на намени зададени во член 77 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022)и истата е одредена како;

А-Домување и престој

9. Примарна поединечна намена на градбата е
А1.1.Станбена куќа-слободностоечка

10. Со урбанистичкото решение прикажана е градежна парцела и дефинирана со

- број на градежна парцела
- површина на градежна парцела (м2)
- површина за градење (м2)
- вкупна етажна површина за градење (м2)
- максимална височина на градба изразена во метри
- максиален број на спратови
- кота на нулта плоча
- процент на изграденост на земјиште (%)
- коэффициент на искористеност на земјиште (к)

11.За новопредвидената градба зададена е кота на приземје изразена во м.н.в.а одредени согласно проектираното нивелетско решение на заштитниот тротоар и пристапната патека одкаде се пристапува во објектот. При изработка на основниот проект дозволено е минимално отстапување од зададените вредности (до +_30 см)

12. Од максимална височина на слемето и силуетата на покривот може да отстапуваат делови од градбата ; издадени појривни елементи, оџаци, издадени покривни елементи, односно сите архитектонско декоративни елементи со кои не се обзидува или оформува затворен корисен простор мад кота на горниот венец, а се во согласност со одредбите 225/2020, 219/2021, 104/2022)

13. Процентот на оззеленетост во рамките на парцелата претставува однос меѓу површината на градежното земјиште наменето за зеленило и вкупната површина на градежната парцела изразено во %

Со предлог партерно уредување на градежната парцела и урбанистичкото решение од овој урбанистички проект, одредени се површини под ниско, средно и високо зеленило и презентирани со информативни податоци за процент на оззеленетост на градежната парцела. Процентот на оззеленетост не смее да биде помал од 20% на ниво на градежната парцела во согласност со одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020) , Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, 104/2022)

14. На кровните површини можно е поставување на фотоволтаични панели за задоволување на сопствени потреби





15. Доколку при реализација на Урбанистичкиот проект се појави археолошко наоѓалиште, да се постапи во согласност со одредбите на член 65 од Законот за заштита на културно наследство *Сл.весник на РМ бр.20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19)

Со постојниот Општ акт не постои парцелација, па затоа не е можна споредба на нумерички показатели од постоен план и од Урбанистичкиот проект

-Површина на парцела.....	1423.0 м2
-Површина за градба.....	107.2м2
-Вкупна максимална бруто развиена површина..	107.2м2
-Процент на изграденост.....	7.53
-Коефициент на искористеност.....	0.075
-Процент на оззеленетост.....	81.5%

Наменската употреба на земјиштето може да се претстави табеларно на следниов начин

Параметри според УП

НАМЕНА НА ПОВРШНИ		м2	%
 А1.1	А1.1. Станбени куќи -слободностоечки	107.2	7.53
	Поплочена површина	149.0	10.47
	Паркинг	7.2	0.50
 Д1.5	Тревнати терени	1159.6	81.50
Вкупно		1423.0	100.00

Бр. на парцела	Површина на парцела м2	Поединечна намена	Комнат. класа на намена	П за градба м2	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Вкупна П за градба м2	Коефициент на изграден. К	Предвиден бр паркинг места
1.	1423.0	А1.1	/	107.2	П	3.5	7.53	107.2	0.075	1

2.1.5. Мерки за заштита

Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 81/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, РСМ 215/21). Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр. 168/17-Пречистен текст, 152/19) и Законот за управување со кризи (Сл.в. на РМ бр. 29/05,36/11,41/14,104/15,39/16, 83/18, РСМ 215/21), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Законот за заштита и спасување, Законот за пожарникарство како и: Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.весник на РСМ бр.231/20).и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, Системот за заштита и спасување се остварува преку:

- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средствата за заштита и спасување;
- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди и други несреќи. Планот се изработува врз основа на Процена на загрозеност од природни непогоди и други несреќи. Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување.

Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се

должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата. Во функција на превенција се следните мерки и активности:

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на РМ бр. 105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и
- При изградба на објект и инфраструктура.

Согласно член 54 од Законот за заштита и спасување а во функција на уредување на просторот задолжително се, обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулмирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снеготаштитни појаси и пошумување на голините
- Обезбедување на противпожарни пречки
- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфраструктура

Согласно член 61 од Законот за заштита и спасување се предвидуваат:

.Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградба на градбите. Инвеститорот во проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на елаборатите се иземаат станбени градби со висина на венцот до 10 м. и јавните градби со капацитет за истовремен престој до 25 лица. Согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување согласно член 70, од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 81/11, 41/14, 129/15,

71/16, 106/16, 83/18, РСМ 215/21). Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Законот за пожарникарство (Сл. весник на РМ бр. 168/17-Пречистен текст, 152/19), Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.весник на РСМ бр.231/20), и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, планскиот опфат, во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица од Куманово. Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари.

Сите сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат несметан пристап за пожарни возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњациите на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0 см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до градбите. Се планира изградба на хидрантската мрежа со која ќе се задоволат сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар, согласно Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожари (Сл.Весник на РМ број 31/06);

Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата со цевоводи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат ПП возила

За надворешната хидрантска мрежа се предвидува прстенаст систем на цевоводи со минимален пречник $\Phi 100\text{мм}$, а притисокот од најмалку 2,5 бари (член 21 од Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожари). Хидрантите се поставуваат на меѓусебно растојание од 80м

Заштита на објектите ќе се обезбеди преку правилен избор на вградени материјали и применета конструкција, како и обезбедување на противпожарни пречки.

Согласно прописите треба да се вгради и громобранската инсталација.

Заштита од урнатини

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени MS3 потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

Во урбанистичките решенија ќе се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос кон слободните површини и степенот на проодноста на сообраќајниците, така да не настануваат тесни грла на сообраќајниците во зоните на поголеми урнатини.

Густината на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко проектирање, со висини на градби кои се на соодветно меѓусебно растојание и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РМ,изградени со помала количина градежен материјал и со помали тежини.

При реализација на Урбанистичкиот план, согласно членовите 13,14,34 и 35 мора да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 81/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18) и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и Изградбата на објектите (Сл.Весник на РМ број 105/05).

Заштита од поплави

Во близина на проектниот опфат не поминува воден тек, па не постои опасност од полави

Засолнување

Заштита на територијата од интересот на заштита и спасување подразбира систем на мерки како заштита на жителите и материјалниот имот од воени разорувања, природни непогоди и дуги несреќи . Со просторната концепција на урбанистичкиот опфат-зонингот и потребните маерки за заштита ќе биде овозможено максимално намалување на последиците што би можеле да настанат во катастрофите на војната. Во контекст на тие корекции потребно е да се предвидат:

-изградба на системи на јавни засолништа во објектите како и на слободни површини на територија на проектниот опфат, со што единствено би се овозможила ефикасна заштита на корисниците на просторот

Согласно критериумот од член 62 и 64 од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 81/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, РСМ 215/21) засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавни засолништа. Потребен број на засолнишни места се утврдува според намената на објектот и новопроектираната корисна површина, а степенот на заштита се определува според утврдениот потребен број на засолнишни места.

Согласно член 25, став 1 од Уредба за начин на изградба на јавни засолништа (Сл.весник на РМ бр.153/10) вкупен број на засолнишни места во РМ што по потреба утврдена со закон и во согласност со планови за заштита и спасување можат едновремено да се стават во функција, треба да овозможат засолнување на мин.30% од населението на РМ.

Во оценка на степенот на загрозеност од воени разорнувања. Предвидувањето на планските мерки за заштита и евакуација на населението, во определувањето на концептот за планирање и изградба на засолништа, определувањето на конкретни локации и утврдување на минимални услови за изградба, потребно е да се оствари максимална соработка со органите надлежни за одбрана и органи надлежни за заштита и спасување

Мерки за заштита на животната средина

Законската регулатива врз основа на која се уредува планскиот опфат, од аспект на заштита на животната средина и која е потребно да се примени при изработка на урбанистичкиот план е следна:

- Закон за животната средина (Службен весник на Република Македонија, број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18);
- Закон за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15);
- Закон за управување со отпадот (Службен весник на Република Македонија, број 39/16 и 63/16);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Службен весник на Република Македонија, број 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
- Закон за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18);
- Закон за водите (Службен весник на Република Македонија, број 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16);
- Уредба за класификација на водите (Службен весник на Република Македонија, број 18/99);
- Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Службен весник на Република Македонија, број 18/99 и 71/99);
- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. в. на РМ бр. 225/20, 219/21, 104/22); - -
- и други законски и подзаконски акти.

Право и должност е на Република Македонија, Општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е регулирано со Закон за животна средина (Сл. в. на РМ 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18);

Цели на овој Закон се:

- зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- заштита на животот и на здравјето на луѓето;
- заштита на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатства и
- спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и на глобалните проблеми на животната средина.

Секој е должен при преземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната организација на урбаниот опфат.

Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита и културно наследство ((Сл.весник на РМ 20/04, 71/04, 115/07, 18/11,148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18)

Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

(2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

Услови за движење на инвалидизирани лица

Условите за движење на инвалидизирани лица се пропишани во точка 13, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21, 104/22). Според овој Правилник составен дел на урбанистичките планови се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на инвалидизирани лица во рамките на планскиот опфат.

- Површините за движење на пешаците (тротоари, пешачки улици, пешачки патеки, плоштади и плоштатки), секаде каде дозволуваат условите мора да се со континуирана нивелета, без скалести денивелации, со подолжен наклон од најмногу 8,33 %;

- Доколку јавните пешачки површини се на терен со големи висински разлики кои мора да се совладаат со скали, со урбанистички план задолжително се предвидува алтернативна врска со рампа со пад мак. 8,33 % или 1:12. Овие рампи се димензионираат за двосмерно движње на лица во колички при што нејзината најмала ширина е 1,65 м. а оптимална ширина 1.80 м.

- Во зависност од наклонот на рампата, ограничена е нејзината должина: за наклон 8,33 % (1:12) мак. должина на рампата е 9,0 м, за наклон 6,66 % (1:15) мак. должина на рампата е 12.0 м. за наклон 5.0 % (1:20) мак. должина на рампата е 15.0 м, а за

неопходни поголеми должини на рампата, задолжително се планира одморалиште, со најмала должина е 1.50 м, а оптимална должина е 1.80 м.

- При планирање на елементи на уличната мрежа, задолжително се предвидуваат рампи за секој пешачки премин за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот:

- Минималната ширина на рампата е 1.00 м, а оптималната ширина е 1.80 м; најголем наклон на рампата е 20 % (1:5), а оптималниот наклон е 8,33 % (1:12).

Постојната и времената урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува сообраќајот на пешаците, а особено на инвалидизираните лица со колички

ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

2.1.6. Прилози кон текстуален дел

- 1. Полномошно од нарачател**
 - 2.Имотен лист**
 - 3.Проектна програма**
 - 4.Извод од Општ акт**
 - 5.Геодетски елаборат**
- Податоци и информации**

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-28113/2022 од 07.10.2022 12:33:36



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI SALTER
Издавач: Makedonski Telekom SA
Сервис број: 57 25 94 99
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 07.10.2022 во 12:33:50
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 5055 ПРЕПИС
Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	НАТАША СПАСОВСКА	С.ЧЕЛОПЕК, КУ-ВО, СТ.НАГОРИ	1/1	СОЛЕМНИЗАЦИЈА НА ДОГОВОР ЗА КУПОПРОДАЖБА ОДУ.БР.710/2022 ОД 24.06.2022 Г.НОТАР МАРТИН БОЖИНОВСКИ	1112-4739/2022	30.06.2022 08:50:49

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м ²	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
3766		СЕЛО	зз	ов	4	1423	СОПСТВЕНОСТ		1112-4739/2022	30.06.2022 08:50:49

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
ов	Овощтарници
зз	Плсните земјишта

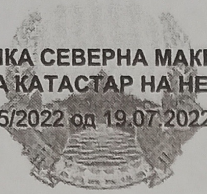
Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



Овластено лице:
Предраг Николовски
име и презиме, потпис

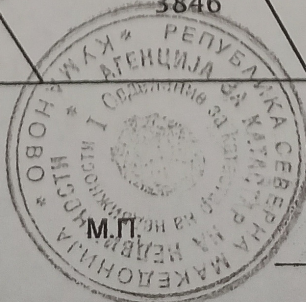


РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1106-2255/2022 од 19.07.2022 09:11:16



ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 1000
Катастарска општина 93 СТАРО НАГОРИЧАНЕ
Катастарска парцела 3766/0



Овластено лице

Аднан Јашари

(име, презиме и потпис)

Прилог бр. 1

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

ГЕО ТИМ 2021

(назив)

Број : 08-527/03

Датум: 10.10.2022 година

Приемен штембил

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
(вид на геодетскиот елаборат)

КО СТАРО НАГОРИЧАНЕ

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

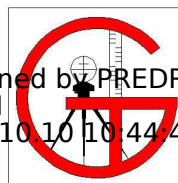
Заверил:

Предраг Николовски

Име, презиме и потпис на овластен геодет



Digitally signed by PREDRAG
NIKOLOVSKI
Date: 2022.10.10 10:44:48 CEST



СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Заверка на геодетски елаборат
2. Насловна страна со податоци за видот на геодетскиот елаборат
3. Страна со содржина на геодетскиот елаборат
4. Технички извештај
5. Скица на премерување
6. Список на заверени координати за точките од геодетската основа
7. Податоци од ГКИСКО за К.О Старо Нагоричане
8. Имотен лист
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- .
- .
- .

ГЕО ТИМ 2021

(назив и седиште)

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Податоци за КО, КП, ИЛ :

- К.О Старо Нагоричане
- 3766
- 5055

2. Податоци за методата на премер и инструменти, време и точност:

- ГПС Топ-кон хипер, сончево, сантиметарска точност,

3. Податоци за извршителите на премерот:

- Горан Трајчевски

4. Врз основ на поднесено барање од лицето Снежана Илиевска 08-527/01 од 07.10.2022 г. за изработка на геодетски елаборат за Ажурирана геодетска подлога за катастарската парцела 3766 за К.О Старо Нагоричане е извршено теренско снимање на состојбата на лице место за што е изготвена скица на премерување со податоци од катастарот на недвижности за истата парцела. Состојбата на лице место е снимена со ГПС метода како и висинските разлики на терен.



Изготвил

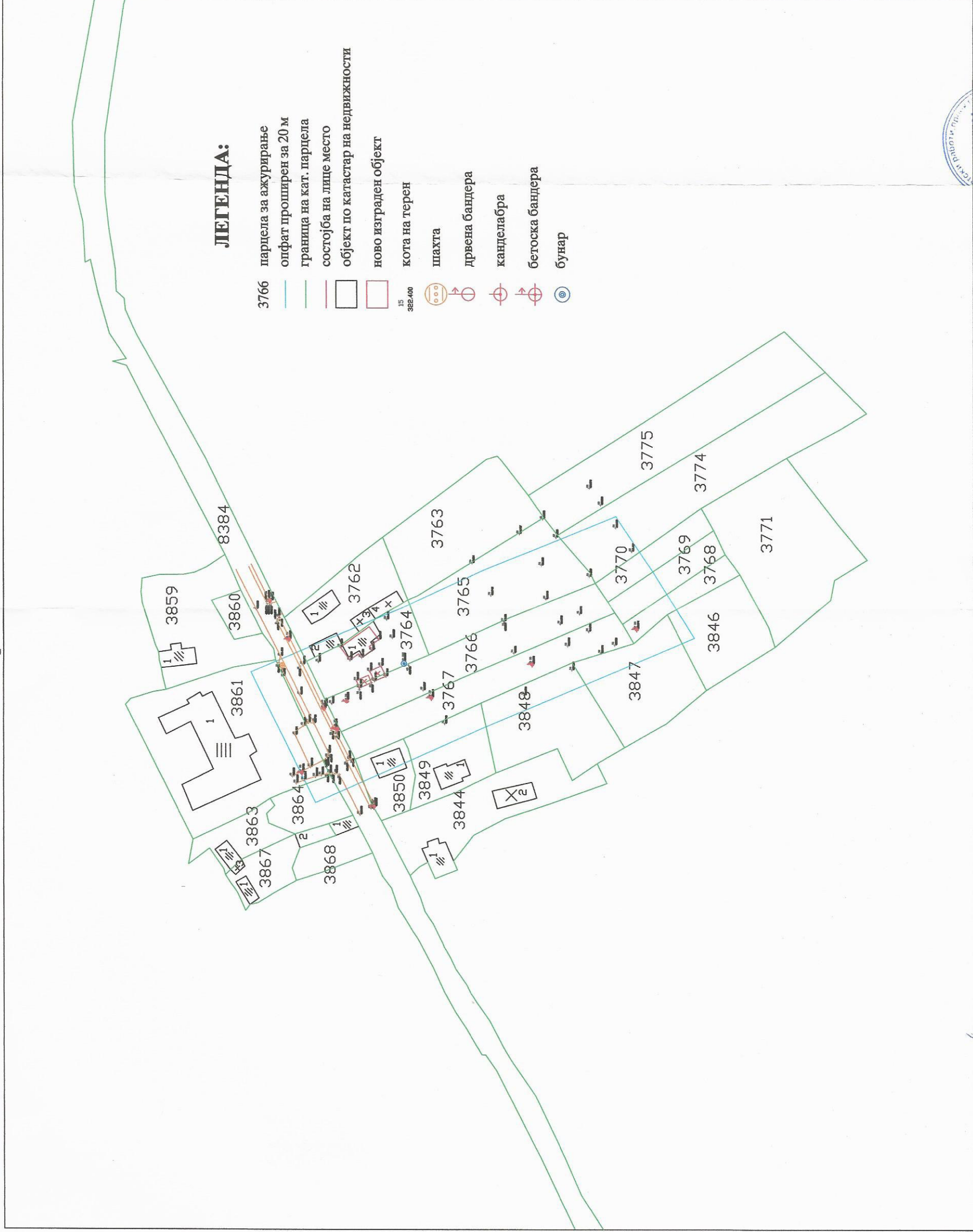
Горан Трајчевски
(име, презиме и потпис)

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА К.П.

3766

К.О. Старо Нагоричане

Размер 1 : 1500



ЗАНЕ СТ НАГОРИЦАНЕ

1,4673088.7485,569013.8514,420.8126,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:16:21

2,4673084.7226,569016.0576,420.6976,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:16:30

3,4673084.0113,569015.9245,420.8246,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:16:36

4,4673083.3122,569016.0009,420.8316,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:16:43

5,4673083.8444,569016.9751,420.8346,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:16:52

6,4673084.9544,569016.5155,420.6606,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:16:57

7

КАН,4673083.6669,569017.0411,420.8376,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:17:19

8,4673081.0534,569009.0831,420.8906,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:17:48

9,4673081.0134,569009.7953,420.9766,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:17:54

9Ъ

ДБ,4673055.4076,568980.0457,420.6096,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.491,ХДОП:0.800,ВДОП:1.258,ТДОП:1.218,ГДОП:0.860,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:12:13:24

10,4673080.4429,569010.9074,420.9636,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:18:07

11,4673080.1667,569010.6472,421.0526,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:18:12

12

ББ,4673076.7045,569002.7374,421.2846,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:18:36

13,4673072.6437,568992.8531,421.3907,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:19:06

14,4673071.5945,568993.5319,421.4947,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:19:12

15,4673079.8231,568996.4984,421.4317,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:19:30

16,4673080.4878,568994.1331,421.6547,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:19:37

17

САХ,4673079.1492,568993.1436,421.5507,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.419,ХДОП:1.000,ВДОП:1.007,ТДОП:1.259,ГДОП:0.654,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,
ТИМЕ:11:19:57

ЗАНЕ СТ НАГОРИЦАНЕ

18

КАН,4673063.7983,568977.4447,421.8187,ДЊГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:1.944,ХДОП:1.100,ВДОП:1.603,ТДОП:1.504,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:29:59

19,4673063.3760,568978.3181,421.7097,ДЊГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:12,АГЕ:1.0,ПДОП:1.944,ХДОП:1.100,ВДОП:1.603,ТДОП:1.504,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:30:13

20,4673060.9430,568969.1718,421.7547,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:1.944,ХДОП:1.100,ВДОП:1.603,ТДОП:1.504,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:30:35

21

ББ,4673058.8151,568969.7263,421.8957,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:31:45

21

ДБ,4673059.5362,568970.0521,421.8787,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.002,ХДОП:1.200,ВДОП:1.603,ТДОП:1.579,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:30:59

22,4673054.2973,568958.6337,421.8607,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:32:15

23,4673055.4532,568958.0917,421.8587,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:32:21

24,4673053.8405,568958.9954,421.8717,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:32:29

25,4673046.5082,568940.5745,422.0967,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:32:53

26

ББ,4673045.4814,568941.3153,422.2438,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:33:25

27,4673045.1380,568941.3507,422.1247,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:33:41

28,4673050.5895,568938.4291,422.1628,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:12,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:33:51

29,4673058.1794,568953.1543,421.9837,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:12,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:34:07

30,4673059.7247,568953.5282,422.0127,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:12,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:34:13

31,4673060.7165,568953.6098,422.0687,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:12,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:34:17

32,4673061.7682,568953.5275,422.0797,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:34:27

33,4673062.7453,568953.3866,422.1137,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:12,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:34:42

34,4673064.8073,568952.8901,422.2907,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:34:48

ЗАНЕ СТ НАГОРИЦАНЕ

35,4673066.9601,568952.3215,422.5048,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:12,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:34:54

36,4673068.8439,568955.8629,422.3627,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:35:02

37

ББ,4673071.9490,568953.8120,422.7558,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-20
22,ТИМЕ:11:35:37

38,4673071.2269,568951.0017,422.8638,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:35:53

39,4673074.0642,568949.8355,423.0588,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:36:00

40,4673075.5144,568952.4328,423.0628,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:36:06

41,4673063.3778,568958.6631,421.9997,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:36:20

42,4673062.6655,568959.4898,421.9327,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:36:24

43,4673062.1521,568960.4004,421.9087,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:36:27

44,4673062.0767,568960.8804,421.8997,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:36:32

45,4673067.5110,568971.9852,421.7977,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:3.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:36:45

46,4673069.6081,568972.2159,422.0207,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:12,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:36:57

47,4673072.5995,568982.3824,421.6997,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:37:12

48,4673071.3084,568971.0146,422.0887,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:11,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.265,ХДОП:1.600,ВДОП:1.603,ТДОП:1.900,ГДОП:1.232,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:37:37

49,4673074.4173,568967.5794,422.1237,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.337,ХДОП:1.700,ВДОП:1.603,ТДОП:1.985,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:37:45

50,4673060.9419,568979.1947,421.0177,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.337,ХДОП:1.700,ВДОП:1.603,ТДОП:1.985,ГДОП:1.232,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:38:07

51,4673065.8631,568994.4297,420.7976,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:11,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.486,ХДОП:1.900,ВДОП:1.603,ТДОП:2.159,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:38:27

52,4673057.7987,568999.8089,420.0986,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:10,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.064,ХДОП:1.300,ВДОП:1.603,ТДОП:1.656,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:39:04

53,4673054.2575,568995.1205,419.7586,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.060,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0,
ПДОП:2.002,ХДОП:1.200,ВДОП:1.603,ТДОП:1.579,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202
2,ТИМЕ:11:39:20

ЗАНЕ СТ НАГОРИЦАНЕ

54,4673051.7947,568987.6687,419.8286,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:11,АГЕ:1.0, ПДОП:2.002,ХДОП:1.200,ВДОП:1.603,ТДОП:1.579,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:39:32

55,4673050.6855,568984.9536,420.0526,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0, ПДОП:2.002,ХДОП:1.200,ВДОП:1.603,ТДОП:1.579,ГДОП:1.232,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:39:42

56,4673050.7886,568984.2541,419.9396,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0, ПДОП:2.002,ХДОП:1.200,ВДОП:1.603,ТДОП:1.579,ГДОП:1.232,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:39:57

57,4673049.9629,568996.0771,419.4196,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:12,АГЕ:1.0, ПДОП:2.064,ХДОП:1.300,ВДОП:1.603,ТДОП:1.656,ГДОП:1.232,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:40:36

58,4673038.6205,569003.2447,418.5245,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:16,АГЕ:1.0, ПДОП:2.134,ХДОП:1.200,ВДОП:1.765,ТДОП:1.666,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:47:16

59,4673040.6522,569010.0400,418.4785,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0, ПДОП:2.192,ХДОП:1.300,ВДОП:1.765,ТДОП:1.739,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:48:23

60,4673043.5583,569002.6686,418.7965,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0, ПДОП:2.192,ХДОП:1.300,ВДОП:1.765,ТДОП:1.739,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:48:41

61,4673046.0938,568998.7367,418.7775,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0, ПДОП:2.134,ХДОП:1.200,ВДОП:1.765,ТДОП:1.666,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:49:07

62,4673042.7876,568992.9933,419.0605,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:49:22

63,4673046.9294,568991.0557,419.3856,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:49:31

64,4673040.9999,568989.1869,419.3096,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:49:52

65,4673045.2065,568987.4793,419.7316,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:16,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:50:04

66,4673046.3041,568986.8410,419.7366,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:13,АГЕ:1.0, ПДОП:2.134,ХДОП:1.200,ВДОП:1.765,ТДОП:1.666,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:50:15

67

БУН,4673034.3397,568993.8994,419.2625,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:50:54

68,4673032.6802,568993.1657,418.7575,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:51:12

69,4673027.2538,568984.1374,418.5065,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:51:27

70

ББ,4673024.2035,568981.3912,418.3435,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:16,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:52:24

71,4673019.3296,568971.8289,418.7476,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:52:51

72,4672990.0655,568982.3847,416.6734,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0, ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022

ЗАНЕ СТ НАГОРИЦАНЕ

2.ТИМЕ:11:53:56

73

ББ,4672987.1278,568993.7237,415.9784,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.020,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:56:41

74,4672993.9225,568997.8423,416.1114,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:55:54

76,4672997.3627,569009.0539,415.9244,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.020,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:57:23

77,4672997.4568,569009.3935,416.1014,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.020,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:57:32

78,4673002.2892,569019.0999,415.7434,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.020,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:59:24

79,4673009.1978,569030.8207,416.0144,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.020,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:11:59:46

80,4672991.8712,569041.6920,414.7373,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.020,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:00:24

81,4672983.2678,569047.0891,414.2252,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:15,АГЕ:1.0,ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:01:06

82,4672966.1205,569058.4328,412.8752,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:01:34

83,4672961.9091,569052.2221,412.8552,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:01:50

84,4672956.4476,569043.9742,412.8092,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:02:02

85,4672950.4419,569035.2455,413.4692,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:16,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:02:18

86,4672966.0714,569026.0854,414.3193,ДНЪГ,ХСДВ:0.042,ВСДВ:0.070,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,ПДОП:2.029,ХДОП:1.000,ВДОП:1.765,ТДОП:1.528,ГДОП:1.334,НСДВ:0.030,ЕСДВ:0.030,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:03:11

87,4672978.4227,569040.3983,414.0092,ДНЪГ,ХСДВ:0.036,ВСДВ:0.050,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:16,АГЕ:1.0,ПДОП:2.080,ХДОП:1.100,ВДОП:1.765,ТДОП:1.596,ГДОП:1.334,НСДВ:0.030,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:04:01

88,4672983.7438,569030.1237,414.3153,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:04:27

89,4672982.0633,569017.7022,415.0433,ДНЪГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:04:56

90,4672976.7952,569008.4611,414.9953,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:2.029,ХДОП:1.000,ВДОП:1.765,ТДОП:1.528,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:05:09

91,4672969.6546,569012.1532,414.7713,ДНЪГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:2.029,ХДОП:1.000,ВДОП:1.765,ТДОП:1.528,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022,ТИМЕ:12:05:22

92,4672966.2895,569005.6934,414.9983,ДНЪГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,ПДОП:2.029,ХДОП:1.000,ВДОП:1.765,ТДОП:1.528,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-2022

ЗАНЕ СТ НАГОРИЦАНЕ

2,ТИМЕ:12:05:32

93,4672974.1080,569000.4470,415.2554,ДЊГ,ХСДВ:0.022,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202

2,ТИМЕ:12:05:44

94,4672972.4142,568991.6053,415.6544,ДЊГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-202

2,ТИМЕ:12:05:58

95,4672961.8464,568997.8593,415.1783,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:17,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202

2,ТИМЕ:12:06:19

96,4672956.7764,569000.7893,415.0103,ДЊГ,ХСДВ:0.014,ВСДВ:0.030,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:16,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.010,ЕСДВ:0.010,ДАТЕ:10-07-202

2,ТИМЕ:12:06:34

97

ББ,4672948.5736,569006.5959,415.9743,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.938,ХДОП:0.800,ВДОП:1.765,ТДОП:1.406,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202

22,ТИМЕ:12:09:47

97

БЦ,4672948.5527,569006.5252,414.8653,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:14,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.981,ХДОП:0.900,ВДОП:1.765,ТДОП:1.465,ГДОП:1.334,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-2022

022,ТИМЕ:12:10:05

97

БД,4673055.3927,568980.0549,420.5986,ДЊГ,ХСДВ:0.028,ВСДВ:0.040,СТАТУС:ФИЦЕД,САТС:16,АГЕ:1.0,
ПДОП:1.491,ХДОП:0.800,ВДОП:1.258,ТДОП:1.218,ГДОП:0.860,НСДВ:0.020,ЕСДВ:0.020,ДАТЕ:10-07-202

22,ТИМЕ:12:13:00



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Тригонометриска точка	4-516	7568407.18	4672088.32	425.44

Потврда за нарачка: 266620

Податоци за нарачателот

Име	Predrag	Улица	11ti Oktomvri
Презиме	Nikolovski	Број	6
Е-пошта	geotim2021@yahoo.com	Поштенски број	1300
Телефон	031414111	Град	Kumanovo
		Држава	Makedonija

Податоци за нарачката

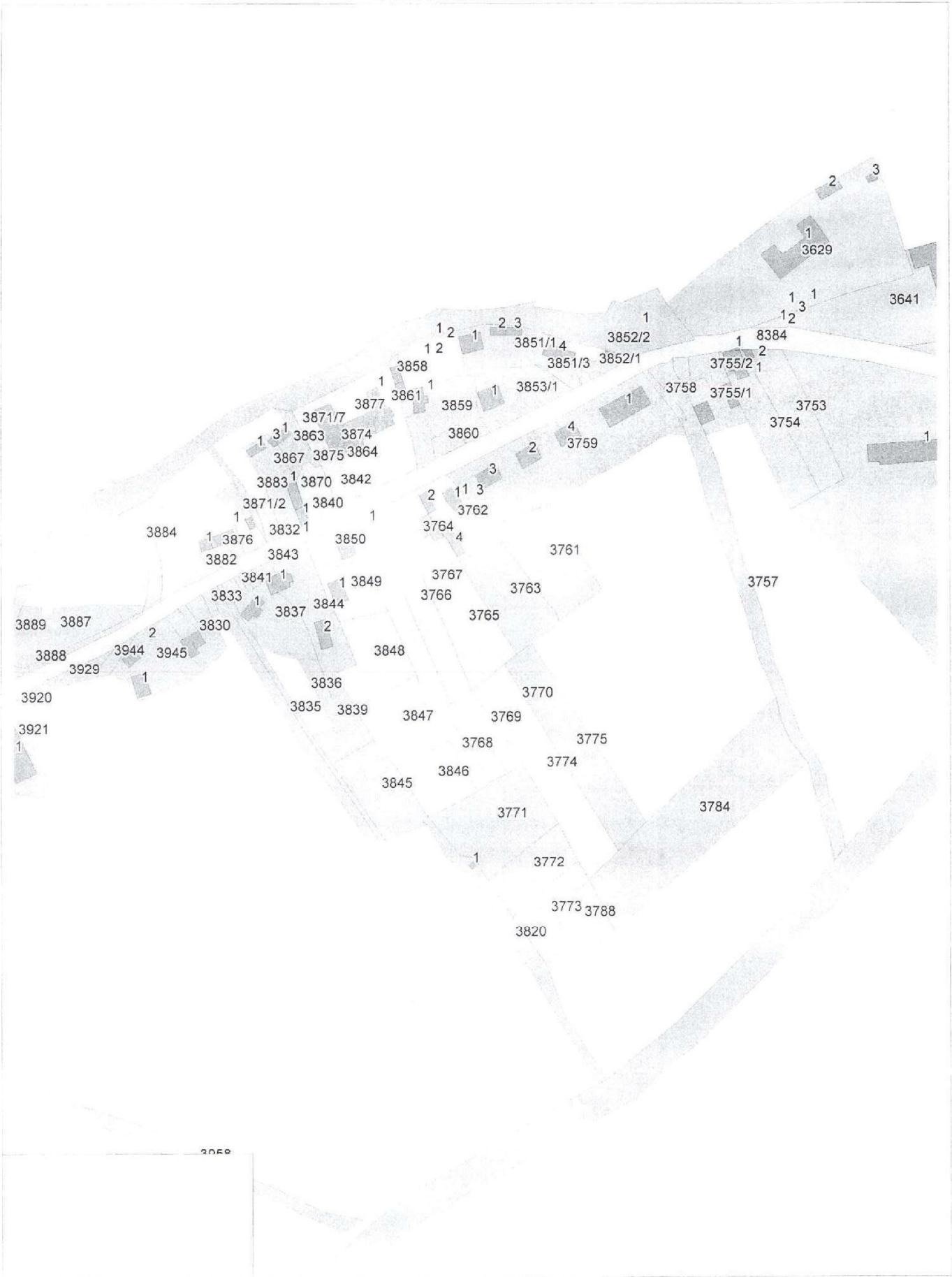
Име на продукт	Начин на превземање	Единечна цена	Кол.	Вкупна цена	Архивски број	Линк за превземање
Координати и надморска височина	Продукт во електронска форма	99.0 ден.	1.0	99.0 ден.	08-19/8579	Order 266620_GeodetskiTocki-KoordinatiNadmorskaVisocina_4o1665137759326zd.xlsx - Order 266620_GeodetskiTocki-KoordinatiNadmorskaVisocina_4o1665137759326zd.pdf
Вкупна цена:				99.0 + 2* = 101.0 ден.		

Начин на плаќање: Онлајн плаќање

Број на трансакција: 24872118

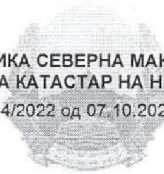
"* Електронскиот документ е валиден само кога се користи во електронска форма."

*Провизија за банка - процент од вкупна сума



3058

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-2354/2022 од 07.10.2022 12:31:40



БАРАЊЕ

за издавање на податоци од ГКИСКО СТАРО НАГОРИЧАНЕ
Од ГЕО ТИМ 2021 ДООЕЛ КУМАНОВО, 7483295.
11-ТИ ОКТОМВРИ КУМАНОВО 6, ____.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: _____ за КП број: _____, КО: _____.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: _____.
3. Извод од катастарски план за КП број: _____, КО: _____.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: _____, КО: _____.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: _____.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: _____.
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____, број на зграда _____, влез _____, кат _____, посебен дел од згради (стан/деловна просторија) _____, КО _____.
9. Лист за предбележување на градба број: _____ на КП број: _____, КО _____.
10. Лист за предб. на инфрастр. објект број: _____ на КП број: _____, КО _____.
11. Евидентен лист за згради и други објекти број: _____, КО: _____.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: _____.
13. Лист за времени објекти број: _____, КО _____.
14. Пописен лист со незапишани права број: _____, КО: _____.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: _____, КО: _____.
16. Координати на детална точка _____, КП: _____.
17. Фотокопија од етажна скица _____.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: _____ од КЗ/КН, КО _____.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
20. Список индикации за КП број: _____, КО: _____.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминува инфраструктурен објект бр. _____.
22. Други податоци: КП: 3766.

* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномоштено лице

Дата 07.10.2022

Подносител на барањето

ГЕО ТИМ 2021 ДООЕЛ КУМАНОВО

(име, презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 5333046

Назив на налогодавач: Предраг Николовски ул. 11 Октомври бр. 6	Датум на валута 07.10.2022	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 523	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Даночен број или ЕМБС: 7483295	Уплатна сметка:	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Датум на уплата: 07.10.2022
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Место на плаќање: Интернет Casys cPay	
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	414
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	9
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	523



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-28113/2022 од 07.10.2022 12:33:36

Податоци за сертификатот на АМН на Р. Македонија
Издавач: ELEKTRONSKI SVALTER
Сопственик: Миле Шпалтер / Миле Шпалтер
Валовен број: 16.08.2022
Датум и час на потпишување: 07.10.2022 во 12:33:50
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 5055 ПРЕПИС Катастарска општина: СТАРО НАГОРИЧАНЕ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	НАТАША СПАСОВСКА	С.ЧЕЛОПЕК, КУ-ВО,СТ.НАГОРИ	1/1	СОЛЕМИНИЗАЦИЈА НА ДОГОВОР ЗА КУПОПРОДАЖБА ОДУ БР. 7/10/2022 ОД 24.06.2022 Г.НОТАР МАРТИН БОЖИНОВСКИ	1112-4739/2022	30.06.2022 08:50:49

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен дел	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземано при консервација на податоците од стариот ел.систем	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	култура	класа					
3766	33	08	4	1423	СОПСТВЕНОСТ	1112-4739/2022	30.06.2022 08:50:49
		СЕЛО					

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
08	Овощарници
33	Последните земјишта

Тип	Опис
Препис	Цена содржина од имотниот лист



Овластено лице:
Предраг Николовски
име и презиме, ПОТПИС



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI SHALTER
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 25 9d ae
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 10.10.2022 во 10:56:40
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕО ТИМ 2021 ДООЕЛ КУМАНОВО, заведена под број: 08-527/03 од 10.10.2022 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информациона систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 10.10.2022 10:47:56 часот.





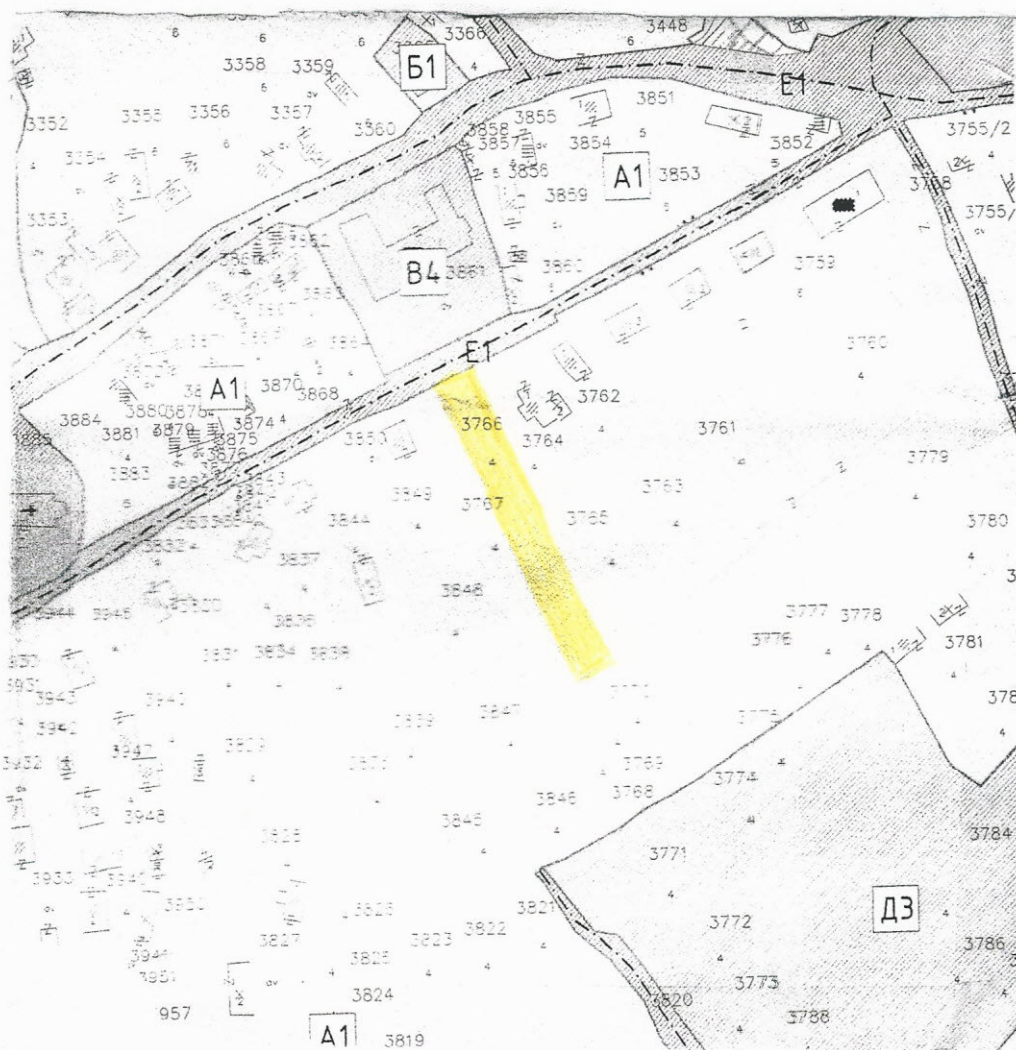
ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ

Одделение за урбанизам, комунални
дејности и заштита на животната
средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 15-1252
од 05.12.2022 год
Одлука бр. 08-1025/14 од 22.09.2016
Намена на градба: А1
Плански опфат: КП 3766
К.О. Старо Нагоричане
ДЛ: М 1:2500

ИЗВОД од Општ Акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ



Табела со нумерички податоци

Број на катастарска парцела	Површина на парцела	Максимална површина за градба	Развиена површина за градба	Коефициент на искористеност	Висина на објект до венец м	Катност на објект	Намена на објект	Компатабилни класи на намена	Макс.дозволен % на учес.на збирнакомп.клас.на намена во однос на осн.клас на нам.во план	Процент на изграденост
3766	1423	Според важечки и правилник	Според УП	2,8%	10,2 м	П+2+ПК	А1	Б1	Според важечки правилник	70%

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- Планска документација

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

ЈП Водовод:/
ЕВН Македонија КЕЦ Куманово: /
Т-НОМЕ: /

Изготвил:


Мирослав Славковски

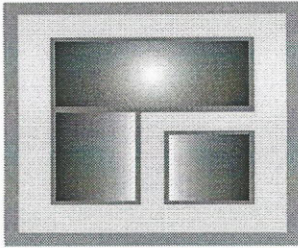
Контролирал:


Саша Кузмановиќ


Градоначалник

Жаклина Јовановска





ПЛАНЕРИС

КУМАНОВО

Друштво за урбанизам, проектирање
и инженеринг, Куманово
ул.11-ти Октомври 1/9 локалитет Црвен
крст локал 9
Тел. ++389(0) 31, 42 53 51
snezana.urban@yahoo.com
ЕДБ: 4017008503588

Јавно компано претпријатие Козјак
Старо Нагоричане

Предмет: Барање ПИМ

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.32/2020) член 47 изработувачот на планот поднесува барање за добивање на Податоци и информации од државните органи, установи и правни лица кои вршат јавни надлежности.

Заради тоа Ви го доставуваме ова барање за да доставите Ваши податоци за изработка на **Урбанистички проект за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане**

Согласно истиот член од Законот доколку не ни доставите податоци и информации со кои располагате во горенаведениот рок, ќе се смета дека не располагате со бараните податоци, при што евентуалните идни штети настанати поради недоставување на бараните податоци и информации ќе бидат на Ваша штета

Со почит

Прилог:

- Ажурирана геодетска подлога DWG
- Извод од Општ акт

За дополнителни информации можете да се обратите на ДУПИ Планерис
- Снежана Илиевска 070-618 525

25.01.2023

ДУПИ Планерис
Куманово





ИНФОРМАЦИИ ИСТОРИЈА НА ДВИЖЕЊЕ ИСТОРИЈА НА ПРОМЕНИ РЕЛЕВАНТНИ ПОСТАПКИ МИСЛЕЊА ОД ОПШТИНИ / ИНСТИТУЦИИ

Детали за постапка за податоци, информации и мислења



Број на постапката:
48862

Статус:
Кај општини/институции

Наслов

Урбанистички проект за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане

Датум на креирање

20.01.2023

Иницијатор

Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ПЛАНЕРИС ДООЕЛ Куманово

Надлежен орган

/

ДОКУМЕНТИ ДИСКУСИЈА

Пребарај ^

Документи за барањето

Име на документот	Тип на документ	Креирано од	Креирано на	Опис	Дигитален Потпис
20230120_48862_U P_KP_3766_Staro_N	Податоци и информации	mile.sareski@evn.mk	31.01.2023 07:07:20	Потврда	Да

Акции

Нема дозволени акции

Процесни дијаграми

Графички тек на процесот

- ПИМ.pdf



Одговорно лице: Миле Сарески

Контакт телефон: 072-931-116

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис од 19-01-2023 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане. Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа
- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа
- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани постојни и новопланирани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

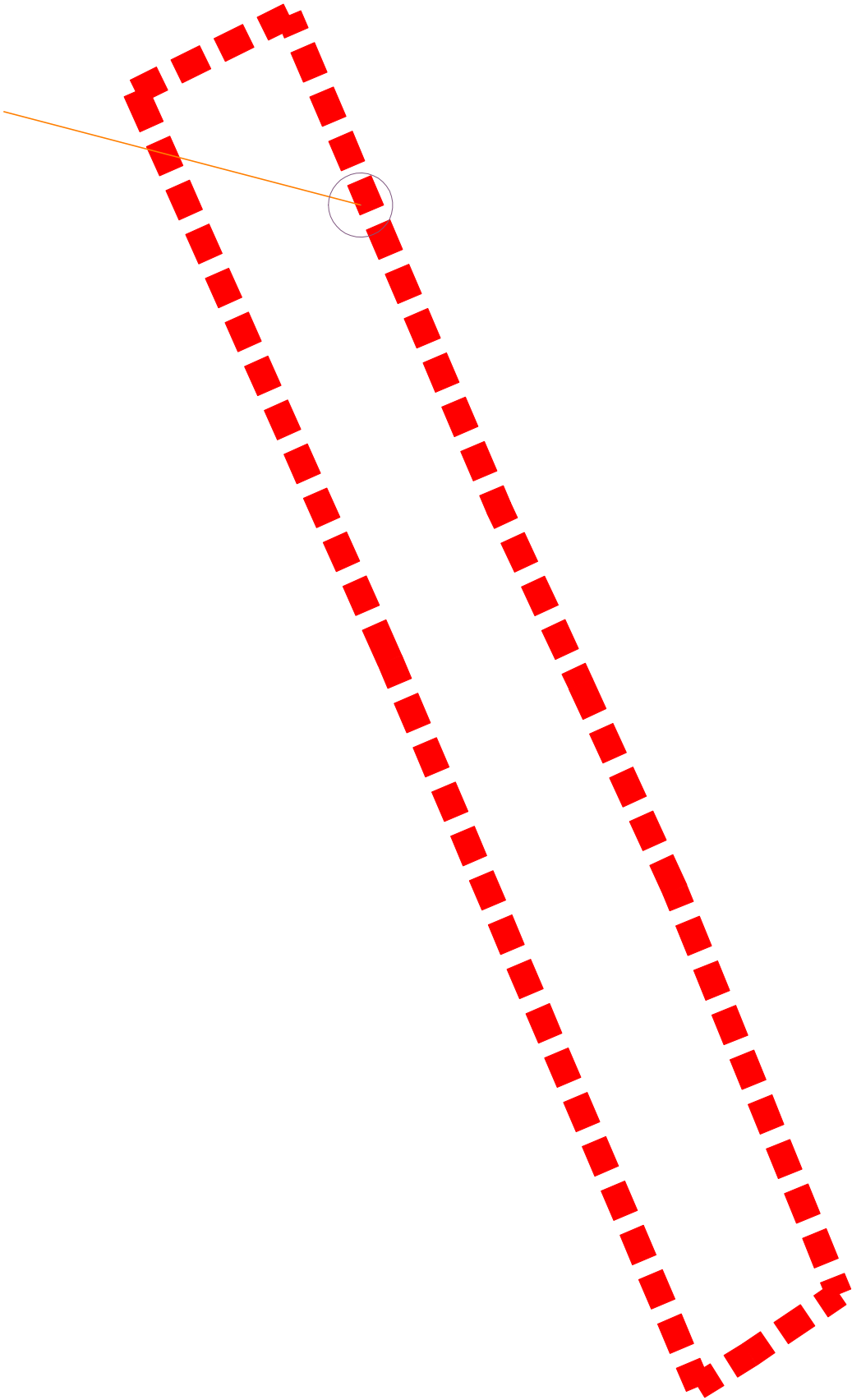
НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Sareski
Mile

Digitally signed
by Sareski Mile
Date: 2023.01.31
07:02:20 +01'00'



До
ПЛАНЕРИС
ул. 11-ти Октомври, локалитет Црвен крст-локал 9
Куманово

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница СЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-383/1

24.01.2023

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање од 20.01.2023 год., предмет креиран на Е-урбанизам на 20.01.2023 година со број на постапка 48862 (наш број 11-383 од 23.01.2023 година) за податоци и информации потребни за изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела на КП 3766, КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане во Општина Старо Нагоричане, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

Eli

Popovska

Digitally signed
by Eli Popovska

Date: 2023.01.24
13:19:59 +01'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 48862

Дата: 23.01.2023

До

Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг

ПЛАНЕРИС ДООЕЛ Куманово

ул. 11-ти Октомври бр. 1/9 локалитет Црвен Крст локал 9, Куманово

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

NIKOLCHE
TASEVSKI

Digitally signed by
NIKOLCHE TASEVSKI
Date: 2023.01.23
13:23:16 +01'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија

Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk

Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk

Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk

ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00

ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија

Наш број: 1404-321/2
Скопје: 30.01.2023 г.

ДО:
ПЛАНЕРИС ДООЕЛ
бул. „Октомвриска револуција” 12-2/17
1300 Куманово

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваше барање преку е-урбанизам

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане, према доставената ситуација, ве известуваме дека на посочената локација Агенцијата за електронски комуникации нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

Со почит,
Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јовевска 26.01.2023
Раководител на сектор
Д-р Борис Арсов
Советник на Директорот
Игор Бојаџиев

С. Јовевска

Игор Арсов



ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku



АЕК-401.03



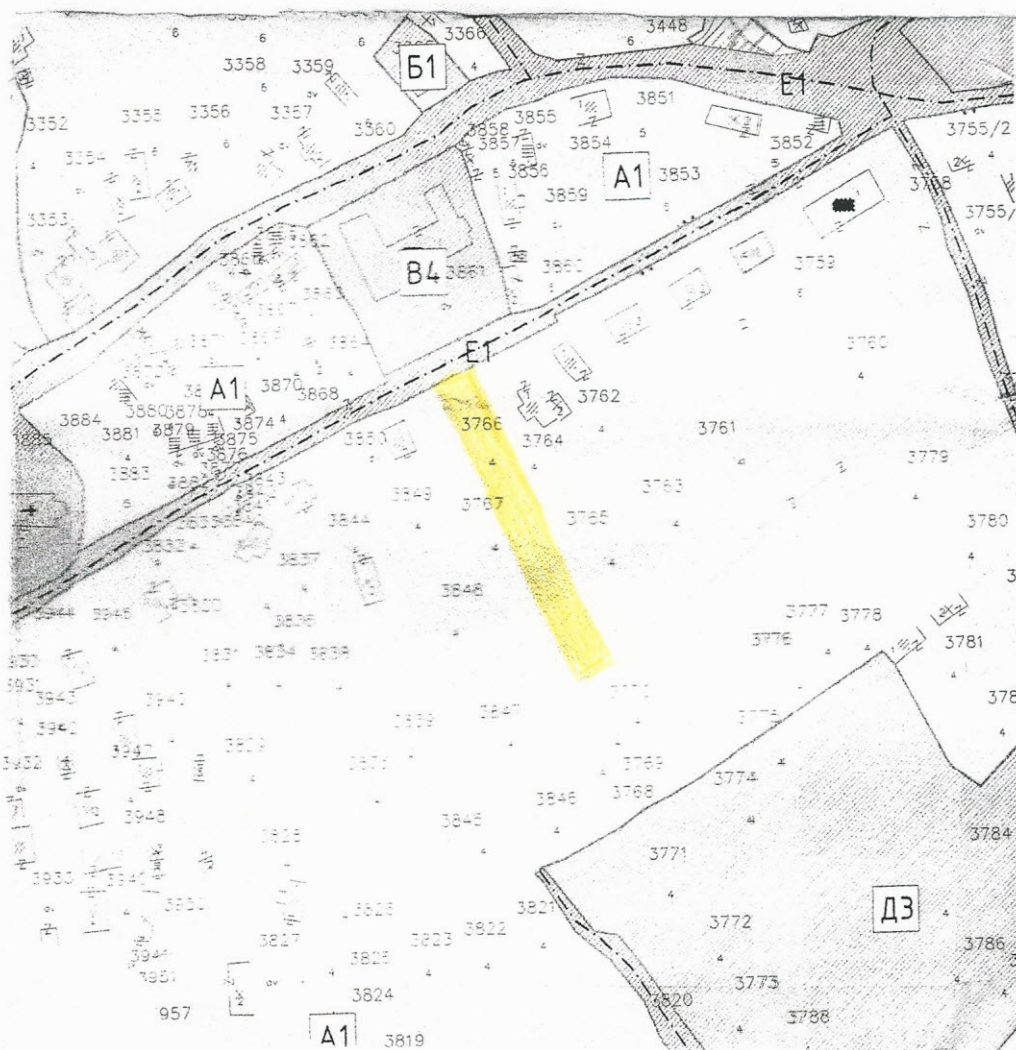
ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ

Одделение за урбанизам, комунални
дејности и заштита на животната
средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 15-1252
од 05.12.2022 год
Одлука бр. 08-1025/14 од 22.09.2016
Намена на градба: А1
Плански опфат: КП 3766
К.О. Старо Нагоричане
ДЛ: М 1:2500

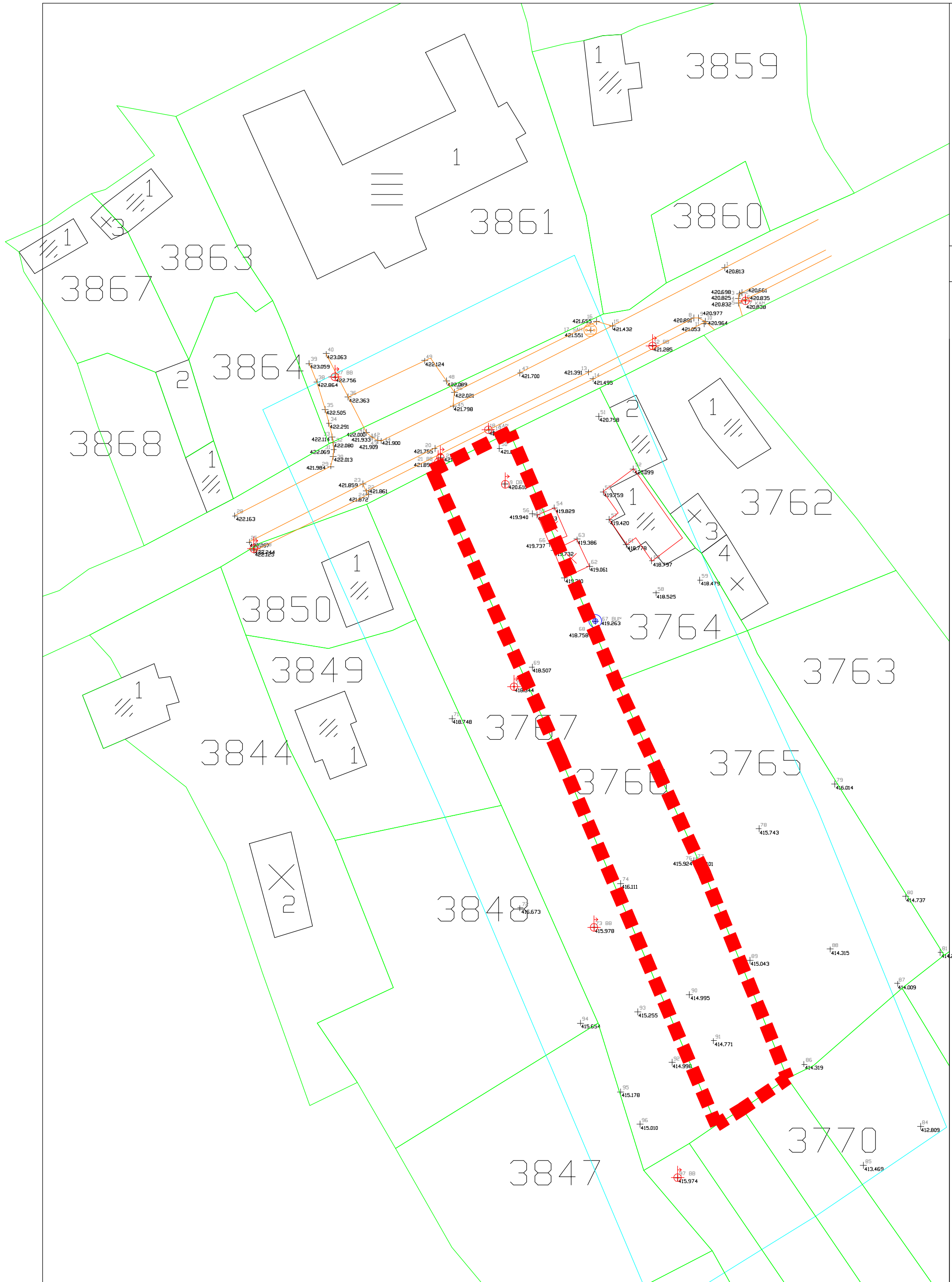
ИЗВОД од Општ Акт за с.Старо Нагоричане, Општина Старо Нагоричане

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ



Урбанистички проект за села за формирање
на градежна парцела на к.п.3766
КО Старо Нагоричане
со намена А1-домување во куќи
од Општ акт за с.Старо Нагоричане
Општина Старо Нагоричане

■■■■ Граница на УП1423.0 м2




ЛЕГЕНДА:

- 3766 парцела за ажурирање
- опфат проширен за 20 м
- граница на кат. парцела
- состојба на лице место
- објект по катастар на недвижности
- ново изграден објект
- кота на терен
- шахта
- дрвена бандера
- канделабра
- бетоска бандера
- бунар

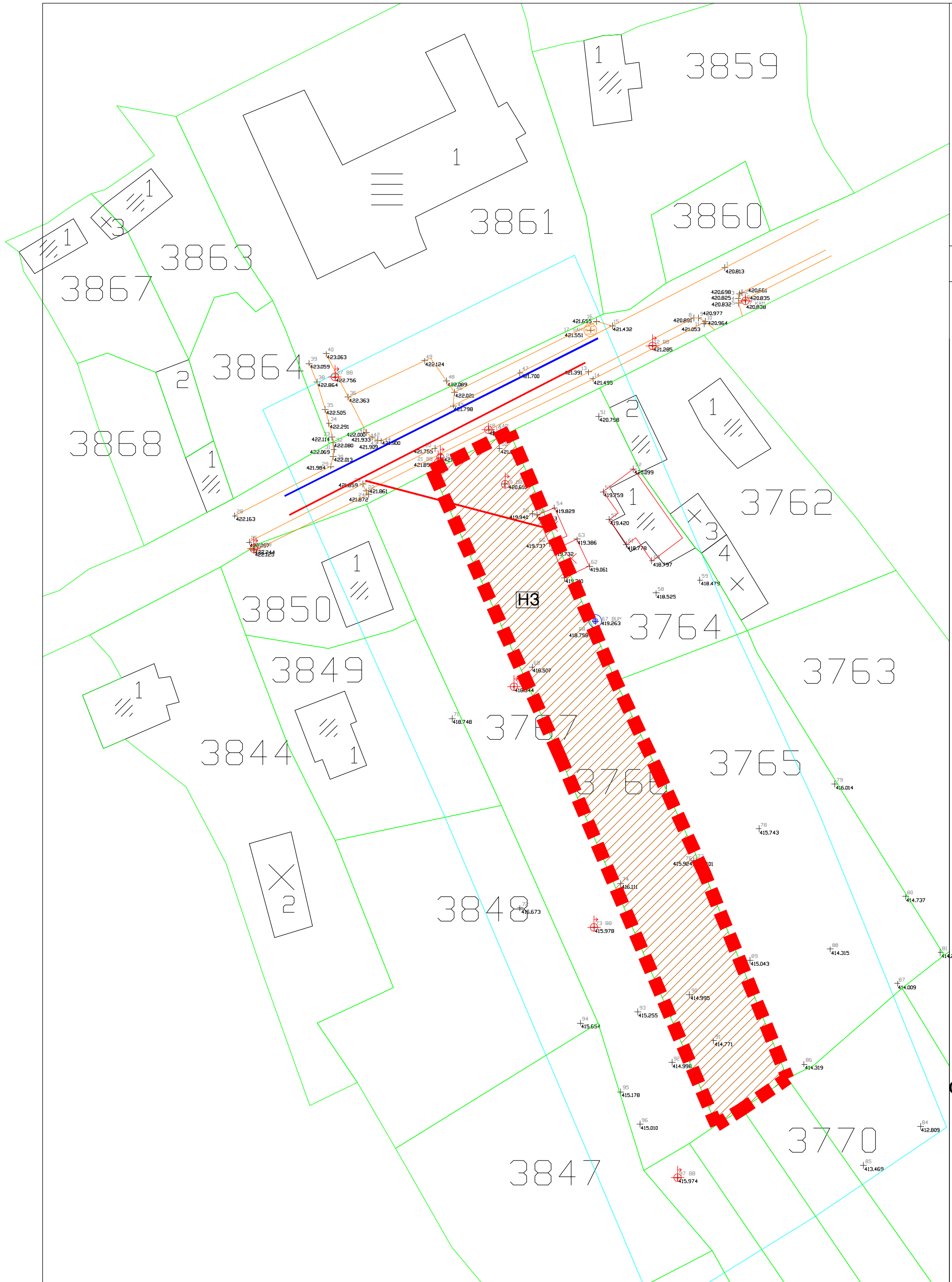
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

1:1000

		содржина Ажурирана геодетска подлога			
		фаза Урбанистички проект			У
планер Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		доносител Општина Старо Нагоричане			
соработник Меланија Калајиска д.и.а. овластување бр.0617		план УП за А1 на к.п.3766 КО Ст.Нагоричане			
управител Филип Илиевски		лиценца бр.0016 бр.П906/Б	т.број 06/23	дата 03.2023	лист 03

Урбанистички проект за села за формирање
на градежна парцела на к.п.3766
КО Старо Нагоричане
со намена А1-домување во куќи
од Општ акт за с.Старо Нагоричане
Општина Старо Нагоричане

■■■■ Граница на УП1423.0 м2



НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	м2	%
Неизградено земјиште	1423.0	100.00
Вкупно	1423.0	100.00

Инфраструктурни системи

- ПЕ Ф50 ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА Н.Н.НАДЗЕМНА МРЕЖА

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕН
ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА
СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

1:1000



планер Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		содржина Инвентаризација	
соработник Меланија Калајиска д.и.а. овластување бр.0617		фаза Урбанистички проект У	
управител Филип Илиевски		доносител Општина Старо Нагоричане	
		план УП за А1 на к.п.3766 КО Ст.Нагоричане	
		лиценца бр.0016 бр.П906/Б	т.број 06/23
		дата 03.2023	лист 04

Урбанистички проект за села за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане



Граница на УП1423.0 м2

Параметри според Општ акт за с.Ст.Нагоричане

Група на класа на намена	Поединечна намена	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Коефициент на изграден. К
А	А1.1	според УП	според УП	70%	според УП

Параметри според УП

Бр. на парцела	Површина на парцела м2	Поединечна намена	Компат. класа на намена	П за градба м2	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Вкупна П за градба м2	Коефициент на изграден. К	Предвиден бр паркинг места
1.	1423.0	А1.1	/	107.2	П	3.5	7.53	107.2	0.075	1

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ		м2	%
 А1	1 А1.1. Станбени куќи -слободностоечки	107.2	7.53
	Поплочена површина	149.0	10.47
	Паркинг	7.2	0.50
 Д1	5 Тревнати терени	1159.6	81.50
Вкупно		1423.0	100.00

ТАБЕЛИ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА
УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА
ПОВРШИНИ И ГРАДБИ ВО ПРОЕКТЕН ОПФАТ

1:1000









ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

планер Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048	
соработник Меланија Калајциска д.и.а. овластување бр.0617	
управител Филип Илиевски	

содржина Табела	
фаза Урбанистички проект	У
доносител Општина Старо Нагоричане	
план УП за А1 на к.п.3766 КО Ст.Нагоричане	
лиценца бр.0016 бр.П906/Б	т.број 06/23
дата 03.2023	лист 05

Урбанистички проект за села за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

■ ■ ■ ■ Граница на УП 1423.0 м²

	Р.Л. Регулациона линија
	Граница на парцела
	Г.Л. Градежна линија според АУП
	Елементи на сообраќајница
	Влез во парцела
	Влез во објект

Параметри според Општ акт за с.Ст.Нагоричане

Група на класа на намена	Поединечна намена	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Коефициент на изграден. К
А	А1.1	според УП	според УП	70%	според УП

Параметри според УП

Бр. на парцела	Површина на парцела м ²	Поединечна намена	Компат. класа на намена	П за градба м ²	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Вкупна П за градба м ²	Коефициент на изграден. К	Предвиден бр паркинг места
1.	1423.0	А1.1	/	107.2	П	3.5	7.53	107.2	0.075	1

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ -ПОВРШНИ ЗА ГРАДБА-


1:1000

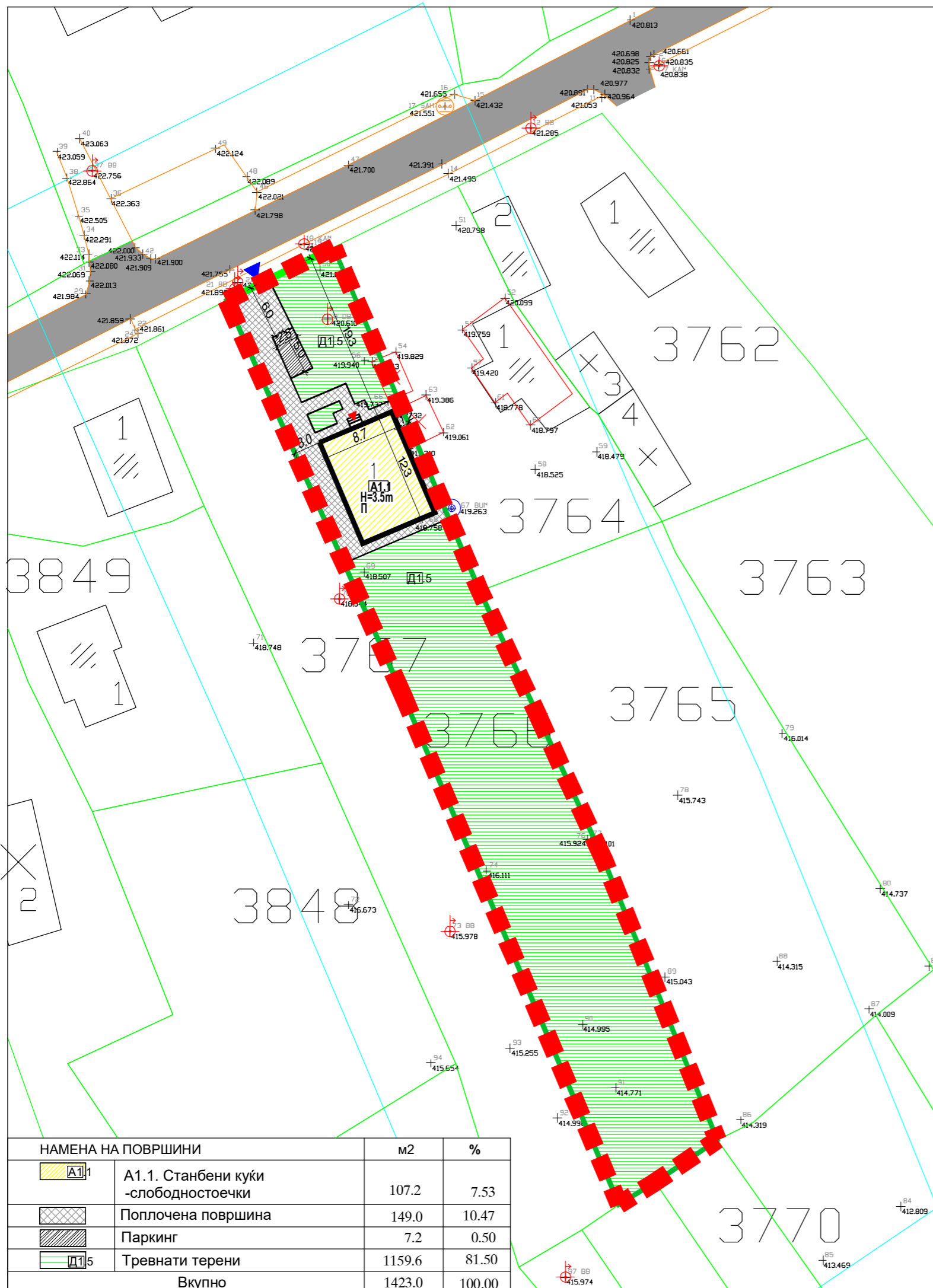




планер
Снежана Илиевска д.и.а.
овластување бр.0048

соработник
Меланија Калајциска д.и.а.
овластување бр.0617

управител
Филип Илиевски







содржина	Поврнини за градба		
фаза	Урбанистички проект		
доносител	Општина Старо Нагоричане		
план	УП за А1 на к.п.3766 КО Ст.Нагоричане		
лиценца бр.0016 бр.П906/Б	т.број 06/23	дата 03.2023	лист 06






НАМЕНА НА ПОВРШНИ	М ²	%	
 А1.1	А1.1. Станбени куќи -слободностоечки	107.2	7.53
	Поплочена површина	149.0	10.47
	Паркинг	7.2	0.50
 Д1.5	Тревнати терени	1159.6	81.50
Вкупно		1423.0	100.00

Урбанистички проект за села за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

■ ■ ■ ■ Граница на УП1423.0 м2

	Р.Л. Регулациона линија
	Граница на парцела
	Г.Л. Градежна линија според АУП
	Елементи на сообраќајница
	Влез во парцела
	Влез во објект

НАМЕНА НА ПОВРШНИ	м2	%
 Поплочена површина	149.0	10.47
 Паркинг	7.2	0.50

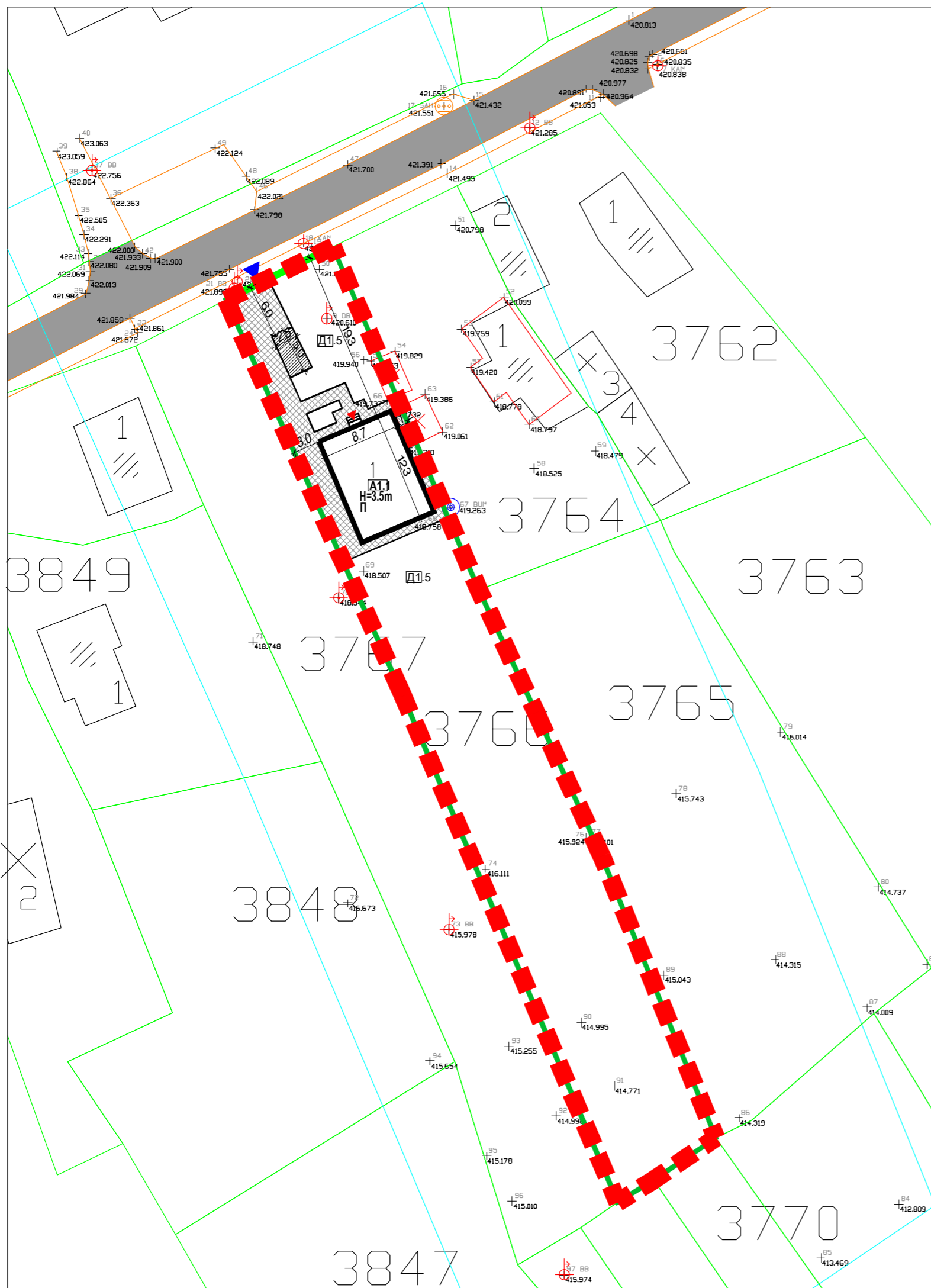
ПОВРШНИ ВОН ПЛАНСКИ ОПФАТ
 Постоен асфалтиран пат

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ -ВНАТРЕШЕН СООБРАЌАЈ СО НИВЕЛМАН- 1:1000









содржина	Сообраќај и нивелман
фаза	Урбанистички проект У

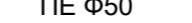



планер Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048	доносител Општина Старо Нагоричане
соработник Меланија Калајциска д.и.а. овластување бр.0617	план УП за А1 на к.п.3766 КО Ст.Нагоричане
управител Филип Илиевски	лиценца бр.0016 бр.П906/Б
	т.број 06/23
	дата 03.2023
	лист 07



Урбанистички проект за села за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

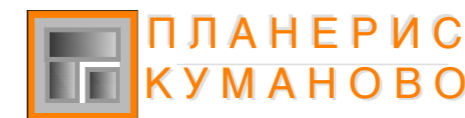
■ ■ ■ ■ Граница на УП1423.0 м2

	Р.Л. Регулациона линија
	Граница на парцела
	Г.Л. Градежна линија според АУП
	Елементи на сообраќајница
	Влез во парцела
	Влез во објект

	ПЕ Ф50	ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
		ПОСТОЈНА Н.Н.НАДЗЕМНА МРЕЖА
		ПЛАНИРАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
		ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

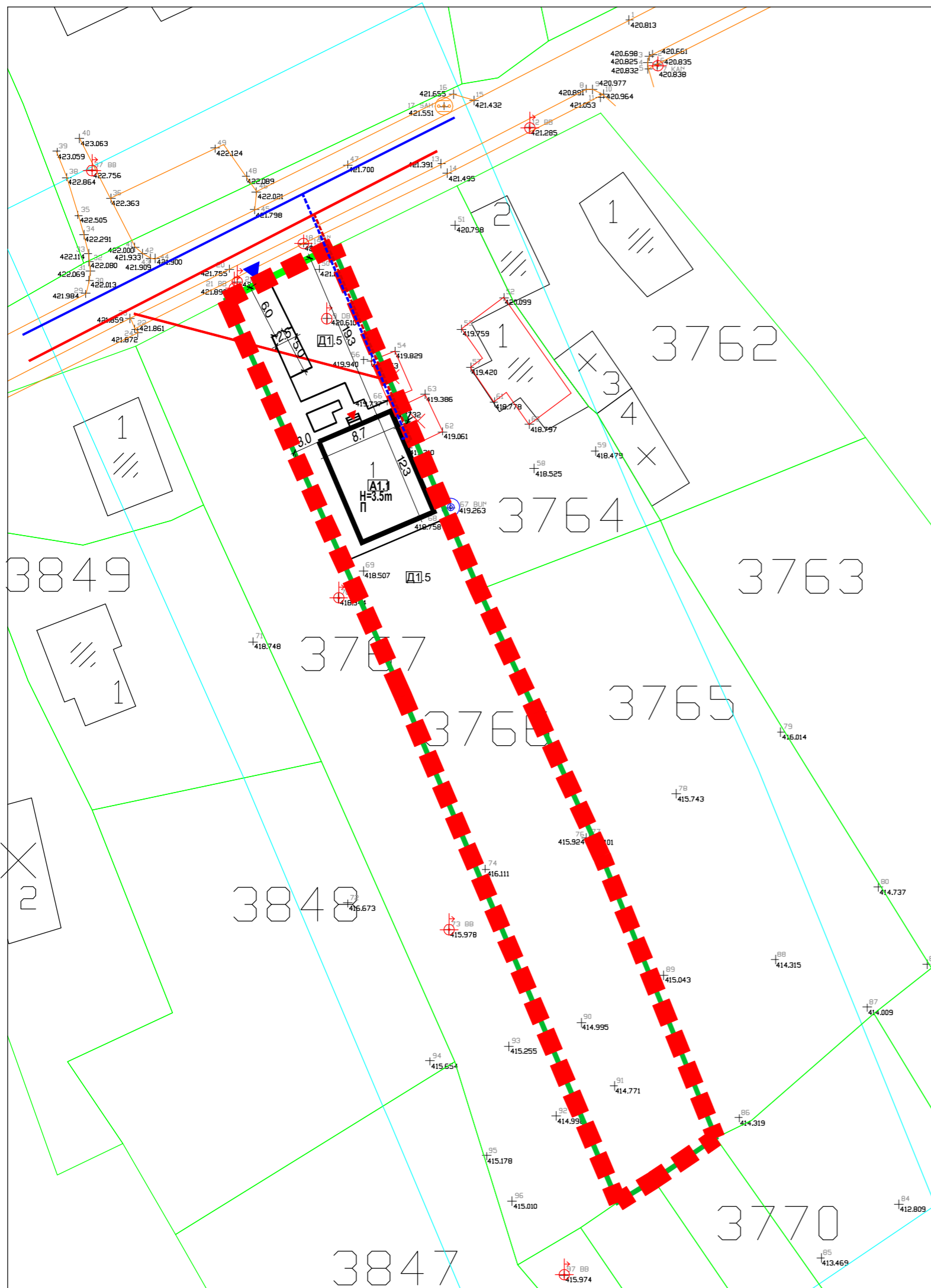
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ -ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ-

1:1000









содржина	Инфраструктурни водови		
фаза	Урбанистички проект	У	
доносител	Општина Старо Нагоричане		
план	УП за А1 на к.п.3766 КО Ст.Нагоричане		
лиценца бр.0016 бр.П906/Б	т.број 06/23	дата 03.2023	лист 08

планер	Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048
соработник	Меланија Калајциска д.и.а. овластување бр.0617
управител	Филип Илиевски






Урбанистички проект за села за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

■ ■ ■ ■ Граница на УП1423.0 м2

	Р.Л. Регулациона линија
	Граница на парцела
	Г.Л. Градежна линија според АУП
	Елементи на сообраќајница
	Влез во парцела
	Влез во објект

Намена на зелени површини

	Високо зеленило
	Средно зеленило
	Ниско зеленило


УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ СО ХОРТИКУЛТУРА 1:1000

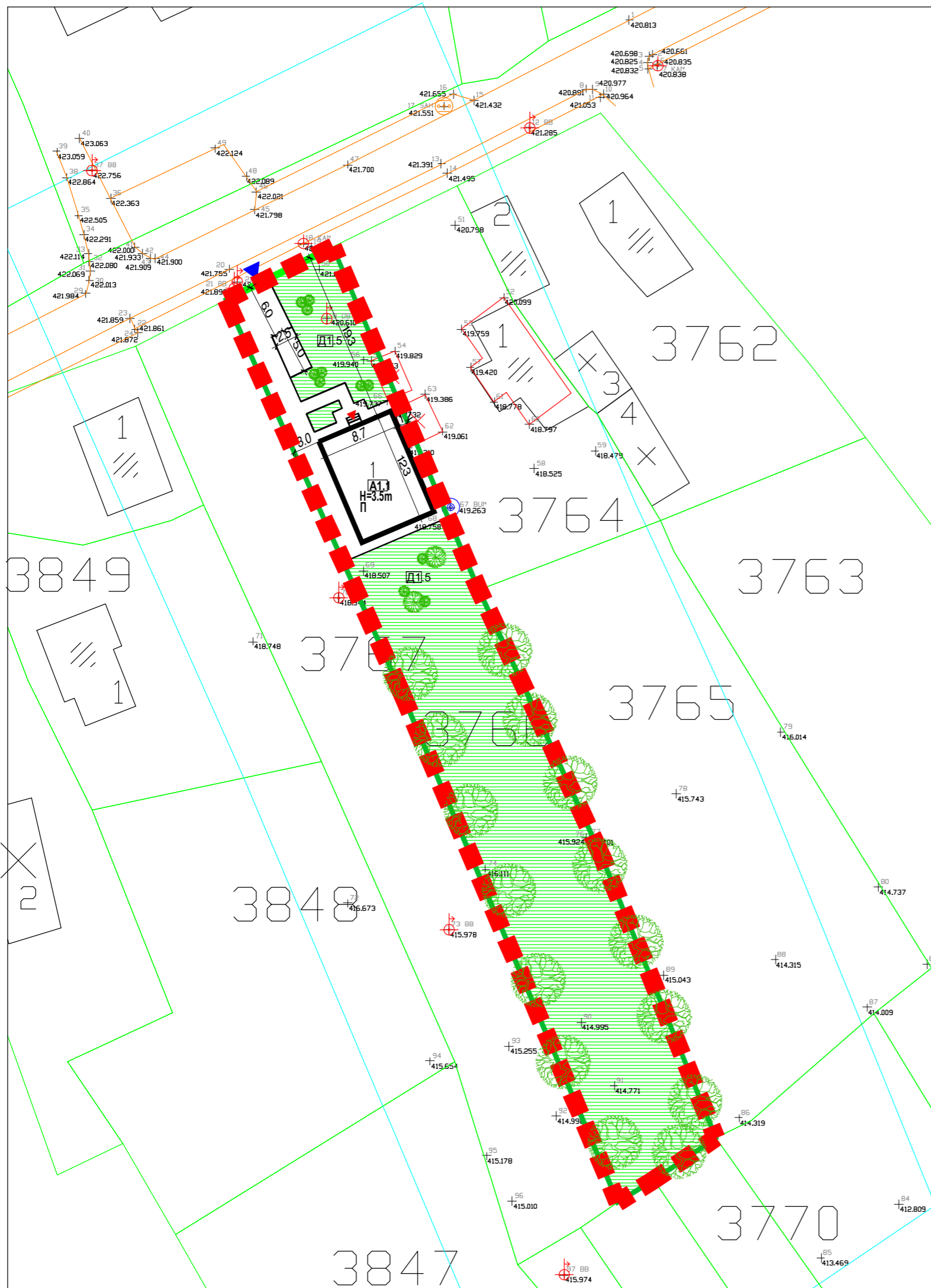


планер
Снежана Илиевска д.и.а.
овластување бр.0048

соработник
Меланија Калајциска д.и.а.
овластување бр.0617

управител
Филип Илиевски

содржина	Зеленило			
фаза	Урбанистички проект			
доносител	Општина Старо Нагоричане			
план	УП за А1 на к.п.3766 КО Ст.Нагоричане			
лиценца бр.0016 бр.П906/Б	т.број 06/23	дата 03.2023	лист 09	



НАМЕНА НА ПОВРШНИ		м2	%
	A1.1. Станбени куќи -слободностоечки	107.2	7.53
	Поплочена површина	149.0	10.47
	Паркинг	7.2	0.50
	Тревнати терени	1159.6	81.50
Вкупно		1423.0	100.00

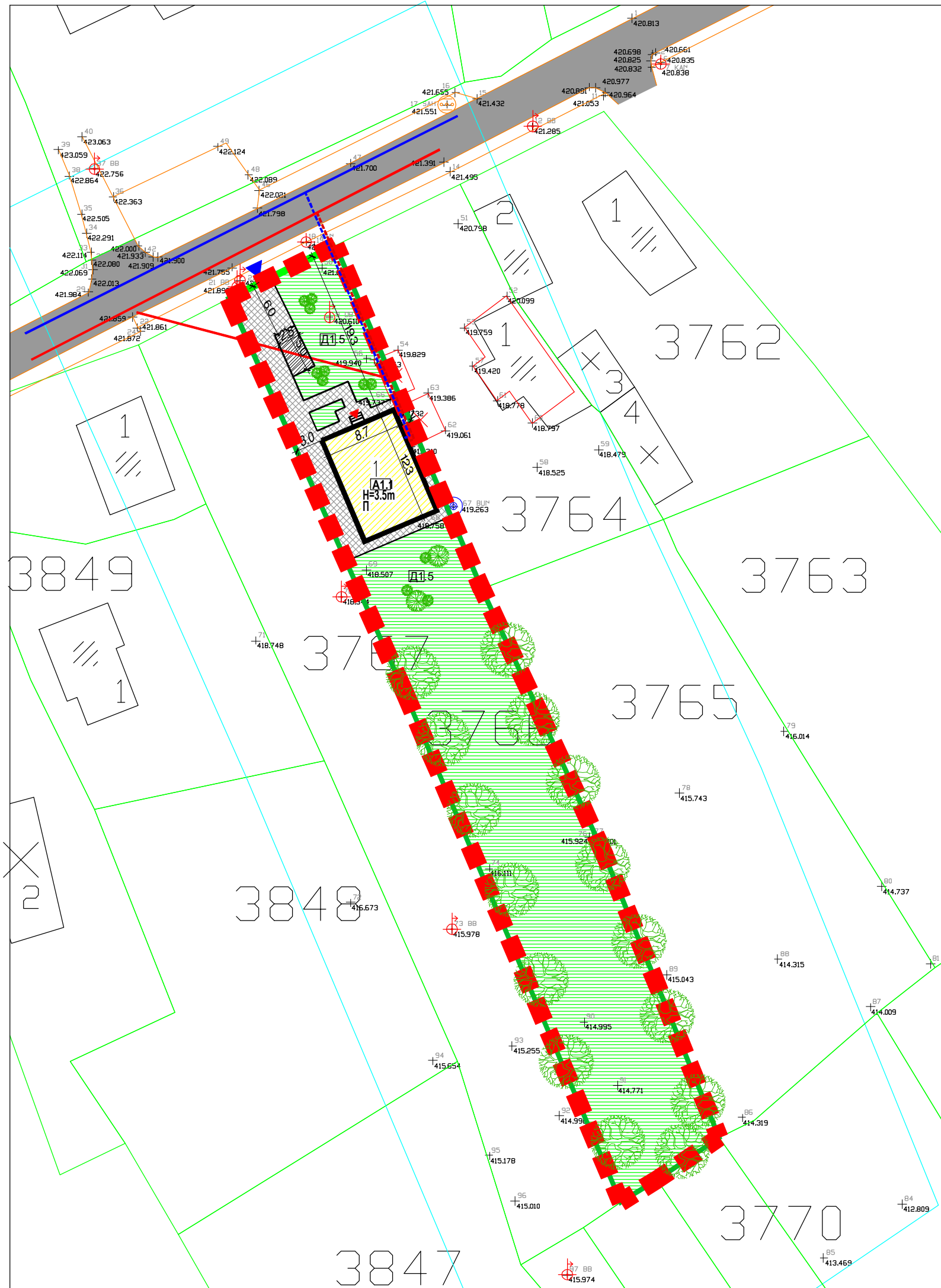
ПОВРШНИ ВОН ПЛАНСКИ ОПФАТ
 Постоен асфалтиран пат

СЕПТИЧКА ЈАМА КОЈА ЌЕ СЕ КОРИСТИ ДО ИЗВЕДУВАЊЕ НА ПЛАНИРАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

ПЕ Ф50
 ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
 ПОСТОЈНА Н.Н.НАДЗЕМНА МРЕЖА
 ПЛАНИРАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
 ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

Намена на зелени површини

Високо зеленило
 Средно зеленило
 Ниско зеленило



Урбанистички проект за села за формирање на градежна парцела на к.п.3766 КО Старо Нагоричане со намена А1-домување во куќи од Општ акт за с.Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане

Граница на УП1423.0 м2

	Р.Л. Регулациона линија
	Граница на парцела
	Г.Л. Градежна линија според АУП
	Елементи на сообраќајница
	Влез во парцела
	Влез во објект

Параметри според Општ акт за с.Ст.Нагоричане

Група на класа на намена	Поединечна намена	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Коефициент на изграден. К
А	А1.1	според УП	според УП	70%	според УП

Параметри според УП

Бр. на парцела	Површина на парцела м2	Поединечна намена	Компат. класа на намена	П за градба м2	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Вкупна П за градба м2	Коефициент на изграден. К	Предвиден бр паркинг места
1.	1423.0	А1.1	/	107.2	П	3.5	7.53	107.2	0.075	1

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ

-СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ-

1:1000



ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

планер
Снежана Илиевска д.и.а.
овластување бр.0048
соработник
Меланија Калајциска д.и.а.
овластување бр.0617
управител
Филип Илиевски

содржина	Синтезен приказ			
фаза	Урбанистички проект			
доносител	Општина Старо Нагоричане			
план	УП за А1 на к.п.3766 КО Ст.Нагоричане			
лиценца бр.0016 бр.П906/Б	т.број	дата	лист	
	06/23	03.2023	10	



ПЛАНЕРИС

КУМАНОВО

A

ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТ ЗА ДОМУВАЊЕ НА КП 3766 КО СТАРО НАГОРИЧАНЕ ОПШТИНА СТАРО НАГОРИЧАНЕ

Snezana
Ilievska

Digitally signed by Snezana
Ilievska
DN: cn=Snezana Ilievska, o,
ou=Planeris dooel,
email=snezana.urban@yahoo.com
, c=MK
Date: 2023.03.12 10:41:45 +01'00'

Filip
Ilievski

Digitally signed by Filip Ilievski
DN: cn=Filip Ilievski, o,
ou=Planeris dooel,
email=pilifilip@yahoo.com,
c=MK
Date: 2023.03.12 10:41:37
+01'00'

Melanija
Kalajdziska

Digitally signed by Melanija
Kalajdziska
DN: cn=Melanija Kalajdziska, o, ou,
email=melanijakalajdziska@gmail.
com, c=MK
Date: 2023.03.12 10:41:52 +01'00'

МАРТ 2023г

Основен проект – А

Место:	КО Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане
Инвеститори:	Наташа Спасовска
Проектна документација:	Основен проект за изградба на објект за домување на кп 3766 КО Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане
Друштво за проектирање:	ПЛАНЕРИС - Куманово
Адреса:	Октомвриска револуција 12/2/17 Куманово
Телефон:	031-425 351
Е - маил:	snezana.urban@yahoo.com
Работен тим:	Снежана Илиевска, диа одговорен проектант Меланија Калајциска, диа
Фаза:	ОСНОВЕН ПРОЕКТ Архитектура
Технички број:	02/23
Датум на изработка:	Март 2023г

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:

Снежана Илиевска, диа
одговорен проектант

УПРАВИТЕЛ
Илиевски Филип



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16 и 31/16), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ
ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг
ПЛАНЕРИС ДООЕЛ увоз-извоз Куманово

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.Октомвриска револуција бр.12-2/17 Куманово, ЕМБС:6355218

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **28.08.2023 година**

Број: **П.122/А**

28.08.2016 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Владо Мисајловски



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Вуз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30.16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ А

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

СНЕЖАНА ИЛИЕВСКА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 19.11.2023 год.

Број: **1.0070**

Издадено на: 20.11.2018 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

ВОВЕД

1. ОПШТИ ПОДАТОЦИ

Врз основа на податоците од имотните листови и податоци добиени од катастар, а на барање на инвеститорот изработен е за *Основен проект за изградба на објект за домување на кп 3766 КО Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане*.

Целта на проектот е да се проектира *објект за домување на кп 3766 КО Старо Нагоричане* со што ќе се исполнат потребите и барањата на Инвеститорот, а истовремено ќе се почитува законската регулатива.

2. ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

Во постојна состојба на катастарската парцела 3766 КО Старо Нагоричане Општина Старо Нагоричане нема евидентирани постојни градби. Според имотен лист број 5055 КО Старо Нагоричане кп 3766 е во сопственост на инвеститорот.

Предметната локација се наоѓа на рамен терен во јужниот дел од населеното место Старо Нагоричане. Пристапот во постојна состојба за пешаци и моторни возила е преку постојна улица од северната страна.



Местоположба според АКН

3. ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА

На предметната локација се планира изградба на објект за домување. Градбата е со катност приземје, висина до хоризонтален венец е 2,94м, а висина до слеме е 5,47м.

- Површина на парцела - 1423м²
- катност П
- намена на објектот – А1
- Процент на изграденост – 7,53%
- Коефициент на искористеност – 0,075

Во рамки на градежната парцела се обезбедени 1 место за паркирање.

Приземјето на објектот функционално е решено со тераса со влезен ходник, дневна соба, трпезарија, кујна, спална соба, две детски соби и тоалет.

4. АНАЛИЗА НА ПОВРШНИ НА ПЛАНИРАНА ГРАДБА

Програмски земјоделскиот објект решен со нивоа:

- Приземје

4.1 ПРЕГЛЕД НА ПОВРШНИ

ПРИЗЕМЈЕ

Приземјето е проектирано на кота +0,00м. Вкупната површина на приземје е прикажана табеларно:

	намена	под	м ²
А	ходник	паркет	13.00
Б	дн.соба, трпезарија, кујна	паркет/кер.пл	27.15
В	детска соба	паркет	12.28
Г	детска соба	паркет	12.50
Д	спална соба	паркет	11.01
Е	бања	кер.плочки	6.72
Ж	тераса	кер.плочки	8.34
ВКУПНО НЕТО			91.00
ВКУПНО БРУТО			105.42

- **ВКУПНО КОРИСНА НЕТО ПОВРШИНА - 91,0м²**
- **ВКУПНО КОРИСНА БРУТО ПОВРШИНА - 105,42м²**



6. ГРАДЕЖНИ И ЗАНАЕТСКИ РАБОТИ

6.1. БЕТОНСКИ И АРМИРАНО БЕТОНСКИ РАБОТИ

Сите столбови, серклажи, АБ греди, конзоли, натпрозорници и надвратници да се изведат према статичка пресметка од бетон МБ 30 Меѓукатна конструкција да се изведе како монтажна МКК според детали од градежно конструктивен дел. Армирано-бетонските греди се со димензии 25/25см, а АБ столбови се со пресек 25/25см.

6.2. СИДАРСКИ И МАЛТЕРИСУВАЧКИ РАБОТИ

Сите надворешни и конструктивни сидови да се изведат од керамички блок со $d=25\text{см}$, преградните сидови кај мокри чворови да се изведат од керамички блок $d=12\text{ см}$, во продолжен малтер 1:3:9, а сите преградни сидови кај останати простории да се изведат од гипскартонски сидови со $d=12\text{см}$, како што е дадено во графичките прилози. Оџаците да се изведат со фасонски елементи. Внатрешните сидови се малтерисуваат со варов малтер 1:3:9, а сидовите во кујна и купатило во продолжен малтер.

6.4. ТЕСАРСКИ И ПОКРИВАЧКИ РАБОТИ

Кровната конструкција да се изведе од чамова граѓа и соодветна термоизолација и хидроизолација според цртежите на кров, а покривањето ќе се врши со тегола.

6.5. ЛИМАРСКИ РАБОТИ

Хоризонталните и вертикални олуци да се изведат од пластифициран лим со $d=0,55\text{см}$.

6.6. СТОЛАРСКИ РАБОТИ

Се предвидува готова ПВЦ столарија, според претходно изготвена шема на столарија, како и гелендери на скалите.

6.7. ПОДОПОЛАГАЧКИ РАБОТИ

На сите катови подовите кои се обложени со керамички плочки, да бидат антиклизни со димензија и боја по избор на инвеститорот. Во останатите простории каде е предвиден дрвен под, истиот да биде соодветно иструган и излакиран со димензија и боја по избор. Вертикалните комуникации предвидени се да се покријат со антиклизни керамички плочки со димензија и боја по избор на инвеститорот.



6.8. ФАСАДЕРСКИ РАБОТИ

Предвидена е демит фасада со стиропор со $d=10\text{cm}$ со сите соодветни премази и мрежичка по упаство од производителот, а боите се по избор на инвеститорот според РАЛ карта.

6.9. ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИИ

Електрична инсталација да се изведе по важечки технички стандарди.

6.10. ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Водоводна мрежа да се изведе према важечки прописи од ПВЦ и пред употреба да се испита водоводна мрежа и канализација е од ПВЦ цевки и соодветни профили и рачви за правилно да функционира за ваков вид на градба.



НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	м2	%
А1.1. Станбени куќи -слободностоечки	107.2	7.53
Поплочена површина	149.0	10.47
Паркинг	7.2	0.50
Тревнати терени	1159.6	81.50
Вкупно	1423.0	100.00

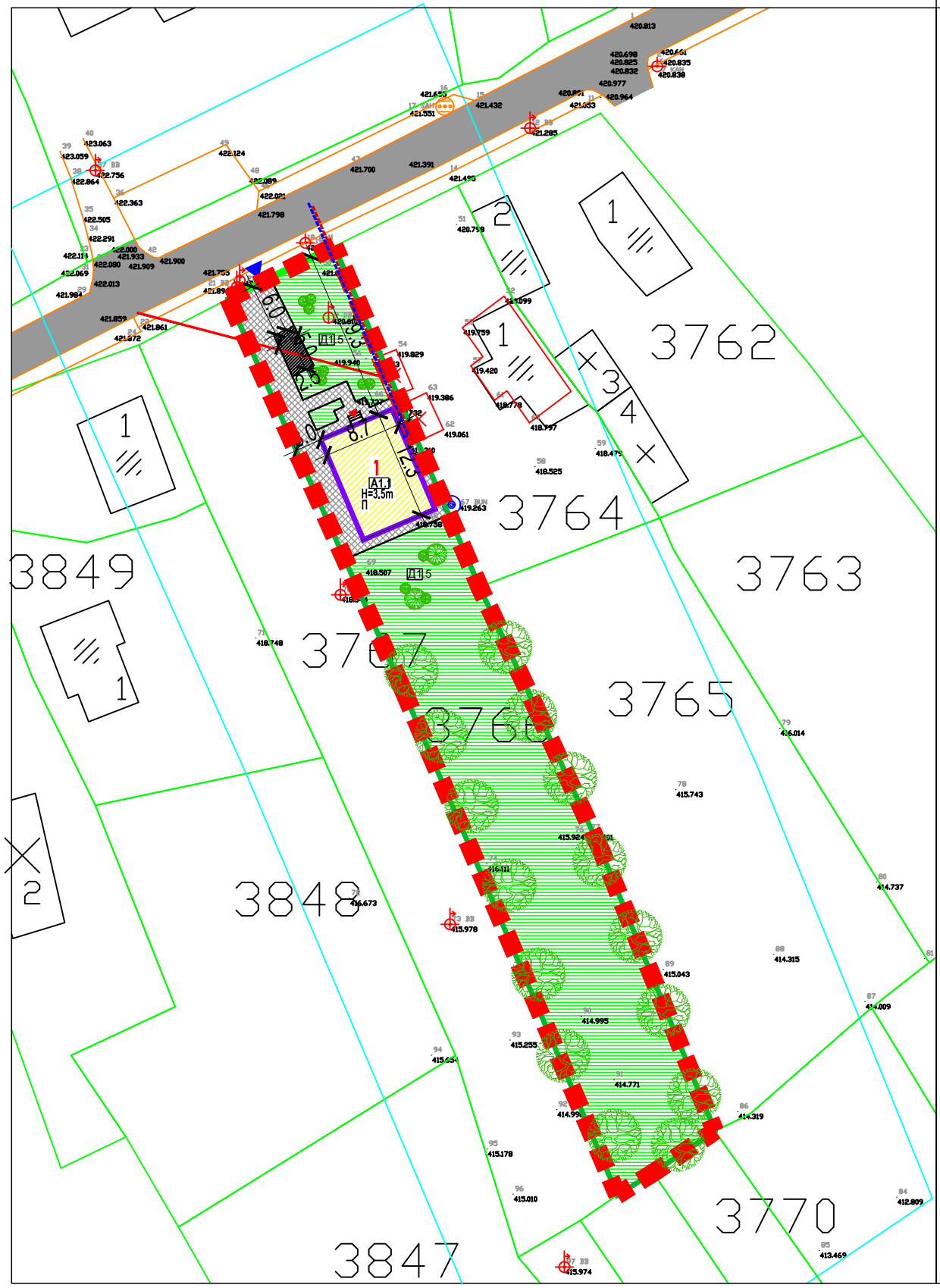
ПОВРШИНИ ВОН ПЛАНСКИ ОПФАТ
 Постоен асфалтиран пат

СЕПТИЧКА ЈАМА КОЈА ЌЕ СЕ КОРИСТИ ДО ИЗВЕДУВАЊЕ НА ПЛАНИРАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

ПЕ Ф50
 ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
 ПОСТОЈНА Н.Н.НАДЗЕМНА МРЕЖА
 ПЛАНИРАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
 ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

Намена на зелени површини

Високо зеленило
Средно зеленило
Ниско зеленило



Граница на УП1423.0 м2

Р.Л.	Регулациона линија
	Граница на парцела
	Г.Л. Градежна линија според АУП
	Елементи на сообраќајница
	Влез во парцела
	Влез во објект

Параметри според Општ акт за с.Ст.Нагоричане

Група на класа на намена	Поединечна намена	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Коефициент на изграден. К
А	А1.1	според УП	според УП	70%	според УП

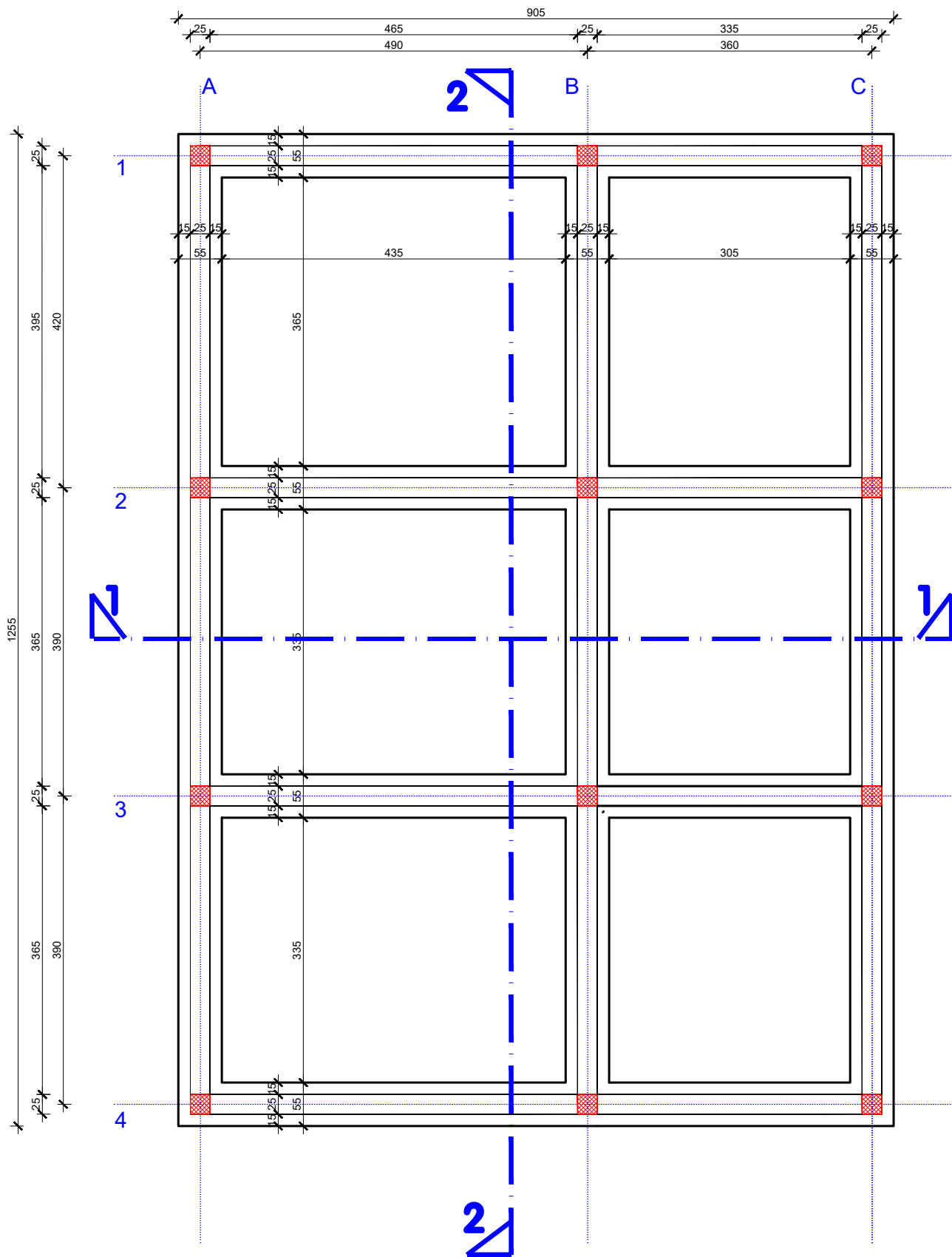
Параметри според УП

Бр. на парцела	Површина на парцела м2	Поединечна намена	Компат. класа на намена	П за градба м2	Катност на објект	Висина до венец м	Процент на изграденост %	Вкупна П за градба м2	Коефициент на изграден. К	Предвиден бр паркинг места
1.	1423.0	А1.1	/	107.2	П	3.5	7.53	107.2	0.075	1

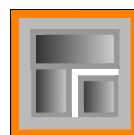
СИТУАЦИЈА

1:1000

	градба: Станбена куќа	
	инвеститор: Наташа Спасовска	технички број: 01/23
Одговорен проектант: Снежана Илиевска, гиа	проект: Основен проект	дата: 03.2023
Проектант - соработник: Меланија Калајсуска, гиа	цртеж: Осноба на темели	размер: 1:1000
Рецидент:	фаза: Архитектура	лист: 1



ОСНОВА НА ТЕМЕЛИ



ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

Одговорен проектант:
д-р Снежана Илиевска

Проектант - соработник:
д-р Меланија Калајска

Редагент:

граѓа:

Станбена куќа

инвеститор:

Наташа Спасовска

проект:

Основен проект

цртеж:

Основа на темели

фаза:

Архитектура

технички број:

o2/23

дата:

01.2023

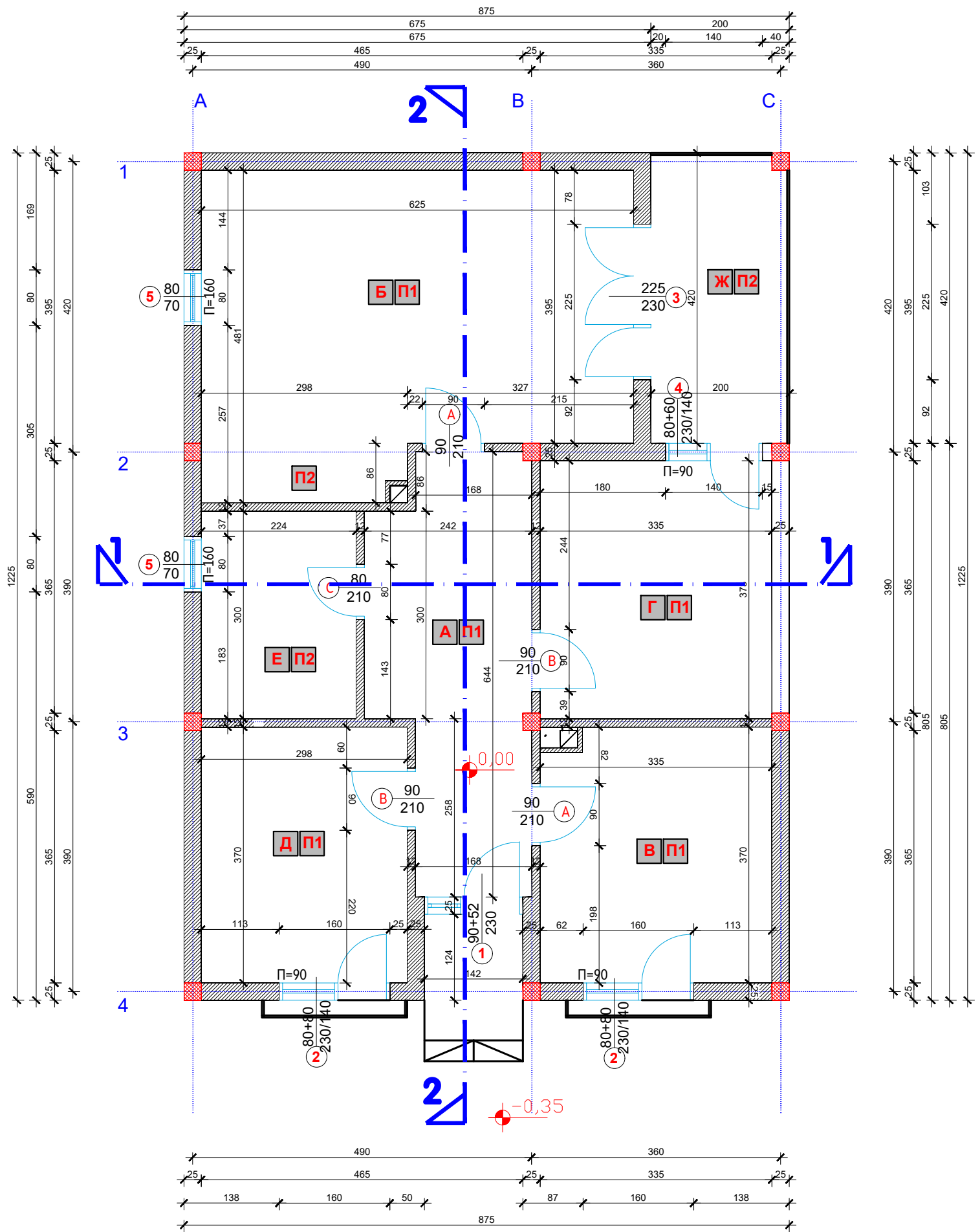
размер:

M = 1 : 100

лист:

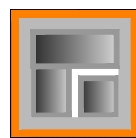
2

A



	намена	под	м2
A	ходник	паркет	13.00
B	дн. соба, трперија, кујна	паркет/кер.пл	27.15
V	детска соба	паркет	12.28
Г	детска соба	паркет	12.50
Д	спална соба	паркет	11.01
Е	бања	кер.плочки	6.72
Ж	тераса	кер.плочки	8.34
ВКУПНО НЕТО			91.00
ВКУПНО БРУТО			105.42

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ -коти-



ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

Одговорен пројектант:
д-ра Снежана Илиевска

Пројектант - соработник:
д-ра Меланија Калајска

Редагент:

градба:

Станбена куќа

инвеститор:

Наташа Спасовска

проект:

Основен проект

цртеж:

Основа на приземје

фаза:

Архитектура

технички број:

о2/23

дата:

01.2023

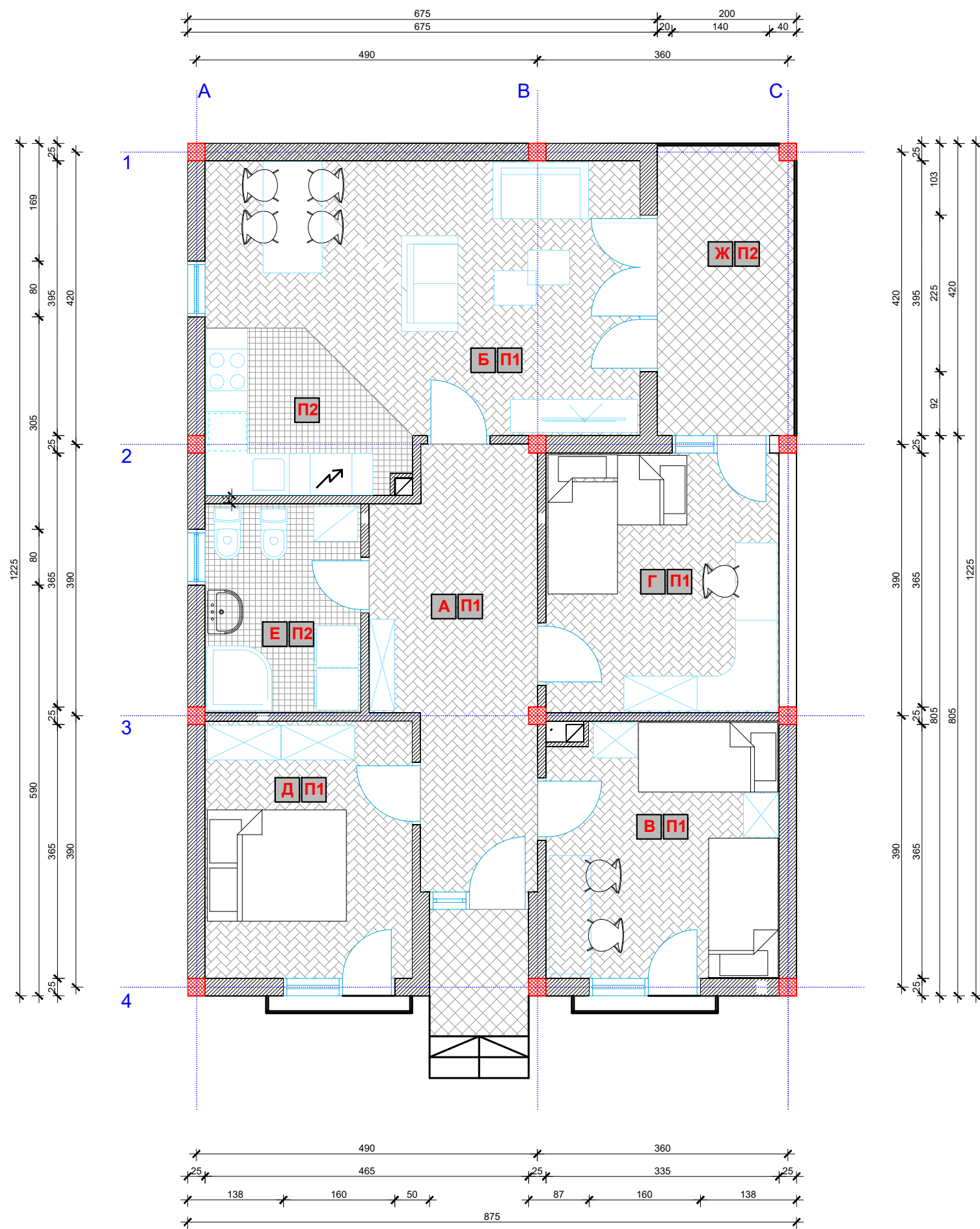
размер:

M = 1 : 100

лист:

3

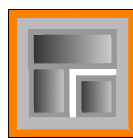
A



	намена	под	м2
А	ходник	паркет	13.00
Б	дн. соба, трперија, кујна	паркет/кер.пл	27.15
В	детска соба	паркет	12.28
Г	детска соба	паркет	12.50
Д	спална соба	паркет	11.01
Е	бања	кер.плочки	6.72
Ж	тераса	кер.плочки	8.34
ВКУПНО НЕТО			91.00
ВКУПНО БРУТО			105.42

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ

-мебел-



ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

Одговорен проектант:
д-р Снежана Илиевска

Проектант - соработник:
д-р Меланија Калајска

Ребугент:

градба:

Станбена куќа

инвеститор:

Наташа Спасовска

проект:

Основен проект

цртеж:

Основа на приземје

фаза:

Архитектура

технички број:

о2/23

дата:

01.2023

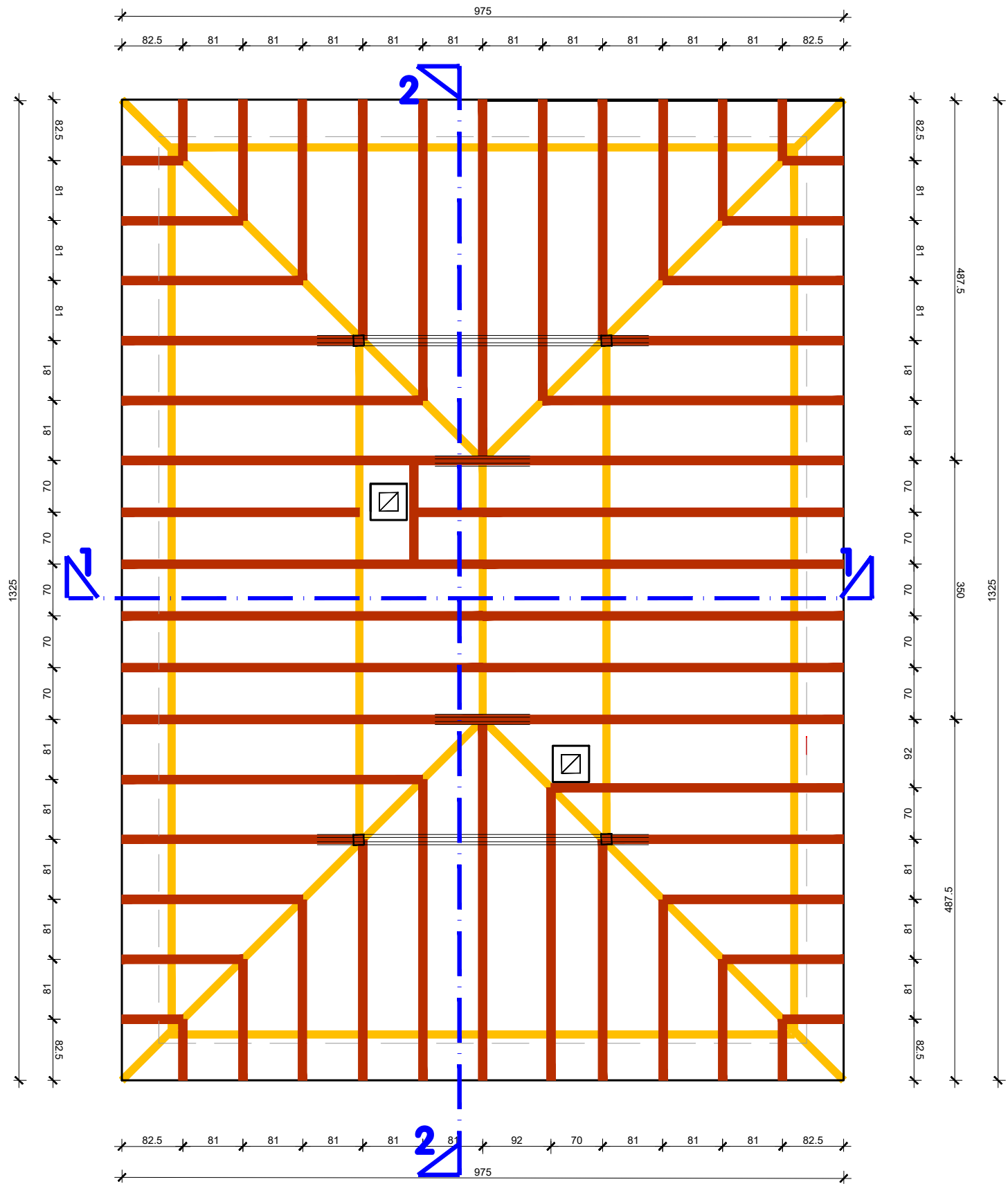
размер:

М = 1 : 100

лист:

4

А



ОСНОВА НА КРОВ

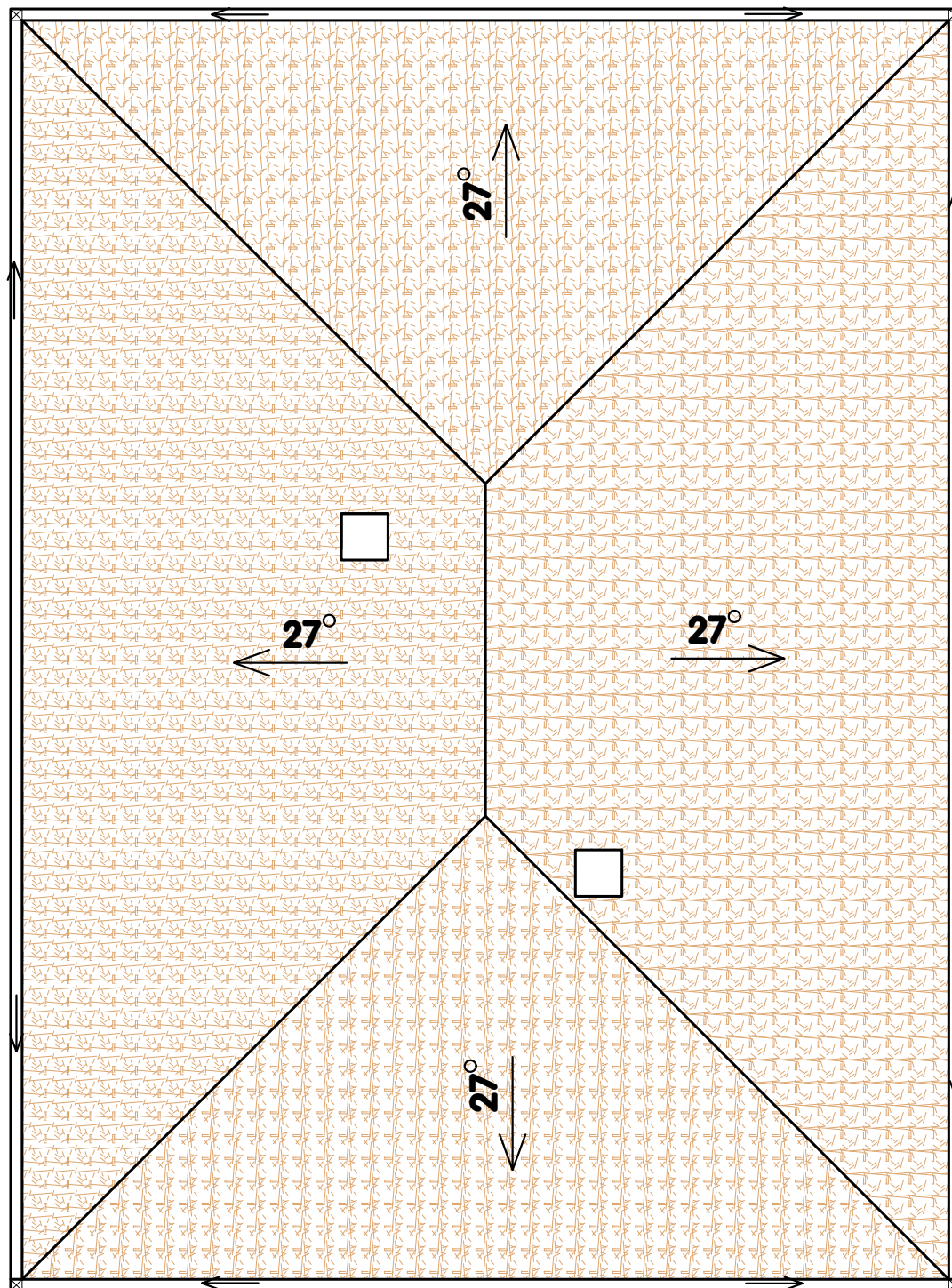


ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

Одговорен проеќант: ѓиа Снежана Илиевска	Проеќант - соработник: ѓиа Меланија Калајска	Реџидент:
--	--	-----------

градба: Станбена куќа	инвеститор: Наташа Спасовска	технички број: o2/23
проеќт: Основен проеќт	цртеж: Основа на кров	дата: 01.2023
фаза: Архитектура	лист: 5	размер: M = 1 : 100

A



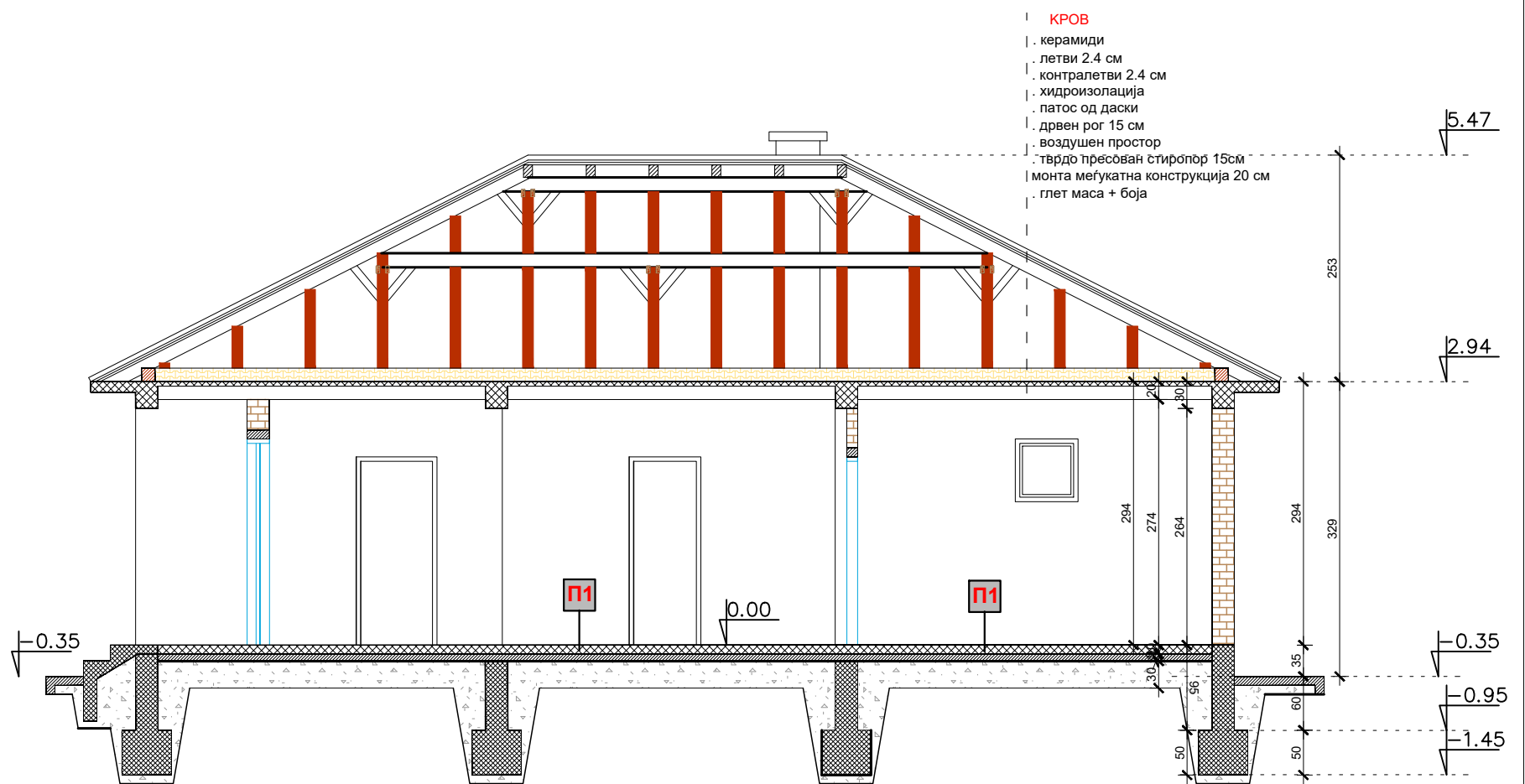
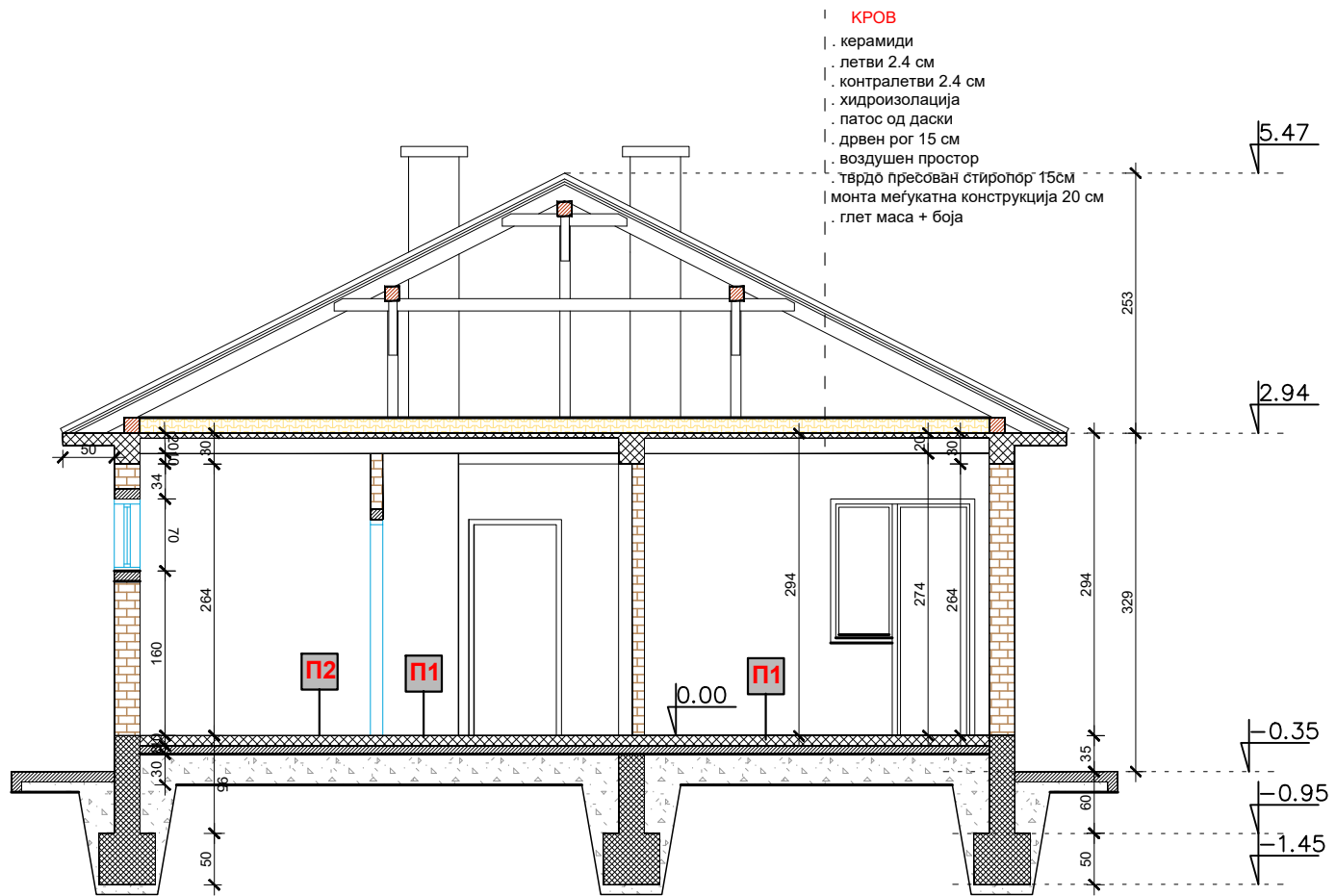
ПЕТТА ФАСАДА



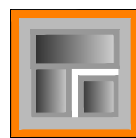
ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

Одговорен проектант: д-р Снежана Илиевска	инвеститор: Наташа Спасовска	технички број: 02/23
Проектант - соработник: д-р Меланија Калајска	проект: Основен проект	дата: 01.2023
Ребугент:	цртеж: Петта фасада	размер: M = 1 : 100
	фаза: Архитектура	ЛИСТ: 6

A



ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ



ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

Одговорен проектант:
д-р Снежана Илиевска

Проектант - соработник:
д-р Меланија Калајска

Реџидент:

градба:

Станбена куќа

инвеститор:

Наташа Спасовска

проект:

Основен проект

цртеж:

Основа на кров

фаза:

Архитектура

технички број:

02/23

дата:

01.2023

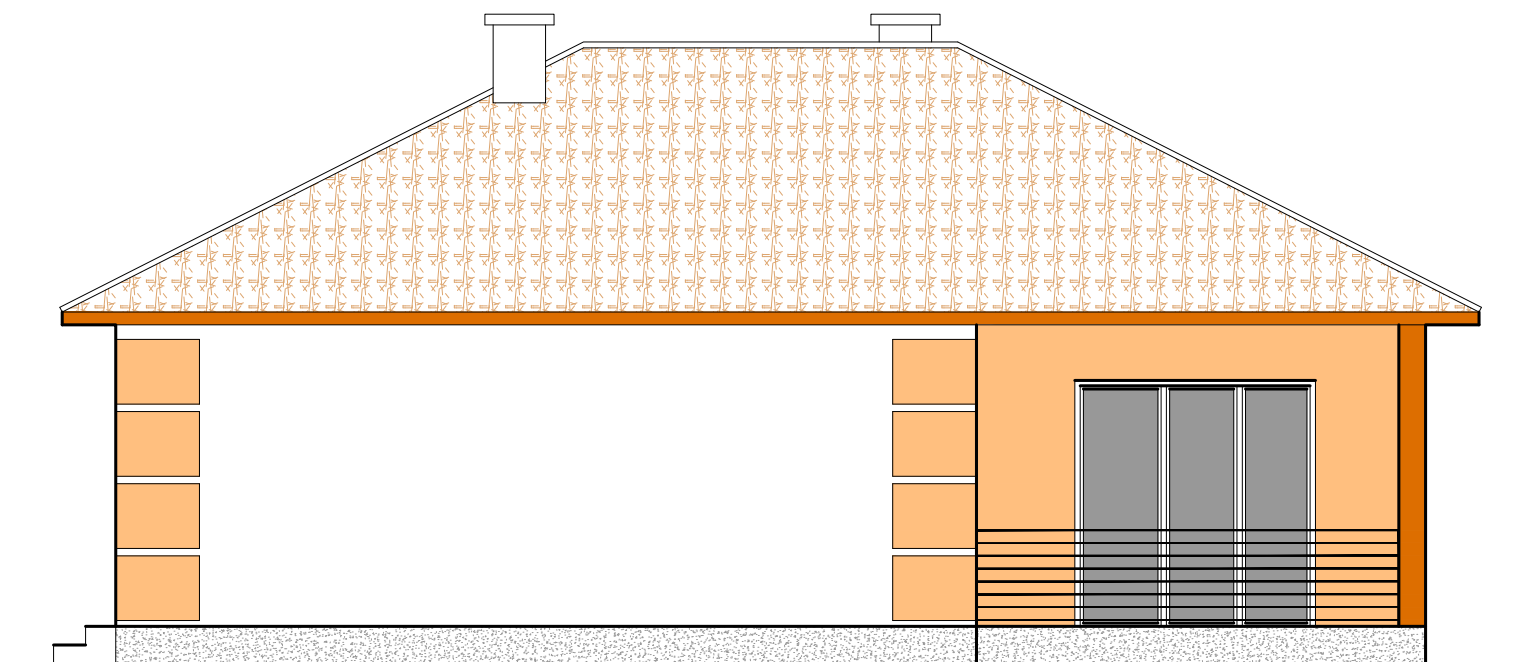
размер:

M = 1 : 100

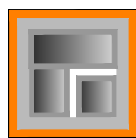
лист:

7

A



ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ



ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

Одговорен проектант:

д-р Снежана Илиевска

Проектант - соработник:

д-р Меланија Калајска

Редагент:

градба:

Станбена куќа

инвеститор:

Наташа Спасовска

проект:

Основен проект

цртеж:

Основа на кров

фаза:

Архитектура

технички број:

02/23

дата:

01.2023

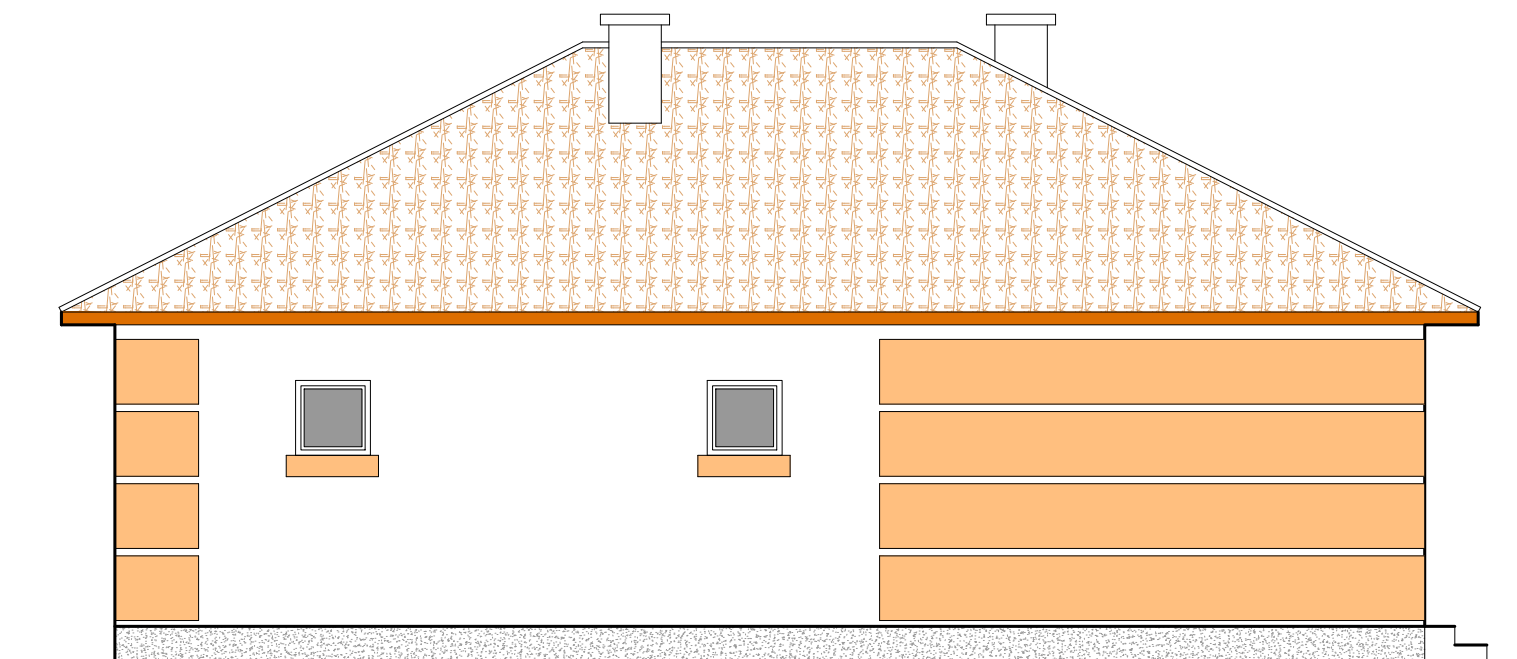
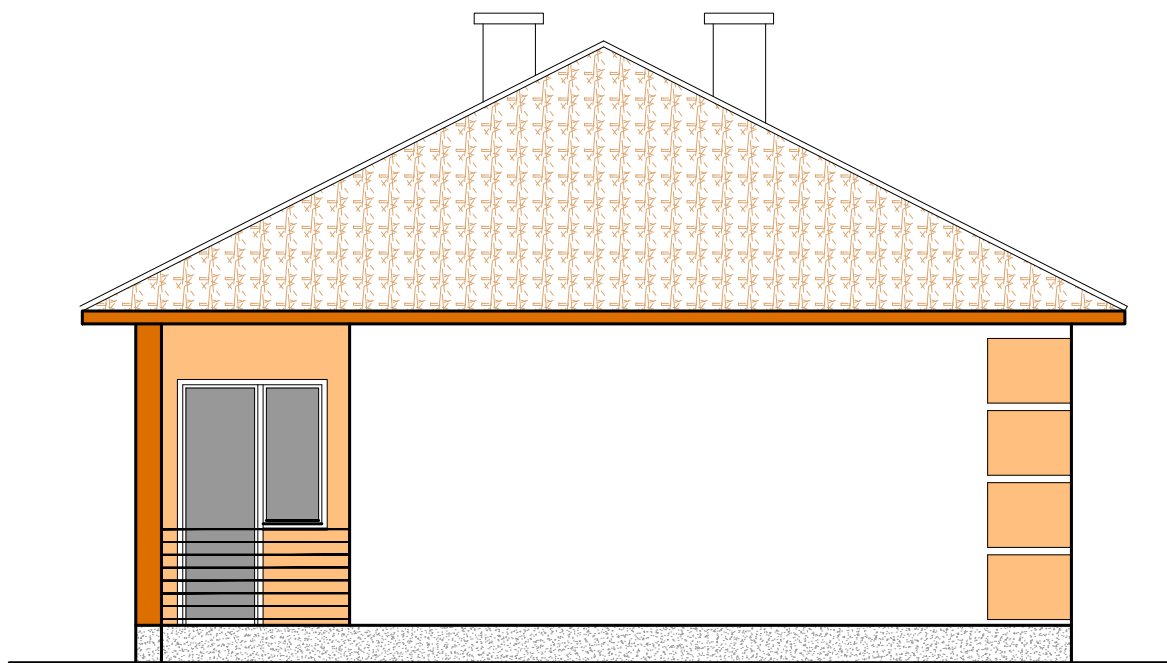
размер:

M = 1 : 100

лист:

8

A



ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ



ПЛАНЕРИС
КУМАНОВО

Одговорен проектант: д-ра Снежана Илиевска	инвеститор: Наташа Спасовска	технички број: о2/23
Проектант - соработник: д-ра Меланија Калајска	проект: Основен проект	дата: 01.2023
Ревицент:	цртеж: Основа на кров	размер: M = 1 : 100
	фаза: Архитектура	ЛИСТ: 9

A